	PROJEKT BUDOWLANY **CZĘŚĆ - ARCHITEKTURA**
nazwa zamierzenia budowlanego	**REMONT BUDYNKU BIUROWEGO**
adres obiektu budowlanego	**ul. Ksawerów 8** **w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy**
kategoria obiektu budowlanego	**XIII**
- nazwa jednostki ewidencyjnej, **- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego** **- numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany**	**jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]** **obręb: 10217** **działka nr: 22/1**
nazwa inwestora, adres inwestora	**Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie** **adres: Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa**

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski, ul. Hassa 2/32, 02-497 Warszawa

zespół autorski	*imię i nazwisko*	*specjalność i numer uprawnień budowlanych*	*zakres opracowania*	*data opracowania*	*podpis*
główny projektant	*mgr inż. arch. Rafał Pawłowski*	*Architektura nr uprawnień: Wa-236/01*	*Architektura*	*11.05.2026r.*	
projektant	*mgr inż. arch. Andrzej Pastewka*		*Architektura*	*11.05.2026r.*	
projektant	*mgr inż. arch. Sławomir Strój*		*Architektura*	*11.05.2026r.*	
sprawdzający	*mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski*	*Architektura nr uprawnień: Wa-48/99*	*Architektura*	*11.05.2026r.*	

SPIS TREŚCI:

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. INFORMACJA O BUDYNKU
2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
3. OPIS ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO
4. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
5. OPIS PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH
6. DEMONTAŻ, WYBURZENIA
7. PRACE OGÓLNOBUDOWLANE
8. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
9. DANE MATERIAŁOWE, PRACE OGÓLNOBUDOWLANE
10. DANE MATERIAŁOWE, WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PB_01	RZUT PIWNIC -1	skala 1:100
PB_02	RZUT PARTERU	skala 1:100
PB_03	RZUT PIĘTRA 1	skala 1:100
PB_04	RZUT PIĘTRA 2	skala 1:100
PB_05	RZUT PIĘTRA 3	skala 1:100
PB_06	RZUT DACHU	skala 1:100
PB_07	PRZEKRÓJ B-B	skala 1:100
PB_08	PRZEKRÓJ A-A	skala 1:100
PB_09	ELEWACJA POŁUDNIOWA	skala 1:100
PB_10	ELEWACJA WSCHODNIA	skala 1:100
PB_11	ELEWACJA PÓŁNOCNA	skala 1:100
PB_12	ELEWACJA ZACODNIA	skala 1:100
PB_13	ZESTAWIENIE DRZWI	skala 1:100
PB_14	NAPRAWA STOPNI WEWNĘTRZNYCH NA KLATCE SCHODOWEJ	skala 1:100
PB_15	DETAL A	skala 1:20
PB_16	DETAL B	skala 1:20
PB_17	DETAL C	skala 1:20
PB_18	RZUT PIWNIC -1, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENA	skala 1:100
PB_19	RZUT PARTERU , STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_20	RZUT PIĘTRA 1, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_21	RZUT PIĘTRA 2, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_22	RZUT PIĘTRA 3, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_23	RZUT DACHU, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_24	PRZEKRÓJ B-B, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_25	PRZEKRÓJ A-A, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_26	ELEWACJA POŁUDNIOWA, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_27	ELEWACJA WSCHODNIA, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_28	ELEWACJA PÓŁNOCNA, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_29	ELEWACJA ZACODNIA, STAN ISTNIEJĄCY, WYBURZENIA	skala 1:100
PB_30	PROJEKT WNĘTRZ, ŚCIANY, PODŁOGI, WYPSARZENIE, RZUT PIWNIC -1	skala 1:100
PB_31	PROJEKT WNĘTRZ, ŚCIANY, PODŁOGI, WYPSARZENIE, RZUT PARTERU	skala 1:100
PB_32	PROJEKT WNĘTRZ, SUFITY, RZUT PARTERU	skala 1:100
PB_33	PROJEKT WNĘTRZ, ŚCIANY, PODŁOGI, WYPSARZENIE, RZUT PIĘTRA 1	skala 1:100
PB_34	PROJEKT WNĘTRZ, SUFITY, RZUT PIĘTRA 1	skala 1:100
PB_35	PROJEKT WNĘTRZ, ŚCIANY, PODŁOGI, WYPSARZENIE, RZUT PIĘTRA 2	skala 1:100
PB_36	PROJEKT WNĘTRZ, SUFITY, RZUT PIĘTRA 2	skala 1:100
PB_37	PROJEKT WNĘTRZ, ŚCIANY, PODŁOGI, WYPSARZENIE, RZUT PIĘTRA 3	skala 1:100
PB_38	PROJEKT WNĘTRZ, SUFITY, RZUT PIĘTRA 2	skala 1:100

III ZAŁĄCZNIKI (DANE TECHNICZNE MATERIAŁÓW)

8.1/1 – 8.2/20 PRACE OGÓLNO-BUDOWLANE
9.1/1 – 9.5/3 PRACE WYKOŃCZENIOWE

IV DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWLANE

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantowi i projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
2. Kopie zaświadczeń o wpisie na listy członków Izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. INFORMACJA O BUDYNKU

1.1. Lokalizacja:

Na działce ewidencyjnej nr 22/1 z obrębu 10217 znajdują się dwie nieruchomości:
- budynek biurowy, 4 kondygnacyjny, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 1269m^2
- budynek garażowy, parterowy (sześć odrębnych stanowisk parkingowych), o powierzchni użytkowej 99m^2

Teren nieruchomości (pow. dz. 2 155m2) w części komunikacyjnej utwardzony nawierzchnia asfaltową, ogrodzony betonowo stalowym ogrodzeniem.
Od strony ul. Ksawerów usytuowana jest brama wjazdowa oraz furtka wejściowa
Na terenie inwestycji znajduje się zieleń urządzona wysoka i niska ale od dłuższego czasy pozostawiona bez pielęgnacji.

1.2. Historia budynku:

Budynek wybudowano ok. 1958 r.
W latach 80-tych XX w zrealizowano nadbudowę (czwarta kondygnacja)
Ok. 2013 r. przeprowadzono remont dachu

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

2.1. Opis budynku

Budynek biurowy wzniesiony w technologii murowanej z cegły ceramicznej pełnej, stropy z cegły – płyta Kleina. Konstrukcja dachu drewniana, w obrębie przebudowanego poddasza obłożona płytami GK. Pokrycie dachu – blacho dachówka oraz papą, obróbki blacharskie, stalowe, rury spustowe i rynny – stalowe malowane oraz PCV. Stolarka okienna PCV.
Budynek wyposażony jest w instalacje:
- elektryczną
- odgromową
- kanalizacyjną podłączoną do sieci miejskiej
- wodociągową z sieci miejskiej
- centralnego ogrzewania z sieci miejskiej
- gazową (odłączoną)
- alarmową

Obecnie budynek jest wyłączony z użytkowania

2.2. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Obecnie budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych jedynie w poziomie parteru, urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych zamontowane jest przy schodach zewnętrznych głównego wejścia. Wewnątrz obiektu nie ma toalety przystosowanej dla osób niepełnosprawnych.
Pozostałe kondygnacje są niedostępne dla osób niepełnosprawnych.

3. DOKUMENTY, OPRACOWANIA PROJEKTOWE, OPINIE, OPIS ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

3.1. Dokumentacja przekazana przez Inwestora

- Pismo określające zakres remontu z dnia 17.01.2025 r., o sygn. DO.221.1.2024MK
- Protokół 58/2023 z okresowej rocznej kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego z dnia 18 września 2023 r. Autorzy opracowania – Paweł Musiał, Piotr Maurycy
- Protokół zdawczo odbiorczy nieruchomości z dnia 21.12.2017 r.
- Dokumentacja odtworzeniowa – Określenie pow. użytkowej budynku, wykonana przez inż. Ryszarda Nalepskiego

- Projekt Budowlano – Wykonawczy remontu Dachu nad lukarnami budynku biurowego z dnia 12.12.2013 r., autor – mgr inż. arch. Ewa Stocka
- Opinia Techniczna dotycząca przyczyn powstawania zacieków w pom. II piętra i poddasza z maja 2011r. wykonana przez mgr inż. Jacka Wicherka

3.2. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Inwestor planuje przywrócić budynek do użytkowania. W tym celu planowane są prace remontowe w obiekcie o charakterze odtworzeniowo-porządkowym. Nowymi elementami, które Inwestor planuje zrealizować, są:
- WC dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych (poziom parteru)
- zmiany w podziale funkcjonalnym POM. biurowych (poziom I i II piętra)
- wyposażenie węzła
- opaska żwirowa wokół budynku + izolacja ściany piwnicy i cokołu

Planowana funkcja budynku kwalifikowana jest do kategorii zagrożenia ludzi – ZL III

4. OPIS PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH

4.1. Wywóz materiałów biurowych

Po ostatnim użytkowniku budynku pozostawione materiały biurowe (m.in. segregatory, art. biurowe, mapy) należy usunąć, wywieść z budynku zgodnie z zasadami segregacji odpadów.
Urządzenia elektroniczne (drukarki, kopiarki, aparaty telefoniczne, itp.) należy usunąć, wywieść z budynku z zachowaniem wymogów i zgodnie z zasadami segregacji odpadów elektrośmieci.

4.1. Wywóz mebli (elementy gabarytowe)

Pozostawione meble (szafy, regały, krzesła, biurka, itp.) należy usunąć, wywieść z budynku z zachowaniem wymogów i zgodnie z zasadami segregacji odpadów
W pom. nr P36, III kondygnacja znajduje się stalowa kasa pancerna przeznaczona do usunięcia, która to ze względu na ciężar powinna być przemieszczana po uprzednim logistycznym przygotowaniu w celu uniknięcia dewastacji budynku (np. schodów).

5. DEMONTAŻ, WYBURZENIA

5.1. Demontaż elementów znajdujących się na elewacji i w bezpośrednim sąsiedztwie budynku

Na elewacji budynku znajdują się następujące elementy przeznaczone do demontażu:
- wnęki po nieużytkowanych instalacjach
- nieużytkowane szafki przyłączy
- nieużytkowane pozostałości po przyłączu napowietrznym
- zieleń - rośliny pnące, narożnik południowo zachodni
- elementy ślusarki i stolarki zewnętrznej – kraty okien piwnicznych, stalowe drzwi wejściowe do cz. podziemnej

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się następujące elementy przeznaczone do demontażu oraz uporządkowania:
- pozostałość po szybie zrzutu węgla do pom. kotłowni wraz z wtórnym kominkiem napowietrzającym
- przerosty zieleni na powierzchniach utwardzonych (schody zewn., dojścia, opaska)

5.2. Demontaż elementów tymczasowej zabudowy ściennej, podciągów, zabudów meblowych

W budynku w celu doprowadzenia pomieszczeń do pierwotnego układu funkcjonalnego planuje się dokonanie demontażu m. in.:

- ścianek pomiędzy lokalowych wykonanych w formie zabudowy meblowej
- niekonstrukcyjnych podciągów (podkonstrukcja drewniana)
- stałych szaf, zabudów meblowych, pawlaczy
- stolarki drzwiowej (drzwi odbiegające swoim wyglądem i standardem od pozostałych na piętrze), naświetla okienne w ścianach działowych, kraty
- wertykali z karniszami
- bramek kontroli dostępu w obrębie głównego wejścia
- wykładzin dywanowych i paneli podłogowych
- strop podwieszony zabudowy poddasza który uległ zawilgoceniu

5.3. Demontaż stałego wyposażenia (pom. socjalne, WC)

W pomieszczeniach socjalnych demontaż obejmuje:

- elementy „białego montażu"; baterie, zlewozmywaki
- wyposażenie; okapy wraz z kanałem, kuchnie gazowe
- umeblowanie; szafki kuchenne, blaty

W pomieszczeniach sanitarnych demontaż obejmuje:

- elementy „białego montażu"; baterie, umywalki, miski ustępowe wraz ze spłuczką
- wyposażenie; uchwyty, lustra, itp.

5.4. Demontaż instalacji sanitarnej w zakresie:

5.4.1. c.o.

- żeliwne grzejniki żeberkowe we wszystkich miejscach gdzie występują
- trasy zasilające grzejniki wraz z ociepleniem (wełna + bandaż z gipsu)

5.4.2. wod-kan

- zewnętrzne rury spustowe kanalizacji deszczowej (całość) + rynny (po wcześniejszej ocenie)
- wewnętrzna kanalizacja; żeliwne elementy w cz. podziemnej
- istniejące piony (po wcześniejszej ocenie)

5.4.3. gazowa

Istniejąca nieczynna instalacja gazowa w obrębie całego budynku
(elewacja zewnętrzna, wnętrze kubatury) do usunięcia

5.4.3. węzła cieplnego

- urządzenia i wyposażenie węzła
- trasy zasilające grzejniki wraz z ociepleniem (wełna + bandaż z gipsu)

5.5. Demontaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej w zakresie:

5.5.1. instalacji elektrycznej

Wszystkie instalacje zewnętrzne oraz wewnętrzne wraz z osprzętem, natynkowe lub prowadzone w listwach - do usunięcia

5.5.2. teletechnicznej i alarmowej

Wszystkie instalacje zewnętrzne oraz wewnętrzne wraz z osprzętem, natynkowe lub prowadzone w listwach - do usunięcia

5.4.3. instalacji odgromowej

Istniejące piony do usunięcia

5.6. Wyburzenia

5.6.1. zewnętrzne elementy budynku

- zbicie tynku w obrębie cokołu
(dot. cz. nadziemnej oraz ew. podziemnej, budynek + schody zewnętrzne wejścia bocznego)
- wyburzenie betonowej czapki (schody zewnętrzne wejścia bocznego)

- wyburzenie kostki betonowej oraz asfaltu w zakresie planowanej nowoprojektowanej opaski żwirowej okalającej budynek

5.6.2. realizowane w wewnętrznej kubaturze

W budynku w celu doprowadzenia pomieszczeń do pierwotnego układu funkcjonalnego, planuje się wyburzenie:
- murowane ściany wraz z tynkiem
- ściany i zabudowy wykonane w technologii GK
(dot. zabudowy ścian kolankowych poddasza w celu wykonania termoizolacji)
- tynki w cz. podziemnej (dot. węzła cieplnego oraz cz. odparzonego, zawilgotniałego tynku ścian zewnętrznych cz. podziemnej)
- wyburzenie posadzki z gresu/terakoty w poziomie parteru w cz. korytarza
- wyburzenie/zbicie glazury na ścianach pomieszczeń socjalnych

6. PRACE OGÓLNOBUDOWLANE

6.1. Prace dot. elewacji i w bezpośrednim sąsiedztwie budynku

6.1.1. wykonanie nowej opaski żwirowej oraz hydroizolacji cokołu i ściany piwnicy w cz. podziemnej

Wokół budynku na całej wysokości ścian piwnicznych oraz na cz. cokołowej należy wykonać hydroizolację aplikowaną za pomocą pędzla lub wałka.
W części podziemnej dodatkowo:
od poziomu ław fundamentowych do poziomu -50cm od poziomu terenu:
- warstwa ochronno – drenażowa
- zasypka z piasku oddzielona od gruntu warstwą separacyjną

od poziomu -50cm od poziomu terenu do poziomu -5cm nad poziomem terenu:
- warstwa ochronno – drenażowa
- opaska żwirowa oddzielona od gruntu oraz zasypki z piasku warstwą separacyjną
- obrzeże chodnikowe, płyta betonowa

W części nadziemnej dodatkowo:
od poziomu - 5cm od poziomu terenu do poziomu góry cokołu:
- tynk cementowo-wapienny
- wykończenie – tynk kamyczkowy

zwieńczenie góry cokołu:
- *obróbka blacharska*

6.1.2. renowacja schodów zewnętrznych wejścia bocznego

Na całej wysokości, po obu jej stronach, ściany pełnej barierki schodów należy wykonać hydroizolację aplikowaną za pomocą pędzla lub wałka.
W części podziemnej dodatkowo:
od poziomu spodu fundamentu do poziomu terenu:
- warstwa ochronno – drenażowa
- zasypka z piasku oddzielona od gruntu warstwą separacyjną

W części nadziemnej dodatkowo:
od poziomu -5cm od poziomu terenu do poziomu góry cokołu:
- tynk cementowo-wapienny
- wykończenie – tynk kamyczkowy

zwieńczenie góry ściany pełnej barierki:
- *czapka betonowa (prefabrykowana) + impregnat*

Stopnie + podest:

- gres mrozoodporny + wycieraczka systemowa pogrążona na podeście

Pochwyt:

- stal ocynkowana lakierowana proszkowo

6.1.3. zamurowanie otworów po zlikwidowanych wnękach

Wszystkie otwory, wnęki po zdemontowanych szafkach przyłączeniowych
należy zamurować + tynk cementowo-wapienny zlicowany z istniejącą płaszczyzną tynku

6.1.4. instalacja odgromowa

Należy odtworzyć/uzupełnić instalację odgromową z zapewnieniem jej ciągłości
zgodnie z projektem Instalacji Elektrycznych

6.1.5. kanalizacja deszczowa

Należy odtworzyć instalację pinów deszczowych zgodnie z projektem
Instalacji Sanitarnych cz. wod-kan.
W obrębie gzymsu pośredniego należy wykonać rynnę podłączoną do rur pionów deszczowych

6.1.6. remont pokrycia dachu, wyłaz na dach, ławy kominowe

Istniejące pokrycie dachu wymaga oceny technicznej w zakresie oceny jego szczelności.
Wszystkie miejsca wytypowane do ewentualnych przecieków należy uszczelnić dobierając
adekwatną technologię, uzgodnioną ze Służbami Budowy Inwestora oraz Projektantem
Na istniejącym dachu w obrębie rzutu klatki schodowej zaprojektowano nowy wyłaz dachowy
Od którego należy zainstalować ławy kominowe dojść do przewodów kominowych.
Na ścianach murowanych kominów należy wykonać zaczepy do zapięć asekuracyjnych.

6.1.7. remont elewacji

Po usunięciu materiału roślinnego oraz wstępnym wyczyszczeniu elewacji**,** należy ocenić płaszczyzny tynkowane pod względem; ew. ubytków, spękań a następnie dokonać napraw i uzupełnień dobierając adekwatną technologię, uzgodnioną ze Służbami Budowy Inwestora oraz Projektantem.
Trasowanie instalacji po wierzchu elewacji (np. instalacja wody, kable elektryczne, itp.) należy po zdemontowaniu poprowadzić w bruzdach do wnęk skrzynkowych
(np. punkt czerpalny do podlewania)
Istniejące obróbki blacharskie otworów okiennych, gzymsów przeznaczone są do ew. naprawy
Cała elewacja oprócz cz. cokołowej malowana farbą elewacyjną przeznaczoną dla tynków tradycyjnych (kolorystyka zgodna z projektem).

6.2. Prace realizowane wewnątrz kubatury

6.2.1. nowe ściany murowane

Nowe ściany działowe murowane z płyt gipsowych, w pomieszczeniach mokrych płyty HYDRO, posadowione na płycie konstrukcyjnej stopu, oddylatowane od górnego stropu elastyczną warstwą o grubości min. 3cm, nadproża , przewiązania z istniejącymi ścianami należy wykonać zgodnie z technologią dostawcy systemu.
Płaszczyzna ścian – nietynkowana, wykończona szpachlą gipsową

6.2.2. nowe wygrodzenia z płyt HPL

Nowoprojektowane przepierzenia wydzieleń sanitariatów wykonane w rozwiązaniach systemowych obejmujących ściany + drzwi z płyt HPL, okucia systemowe (kolorystyka zgodna z projektem).

6.2.3. docieplenie poddasza

Obecnie cała przestrzeń poddasza użytkowego jest wykonana w obudowie z płyt GK
(izolacja od konstrukcji drewnianej dachu)

Dlatego ocieplenie poddasza jest planowane do wykonania w technologii nadmuchu dodatkowej izolacji termicznej z wełny skalnej.
Płaskie ocieplane elementy (strop podwieszony na poziomych belkach konstrukcji dachu) nie wymaga zastosowania reżimu technologicznego.
Płaszczyzny skośne dachu oraz pionowa przestrzeń zabudowy podokiennej oraz boki lukarn wymagają przed wykonaniem nadmuchu oceny szczelności wiatroizolacji.
Wykonanie otworów do przeprowadzenia nadmuchu należy wykonać w przestrzeniach pomiędzy elementami konstrukcyjnymi w rozstawie podanym przez dostawcę technologii ocieplenia.

6.2.4. reperacja lastrykowych stopnic klatki schodowej

Zakres reparacji stopnic klatki schodowej został pokazany na rys. nr PB_14
Reparacji powinna wykonać wyspecjalizowana firma wykonawcza zajmująca się renowacją nawierzchni lastrikowych.
Wykonawca ma dobrać adekwatną technologię naprawczą, uzgodnioną ze Służbami Budowy Inwestora oraz Projektantem.

6.2.5. nowy wyłaz na dach, drabina

W przestrzeni klatki schodowej zaprojektowano nową klapą wyłazową EI60 z drabiną na poddasze z którego to z drabiny dostawczej, poprzez nowy wyłaz wychodzi się na dach.
Na dachu umieszczone zostały nowe ławy kominowe zapewniające dojście do kominów.
Na murowanych ścianach przewodów kominowych zaprojektowano nowe zaczepy asekuracyjne.

6.2.6. nowe daszki nad wejściami

Nad wejściem głównym, bocznym oraz zejściem do piwnicy zaprojektowano daszki szklane na konstrukcji stalowej.

7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

7.1. Posadzki

7.1.1. nowa posadzka z gresu (korytarz, parter)

Korytarz w poziomie parteru – po dokonaniu reperacji podłoża
(po zbiciu płytek istniejącej posadzki) ułożenie nowej posadzki - płytka gresowa wraz z cokołem.
W obrębie głównego wejścia zagłębiona wycieraczka systemowa

7.1.2. nowa posadzka z gresu (WC dla niepełnosprawnych)

Nowoprojektowane WC dla niepełnosprawnych w poziomie parteru – po dokonaniu reperacji oraz uzupełnienia podłoża (po zdjęciu parkietu) ułożenie nowej posadzki - płytka gresowa wraz z cokołem.

7.1.3. nowa posadzka z gresu technicznego (węzeł cieplny, pomieszczenia w cz. podziemnej)

Na istniejącej betonowej posadzce + nowa warstwa wyrównawcza ułożenie nowej posadzki - płytka gresowa wraz z cokołem.

7.1.4. nowa wykładzina dywanowa

W obrębie pomieszczeń biurowych na istniejącym parkiecie – wykładzina dywanowa.
Parkiet przed ułożeniem wykładziny powinien zostać naprawiony, ubytki uzupełnione drewnem oraz żywicą. Podłoże musi być mocne, suche, czyste, wolne od rys, spękań, ubytków.
Płytki wykładziny dywanowej + środek antypoślizgowy nanoszony na podłoże za pomocą wałka.
Cokoły – wykładzina dywanowa
Pomiędzy wykładziną pomieszczeń biurowych a gresem korytarzy – listwa systemowa niwelująca różnicę poziomów

7.2. Ściany

7.2.1. ściany malowane

Płaszczyzny ścian istniejących z tynkiem cementowo wapiennym należy naprawić (uzupełnić ubytki masą szpachlową) dla uzyskania gładkiej i trwałej powierzchni.
Płaszczyzny ścian nowo-murowanych z płyt gipsowych należy wyrównać szpachlą gipsową bezpyłową.
Przygotowana płaszczyzna, malowana farbą gruntującą oraz dwukrotnie farbą wykończeniową akrylowo – emulsyjną, malowanie na pełną wysokość – pas odcinający ścianę od sufitu;
5cm poniżej poziomu sufitu

7.2.2. ściany z okładziną – imitacja betonu

Strefa wejściowa w poziomie parteru oraz przestrzeń klatki schodowej – wszystkie kondygnacje.
Płaszczyzny ścian istniejących z tynkiem cementowo wapiennym należy naprawić (uzupełnić ubytki masą szpachlową) dla uzyskania gładkiej i trwałej powierzchni.
Przygotowana płaszczyzna z wykończeniem - warstwa tynku strukturalnego ozdobnego; imitacja betonu architektonicznego, zakres na pełną wysokość – pas odcinający ścianę od sufitu;
5cm poniżej poziomu sufitu.
Przygotowanie podłoża należy wykonać zgodnie z instrukcją dostawcy systemu.

7.2.3. ściany z okładziną – glazura

Płaszczyzny ścian istniejących z tynkiem cementowo wapiennym należy naprawić (uzupełnić ubytki masą szpachlową) dla uzyskania gładkiej i trwałej powierzchni.
Płaszczyzny ścian nowo-murowanych z płyt gipsowych należy wyrównać szpachlą gipsową bezpyłową.
Zakres ułożenia płytek:
- WC dla niepełnosprawnych: pełna wysokość pomieszczenia – pas odcinający ścianę od sufitu;
5cm poniżej poziomu sufitu.
- węzeł cieplny: pełna wysokość pomieszczenia – pas odcinający ścianę od sufitu; 5cm poniżej poziomu sufitu.
- pomieszczenia socjalne: pas z glazury szerokości 60cm, ułożony na wysokości pomiędzy blatem a zestawem szafek wiszących.

7.3. Sufity

7.3.1. sufity malowane

Płaszczyzny istniejących sufitów z tynkiem cementowo wapiennym należy naprawić (uzupełnić ubytki masą szpachlową) dla uzyskania gładkiej i trwałej powierzchni.
Przygotowana płaszczyzna, malowana farbą gruntującą oraz dwukrotnie farbą wykończeniową akrylowo – emulsyjną, malowanie na pełną wysokość – pas odcinający ścianę od sufitu;
5cm poniżej poziomu sufitu

7.3.2. sufity podwieszone

W przestrzeni korytarzy, poziom parteru, II i III kondygnacji: modułowy, o wym. 60x60cm, mineralny, gładki, na systemowej podkonstrukcji.

8. DANE MATERIAŁOWE, PRACE OGÓLNOBUDOWLANE

8.1. Wykonanie nowej opaski żwirowej oraz hydroizolacji cokołu i ściany piwnicy

Izolacja przeciwwodna

izolacja pionowa ściany piwnicy oraz cokołu:

dwuskładnikowa, polimerowo-bitumiczna powłoka hydroizolacyjna do fundamentów aplikowana pędzlem lub wałkiem,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/1

Przekładka ochronna, separacyjna:

od poziomu ławy fundamentowej, warstwa ochronno drenażowa: mata drenażowa zintegrowana z geowłokniną,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/2
separacyjna pionowa i pozioma, oddzielająca warstwę drenażową oraz zasypkę z piasku od warstwy humusu/ substratu: geowłóknina filtracyjna układana na zakład,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/3
oddzielanie opaski żwirowej wokół kubatury od warstw wegetatywnych: pionowe obrzeże trawnikowe rozdzielająca taśma z PCV,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/4 i 8.1/5
lub równoważne, mocowana do płyty OSB (szalunek tracony), szerokość opaski 30cm
oddzielanie opaski żwirowej wokół kubatury od nawierzchni utwardzonej:
obrzeże betonowe 100x25x8 cm

Warstwa drenażowa:
opaska przy elewacji: szerokość opaski 30cm, głębokość opaski 50cm, żwir o frakcji 16-32mm

Wykończenie cokołu:
odtworzenie tynku cementowo – wapiennego: tynk odpowiadający marce zaprawy M5
wykończenie: tynk cienkowarstwowy na siatce, mozaikowy wykonany na bazie żywicy akrylowej z dodatkiem naturalnego marmuru i barwionego kruszywa kwarcowego, kolor – CT177 PERSJA1 z katalogu f-my CERSANIT lub zbliżony.
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/6

parapety zewnętrzne okien piwnicznych, oraz zwieńczenie cokołu: blacha stalowa ocynkowana, lakierowana proszkowo w kolorze RAL 7024 grubość min. 0,7mm .
Mocowanie mechaniczne.

8.2. Renowacja schodów zewnętrznych wejścia bocznego

Izolacja przeciwwodna
izolacja pionowa oraz pozioma ściany po obu stronach pełnej barierki schodów:
dwuskładnikowa, polimerowo-bitumiczna powłoka hydroizolacyjna do fundamentów aplikowana pędzlem lub wałkiem,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/1
od poziomu ławy fundamentowej, warstwa ochronno drenażowa: mata drenażowa zintegrowana z geowłokniną,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/2
separacyjna pionowa i pozioma, oddzielająca warstwę drenażową oraz zasypkę z piasku od warstw drogowych i humusu: geowłóknina filtracyjna układana na zakład,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1/3

Wykończenie ściany pełnej barierki:
odtworzenie tynku cementowo – wapiennego: tynk odpowiadający marce zaprawy M5
wykończenie: tynk cienkowarstwowy na siatce, mozaikowy wykonany na bazie żywicy akrylowej z dodatkiem naturalnego marmuru i barwionego kruszywa kwarcowego,
np.: kolor – CT177 PERSJA1 lub równoważny.
zwieńczenie góry ściany pełnej barierki: czapka betonowa, prefabrykowana wystająca na 5cm poza pionowe lico ściany z nacięciem kapinosu, izolacja wodoochronna - powłoka przeciw wodna i przeciwwilgociowa przeznaczona do impregnacji hydrofobizującej aplikowana metodą malarską emulsja na bazie silanów / siloksanów
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/1

Nowa okładzina stopnic i podestu:

Stopnie: stopnice z ryflowane z noskiem zaokrąglonym, gres antypoślizgowy, mrozoodporny z fugą elastyczną na kleju elastycznym + 2x wodoszczelny elastyczny szlam

Podstopnice, podest spocznika: gres antypoślizgowy, mrozoodporny z fugą elastyczną na kleju elastycznym + 2x wodoszczelny elastyczny szlam

wycieraczka:

zewnętrzna wycieraczka systemowa z rusztem ze stali nierdzewnej 100x50cm + koryto systemowe ze stali, kratowe,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/2

Pochwyt barierki:

Pochwyt, słupki: słupki stal ocynkowana, lakierowana proszkowo, RAL 7024, mocowane od góry do części murowanej pełnej ściany barierki do stalowych starterów

pochwyt — stal ocynkowana, lakierowana proszkowo, RAL 7024, mocowany do konstrukcji stalowej

wysokość - min.110cm od wykończonej posadzki.

Profile zimno gięte, zamknięte, rury kwadratowe i prostokątne.

8.3. Nowe ściany wewnętrzne murowane

Nowe ściany działowe oraz zamurowanie likwidowanych otworów drzwiowych:

murowana z płyt gipsowych o gr 10,0(cm) np.: płyty obustronnie wykończona szpachlą gipsową, pierwsza warstwa we wszystkich pomieszczeniach oraz w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności płyty – HYDRO,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/3 i 8.2/4

- brak kotwienia do stropu
- pomiędzy ścianą a stropem; przerwa 2 – 2,5cm wypełnienie systemowe bez wymogów pożarowych

Tynki; ściany murowanj z płyt gipsowych:

szpachla gipsowa, od strony pomieszczenia mokrego – bez szpachli

Zamurowanie otworów po zlikwidowanych wnękach:

z bloczków wapienno-piaskowych - pomiędzy ścianą a stropem; przerwa 2 – 2,5cm wypełniona pianką poliuretanową bez wymogów pożarowych,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/5

Tynki; ściany murowanej z bloczków wapienno piaskowych:

tynki cementowo-wapienne odpowiadające kategorii II lub III

8.4. Przygotowanie podłoża - posadzki

Nowa posadzka z gresu:

W miejscach skutego gresu, po oczyszczeniu:

- warstwa wyrównawcza: grubowarstwowa wylewka samo rozlewna,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/6

- grunt szczepny,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/7

Nowa wykładzina dywanowa kładziona na istniejący parkiet:

duże ubytki: wstawki z dobranego gatunkowo i kolorystycznie drewna + ew. żywica epoksydowa,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/8

małe ubytki: elastyczna szpachla akrylowa do drewna,

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/9
środek antypoślizgowy do płytek dywanowych: nanoszony na podłoże za pomocą wałka,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/10

8.5. Docieplenie poddasza

Termoizolacja:
Niepalne ocieplenie klasa A1 o gr. ok. 25cm, wykonywane metodą wdmuchiwania wełny skalnej do: skośnych przestrzeni poddaszy użytkowych, ścian trójwarstwowych, ścian o konstrukcji szkieletowej (gęstość 60 kg/m3) i współczynniku przewodzenia ciepła λD=0,037 W/m·K,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/11
Wytyczne dostawcy technologii dostawcy systemu:

1. Należy dokonać oględzin konstrukcji dachu pod kontem szczelności i ciągłości wiatroizolacj, ew. nowe uzupełnienia należy łączyć za pomocą taśmy klejącej,
   dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/12
2. Przestrzeń w obrębie ściany kolankowej na styku murłaty z dachem, przed rozpoczęciem nadmuchu należy uszczelnić miękką wełną mineralną
3. Otwory rewizyjne w zabudowie GK należy wykonać otwornicą o średnicy 68mm, pierwszy otwór na wysokości 150cm, następne w pionie co ok. 250cm a w poziomie co 80cm (w każdym polu pomiędzy krokwiami)

8.6. Reperacja lastrykowych stopnic klatki schodowej

Uzupełnienie ubytków:
Bezskurczowa szybkowiążąca zaprawa naprawcza do napraw powierzchni betonowych i murowych, szpachla renowacyjna,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/13
Trójskładnikowa, bezrozpuszczalnikowa epoksydowa zaprawa naprawcza,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/14
Likwidacja pęknęć i rys:
żywica do naprawy betonu, klej do betonu**,** epoksydowe spoiwo o wysokiej płynności do wypełniania i sklejania mikropęknięć i małych rys,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/15

8.7. Nowy wyłaz na dach, drabina, daszki szklane

Klapa EI60 + drabina łączaca przestrzeń klatki schodowej i poddasze:
Klapa przeciwpożarowa stropowa EI60 z drabinką metalową (schody strychowe ognioodporne), wymiar klapy 60x120cm.
Drabina dostawcza wyjścia na dach:
Stalowa, ocynkowana, ruchoma.
Wyłaz na dach:
Wyłaz dachowy o wymiarach 86x87cm (wymiar w świetle ościeżnicy 80x81cm) z kołnierzem uniwersalnym, RAL 7022 (standard, kolor szary) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/16
Ławy kominowe:
Stalowe, ocynkowane, lakierowane proszkowo, RAL 7024, dostosowane do modułu blacho dachówki, długość ław: 60, 80, 100, 120, 200 (cm)
Daszki szklane:
Konstrukcja, profile zamknięte ze stali nierdzewnej, wypełnienie szkło hartowane, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.7/1

8.8. Malowanie elewacji

Reperacja/wymiana obróbek blacharskich:
istniejące obróbki gzymsu okapu i pośredniego oraz parapety: po przeglądzie obróbki blacharskiej uszczelnienie preparatem do połączeń pionowych i poziomych,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/17
+ malowanie farbą renowacyjną, kolor dopasować do istniejącego koloru dachu,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/18
nowa obróbka zwieńczenia cokołu: blacha stalowa ocynkowana, lakierowana proszkowo w kolorze RAL 7024 grubość min. 0,7mm . Mocowanie mechaniczne.

Reperacja tynku:
odtworzenie tynku cementowo – wapiennego: tynk odpowiadający marce zaprawy M5
reperacja rys i spękań: malowanie wałkiem preparatem gruntującym,
+ cementowo wapienna gładź szpachlowa
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/19
Malowanie elewacji:
Farba silikatowa elewacyjna,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2/20

Kolorystyka z katalogu kolorów BAUMIT LIFE:
- najjaśniejszy: 0149
- pośredni: 0157
- najciemniejszy: 0195
lub zbliżona

8.9. Wentylacja, zapewnienie powietrza

Grawitacja:
pomieszczenia techniczne cz. podziemnej: zetki – nawiew/wywiew, kanały stalowe, przejścia przez strefy oddzielenia pożarowego obudowane pożarowo lub wyposażone w odcinające klapy pożarowe.
Część pomieszczeń posiada własne przewody kominowe wyprowadzone na dach
pomieszczenia biurowe, socjalne, sanitariaty cz. nadziemnej: nawiew poprzez otwory mikrowentylacyjne lub rozszczelnienie istniejącej stolarki okiennej z PCV, wywiew poprzez własne przewody kominowe wyprowadzone na dach

8.10. Wyroby ślusarskie, wewnętrzna galanteria stalowa, inne

Balustrady wewnętrzne:

klatki schodowe: istniejąca balustrada – do przemalowania, kolor RAL 7024

Inne:
przekrycie studzienki schładzającej węzła cieplnego: elementy stalowe ocynkowane, podest – kratka pomostowa WEMA w ramce z kątownika

8.11. Ślusarka/stolarka wewnętrzna:

Drzwi bez odporności pożarowej:
do pomieszczeń biurowych:

- wymieniane drzwi w poziomie parteru – dopasować do typu drzwi istniejących zamontowanych w poziomie parteru
- wymieniane drzwi w poziomie piętra – dopasować do typu drzwi istniejących zamontowanych w poziomie piętra

8.12. Odwodnienia, odprowadzanie wody

Odprowadzanie wody:
zewnętrznymi rurami spustowymi PEHD do kanalizacji miejskiej.

8.13. Urządzenia techniczne będące na stałym wyposażeniu:

Platforma dla osób niepełnosprawnych:
schody zewnętrzne wejścia głównego :
Istniejąca platforma przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych,

8.14. Zewnętrzna ślusarka drzwiowa:

Ślusarka drzwiowa w poziomie parteru:
wejście do piwnic:
DRZWI: Ślusarka aluminiowa lakierowana proszkowo, kolor RAL 7024, pełna (bez przeszklenia)
Sposób otwierania na zewnątrz
Termoizolacyjność - Uw≤1,3 W/m2K, dla drzwi jako całość
Odporność na wiatr – Klasa B2
Wodoszczelność - Klasa 5A
Pochwyt: stal lakierowana proszkowo, kolor RAL 7024.
Samozamykacz i zawiasy w kolorze drzwi.
Szerokość przejścia w świetle profili drzwi po pełnym otwarciu skrzydła czynnego i biernego - min. 90cm.
Drzwi wyposażone w pionową nóżkę blokującą.
- drzwi wykonane zgodnie z PN-EN-14351-1 okna i drzwi - norma wyrobu - właściwości eksploatacyjne;

8.15. Zewnętrzne wyroby ślusarskie:

Wsporniki zewnętrznych jednostek klimatyzacji:
Stalowe, ocynkowane – systemowe wsporniki ścienne dla zewn. jednostek klimatyzacji

Piony instalacji odgromowej:
Istniejące piony instalacji odgromowej - do naprawy lub wymiany

9. DANE MATERIAŁOWE, WYKOŃCZENIE WNĘTRZ

9.1. Pomieszczenia biurowe

Podłoga:
wykładzina dywanowa, płytki wykładzinowe format 50x50cm, pętelkowa, kolor szary, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1/1
na podłożu przygotowanym zgodnie z technologią wymaganą przez Producenta,
cokół wykonany z wykładziny o wys.10cm

Ściana i sufit – pow. malowana:
farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1/2

9.2. Korytarze

Podłoga:
KONDYGNACJE 1-3 – istniejąca
PARTER
– płytka podłogowa: gres o wym. 59,7 x 59,7cm, kolor szary
- płytka cokołowa o wym. 8 x 119,7cm, , cokół h=8cm, kolor szary
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2/1
- fuga w kolorze płytki
– wycieraczka wpuszczona w posadzkę, aluminiowa systemowa z wkładem szczotkowym, kolor szary
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2/2

Ściana i sufit – pow. malowana:
farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1/2

Ściany z okładzing – imitacja betonu
PARTER – betonowy tynk strukturalny imitacja naturalnego szarego betonu,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2/4

Sufit podwieszony:
modułowy, mineralny, gładki, na systemowej podkonstrukcji,
o wym. 60x60cm, kolor biały, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2/3

9.3. Węzły sanitarne:

Podłoga:
– płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy
cokół h=10cm
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3/1

Ściana z glazurą:
– płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy
cokół h=10cm
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3/1

***Zabudowa systemowa*:**
Kabiny ubikacyjne systemowe, okucia z aluminium i poliamidu, kolor RAL 2011,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3/2

Listwa maskujgca (ściana i posadzka:
listwa ze stali nierdzewnej o wym. strzępii glazury i muru pozostałych po wyburzeniu ścian wydzielonego wc

Sufit – pow. malowana:
farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne

dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1/2

Sufit podwieszony:
modułowy, mineralny, gładki, na systemowej podkonstrukcji,
o wym. 60x60cm, kolor biały, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2/3

Wyposażenie:
WC "D", "M":
– umywalka wisząca wraz z baterią sztorcową
np. umywalka ścienna o wym. 600 x 360 x 150mm, zestaw montażowy w komplecie
– miska ustępowa wisząca, do zabudowy z przyciskiem spłukującym w ścianie + zestaw podtynkowy,
– pisuar z przyciskiem spłukującym + bateria pisuarowa czasowa podtynkowa
WC nps:
- umywalka ścienna wisząca wraz z baterią sztorcową, wymiary 660x550x190mm + stelaż podtynkowy do umywalki,
- miska ustępowa wisząca do zabudowy z przyciskiem spłukującym w ścianie np. miska ustępowa podwieszana o wym. 360 x 700 mm,
– lustro nad umywalką – wymiar dostosowany do modułu płytek, montowane w licu płytek
– lustro uchylne nad umywalką (WC nps.)
– poręcze składane - stal nierdzewna (WC nps.)
- dozownik na mydło w płynie
- dozownik ręczników jednorazowych
- stojak do papieru toaletowego wolnostojący z szczotką do WC
- pojemnik na zużyte ręczniki
- pojemnik na śmieci pedałowy

9.4. Pomieszczenia socjalne:

Podłoga:
– płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy
cokół h=10cm
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3/1

Ściana z glazurą:
– płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy
cokół h=10cm
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3/1

Ściana i sufit – pow. malowana:
farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1/2

Sufit podwieszony:
modułowy, mineralny, gładki, na systemowej podkonstrukcji,
o wym. 60x60cm, kolor biały, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2/3

Wyposażenie:

- blat zmywalny - laminowany 2,8x62x240cm, jasny kamień + obrzeże blatowe ABS 30mm 2,4m jasny kamień, wymiar na zamówienie indywidualne,
– zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem montowany w blat zestawu wraz z baterią sztorcową, satyna, o wym. 44x76cm,
– umywalka ścienna ceramiczna, kolor: bały o wym. 450 x 360 x 150mm, kształt: prostokątny,

zestaw montażowy: w komplecie
- lustro nad umywalką
- dozownik na mydło w płynie
- dozownik ręczników jednorazowych
- pojemnik na zużyte ręczniki
- pojemnik na śmieci pedałowy

9.5. Pomieszczenia w części podziemnej:

Podłoga:
gres techniczny o wym. 40x40cm, cokół h=10cm, kolor szary
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5/1

Ściana malowana:
malowanie dwukrotnie farbą zmywalną,
np. farba lateksowa satynowa, kolor biały
(KORYTARZ. POM. PRZYŁĄCZA WODY)
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5/2

Ściana z glazurą:
płytka ścienna 19,8x19,8cm, kolor biały
(POM. WĘZŁA CIEPLNEGO)
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5/3

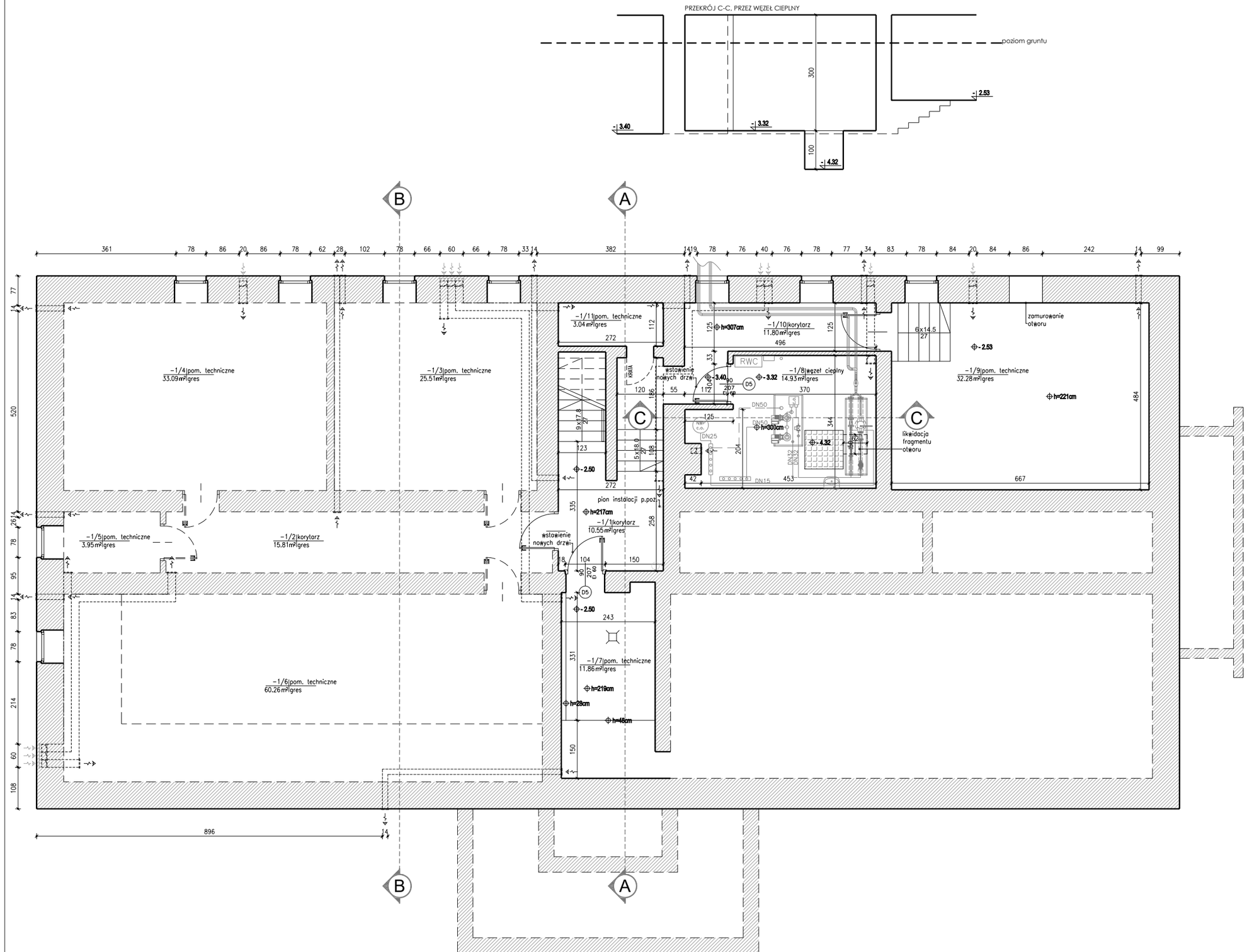
10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

10.1. Planowane prace remontowe nie zmieniają istniejących warunków pożarowych budynku

11. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

11.1. Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne zapewnione będą tylko w poziomie parteru – platforma wjazdowa zamontowana na zewnętrznych schodach wejścia głównego oraz na tej kondygnacji zaprojektowana została łazienka dla osób niepełnosprawnych.
Pozostałe kondygnacje są niedostępne dla osób niepełnosprawnych.

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA



WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

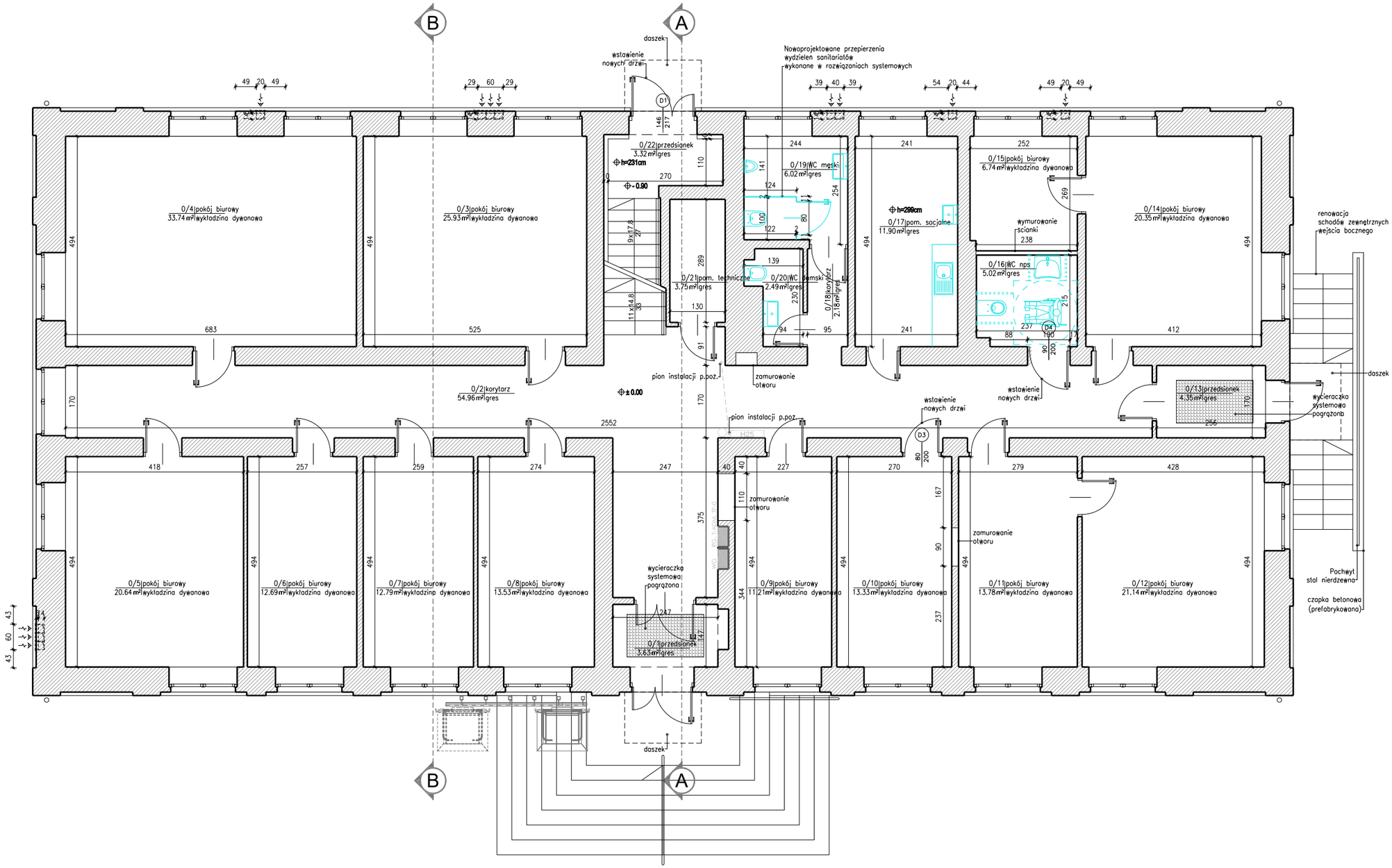
skala: 1:100

nr rys.

PB_01_v1

tytuł:

RZUT PIWNIC -1



WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

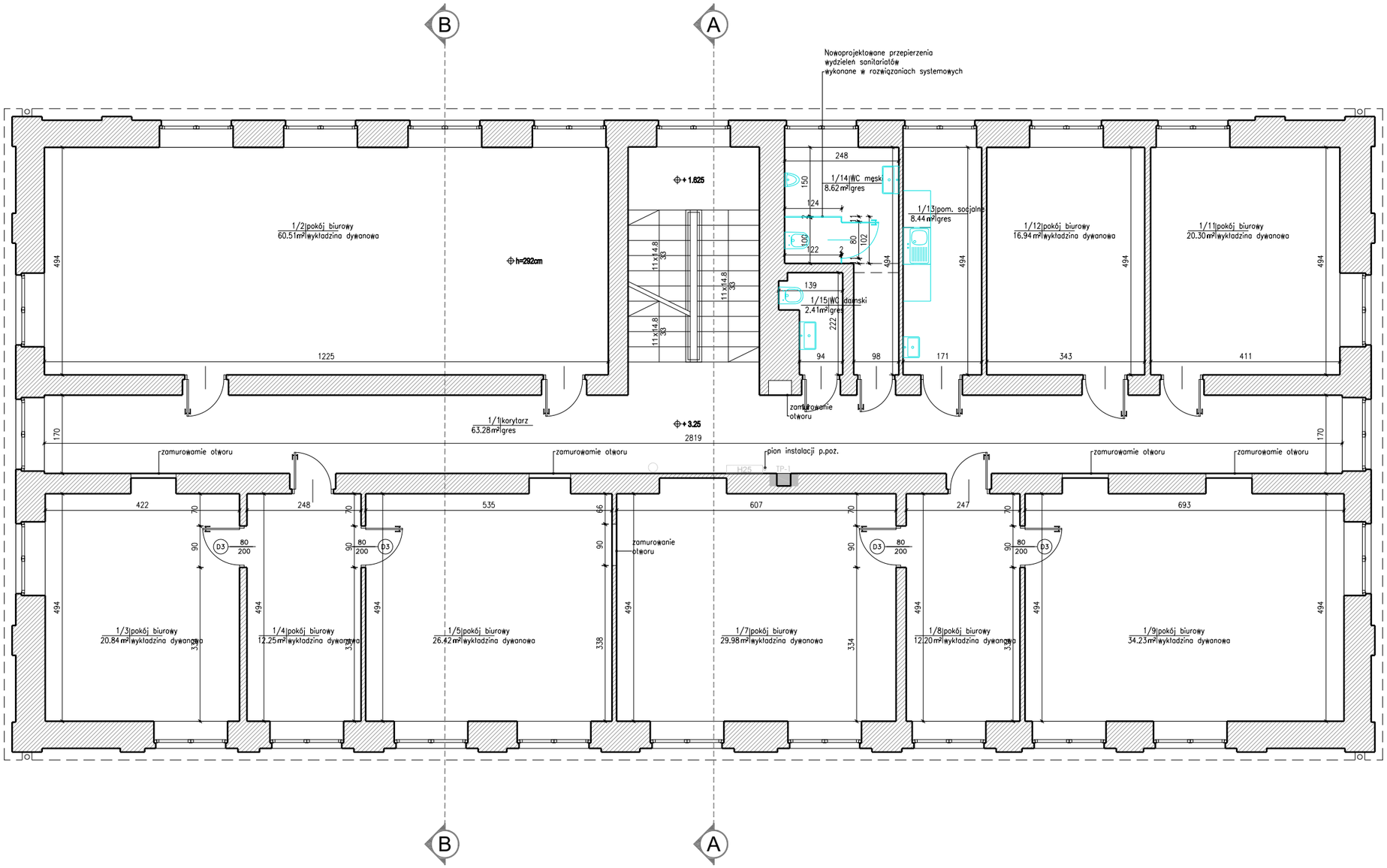
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_02_v1

tytuł:

RZUT PARTERU



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

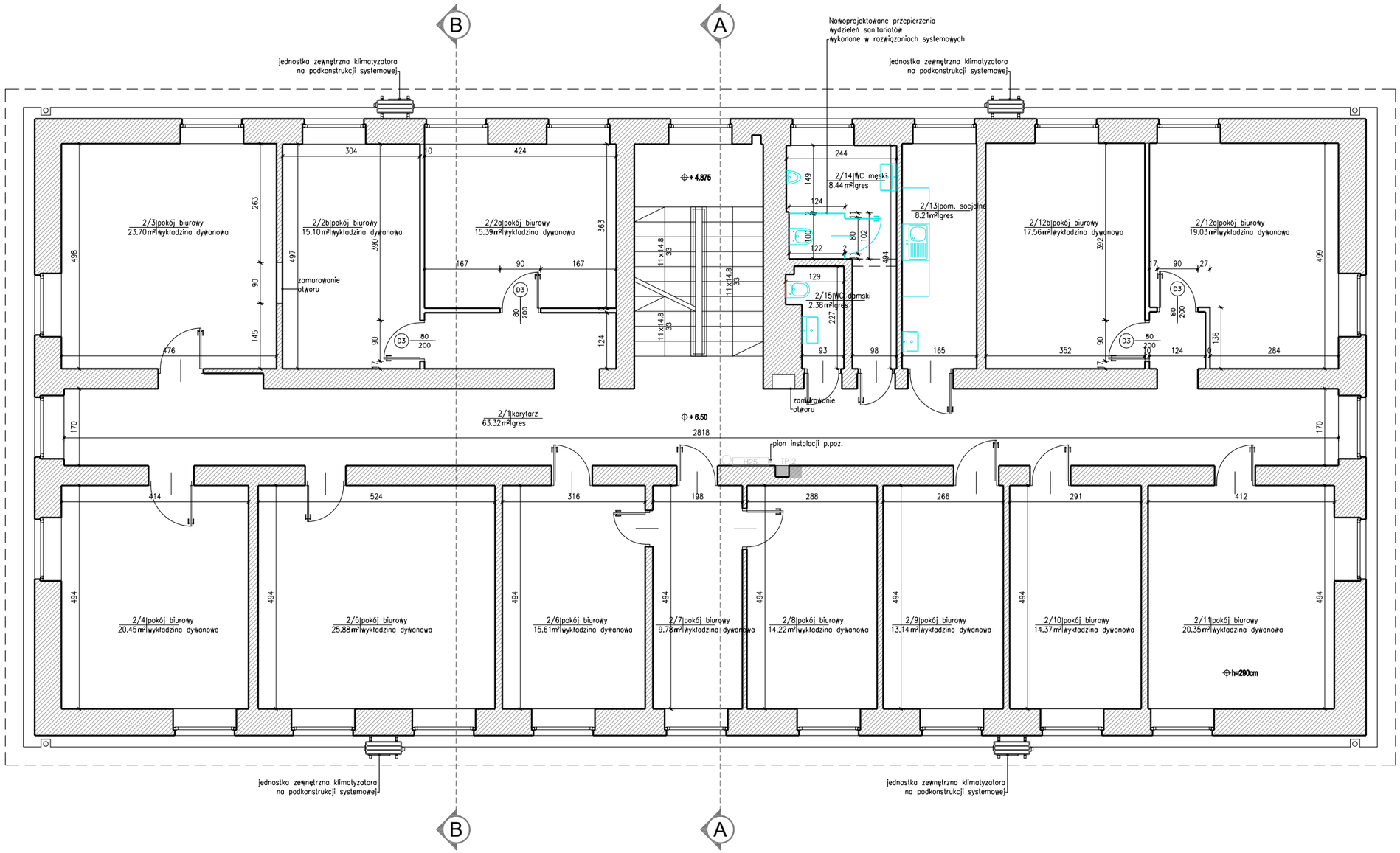
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_03_v1

tytuł:

RZUT PIĘTRA 1



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

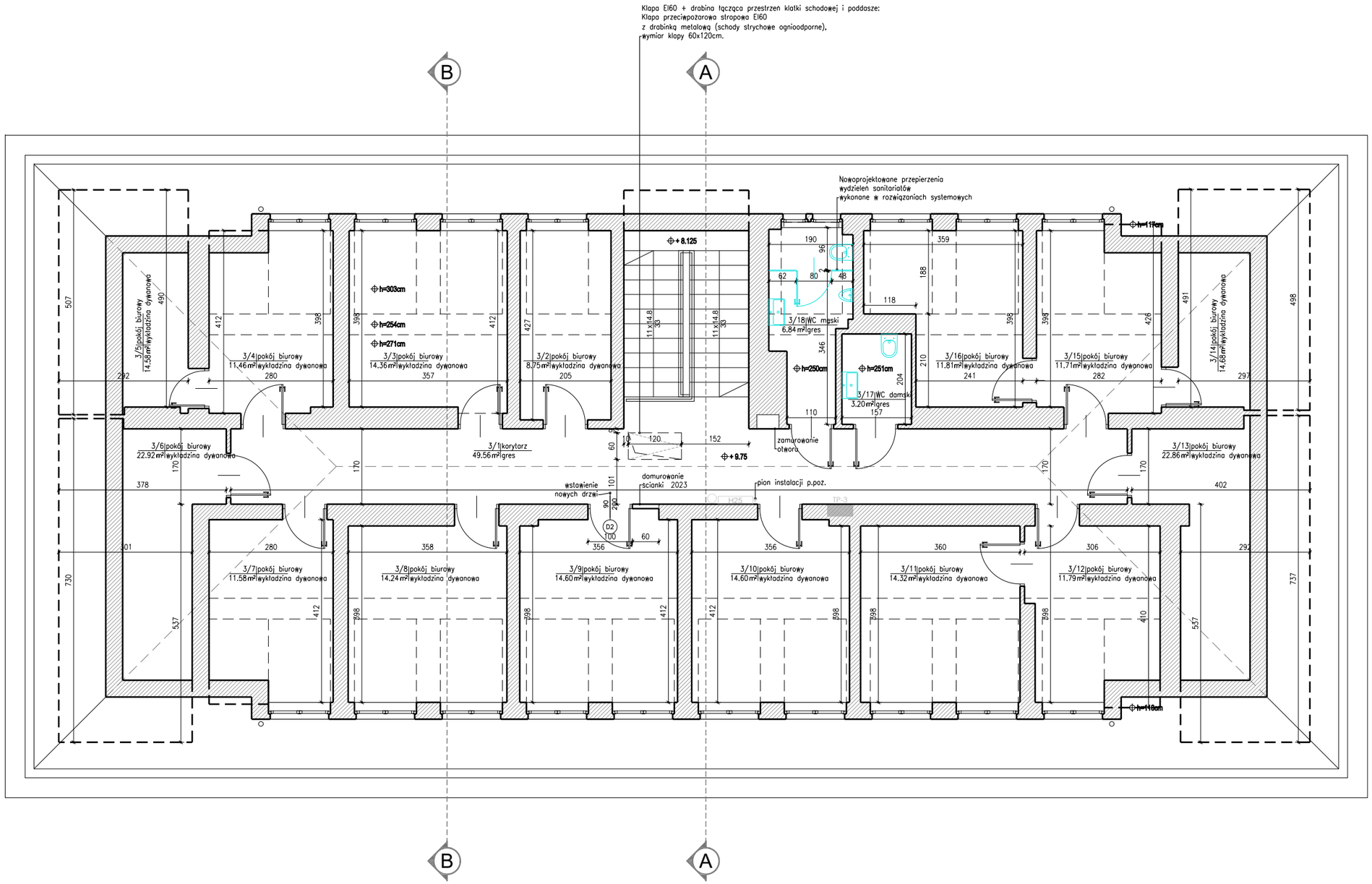
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_04_v1

tytuł:

RZUT PIĘTRA 2



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

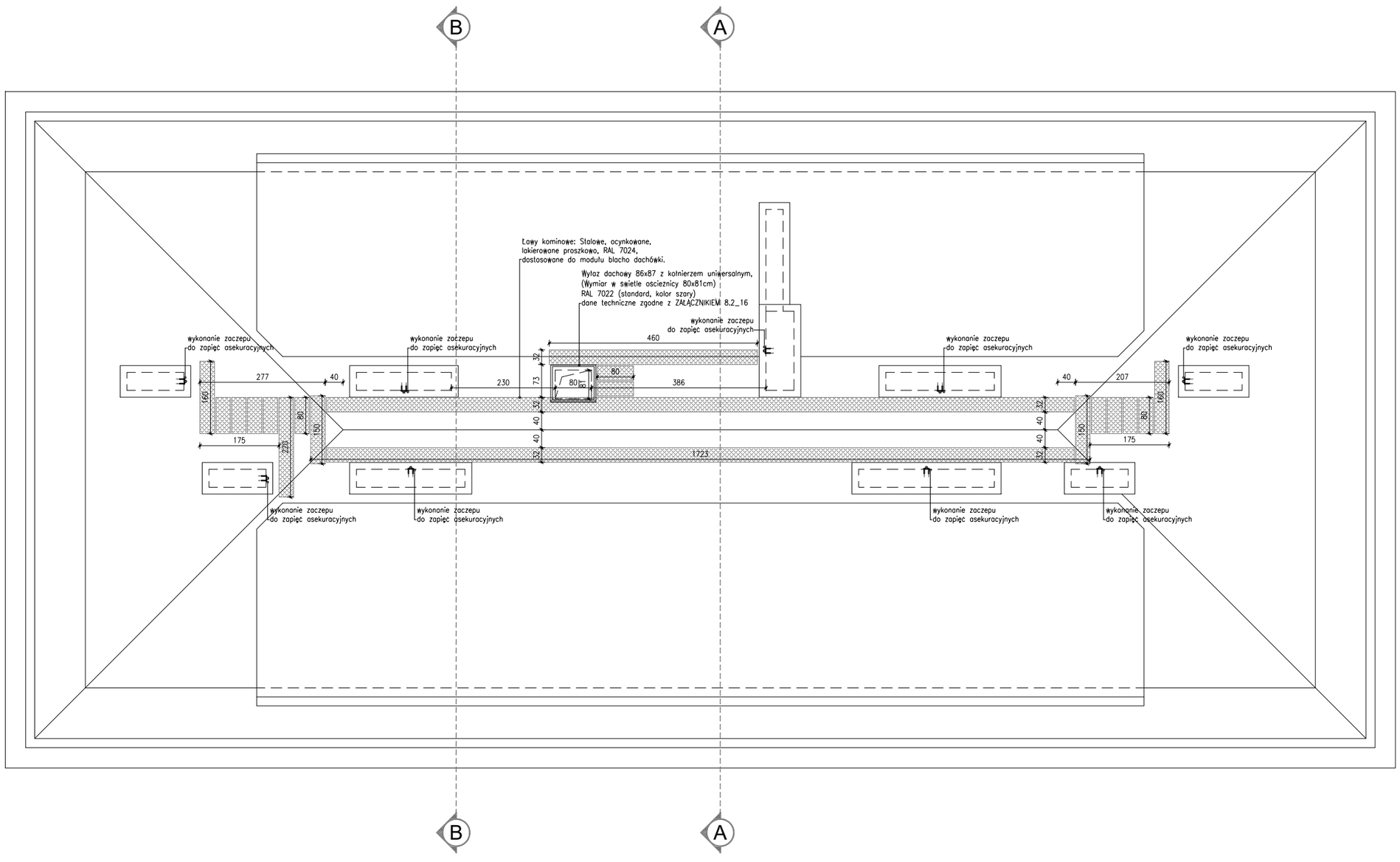
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_05_v1

tytuł:

RZUT PIĘTRA 3



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

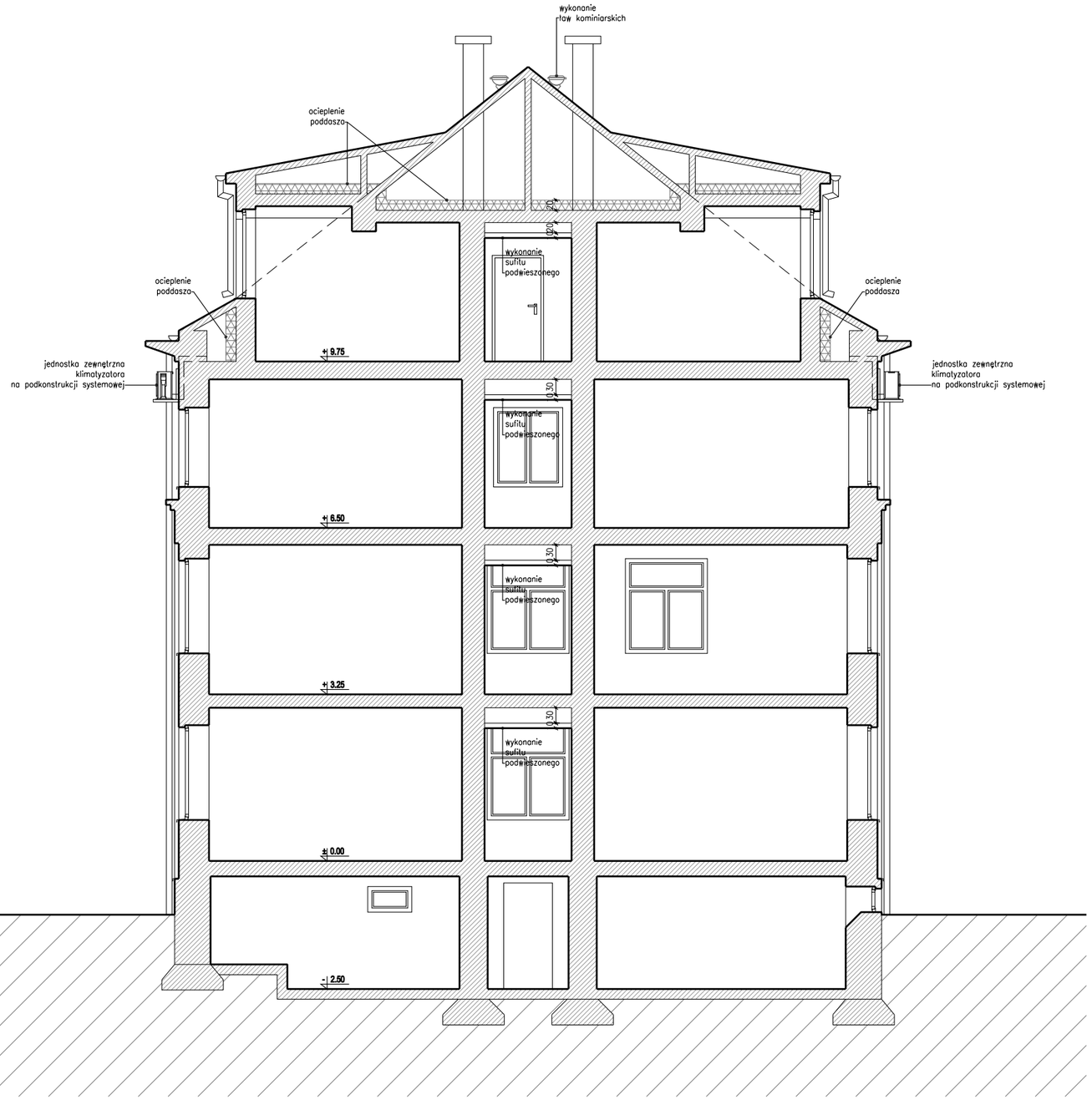
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_06_v1

tytuł:

RZUT DACHU



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

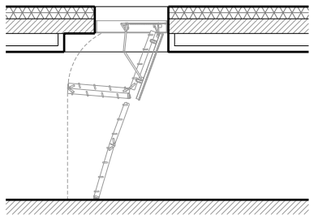
skala: 1:100

nr rys. PB_07_v1

tytuł:

PRZEKRÓJ B-B

PRZEKRÓJ PRZEZ KLAPĘ
ŁĄCZĄCĄ PRZESTRZEŃ KLATKI SCHODOWEJ I PODDASZA



WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

...

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości
w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.
PB_08_v1

tytuł:

PRZEKRÓJ A-A



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

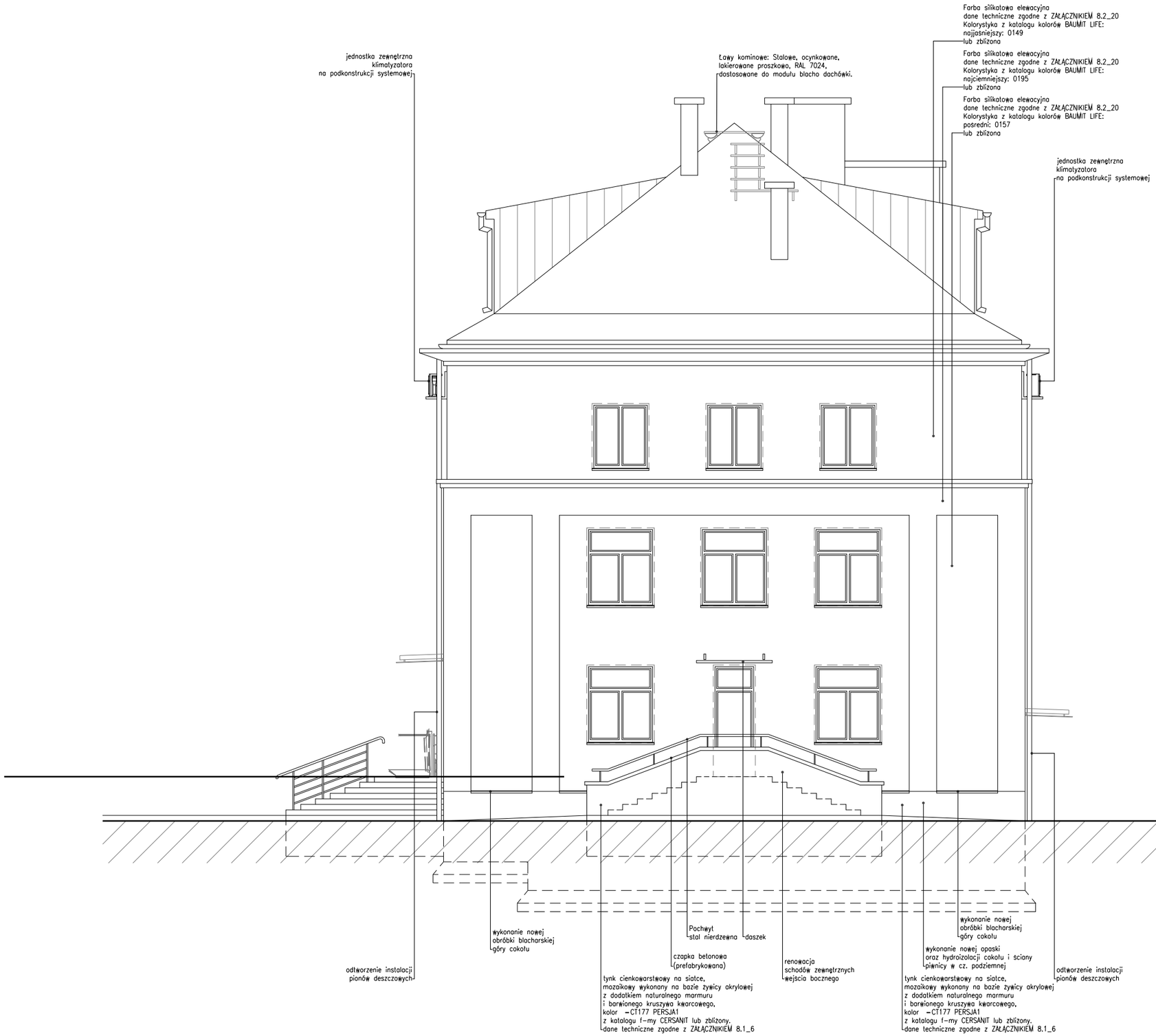
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_09_v1

tytuł:

ELEWACJA POŁUDNIOWA



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości
w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

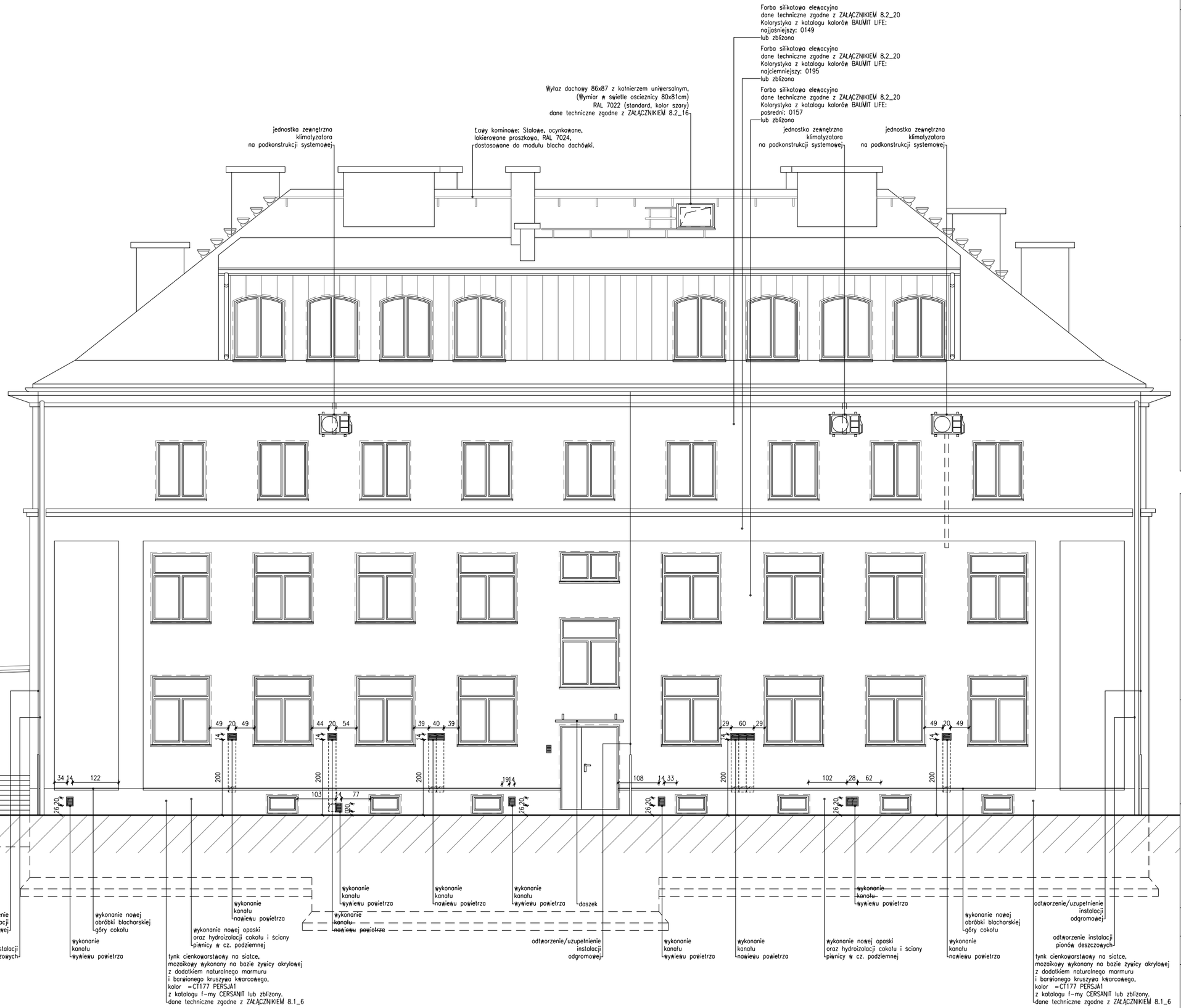
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.
PB_10_v1

tytuł:

ELEWACJA WSCHODNIA



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

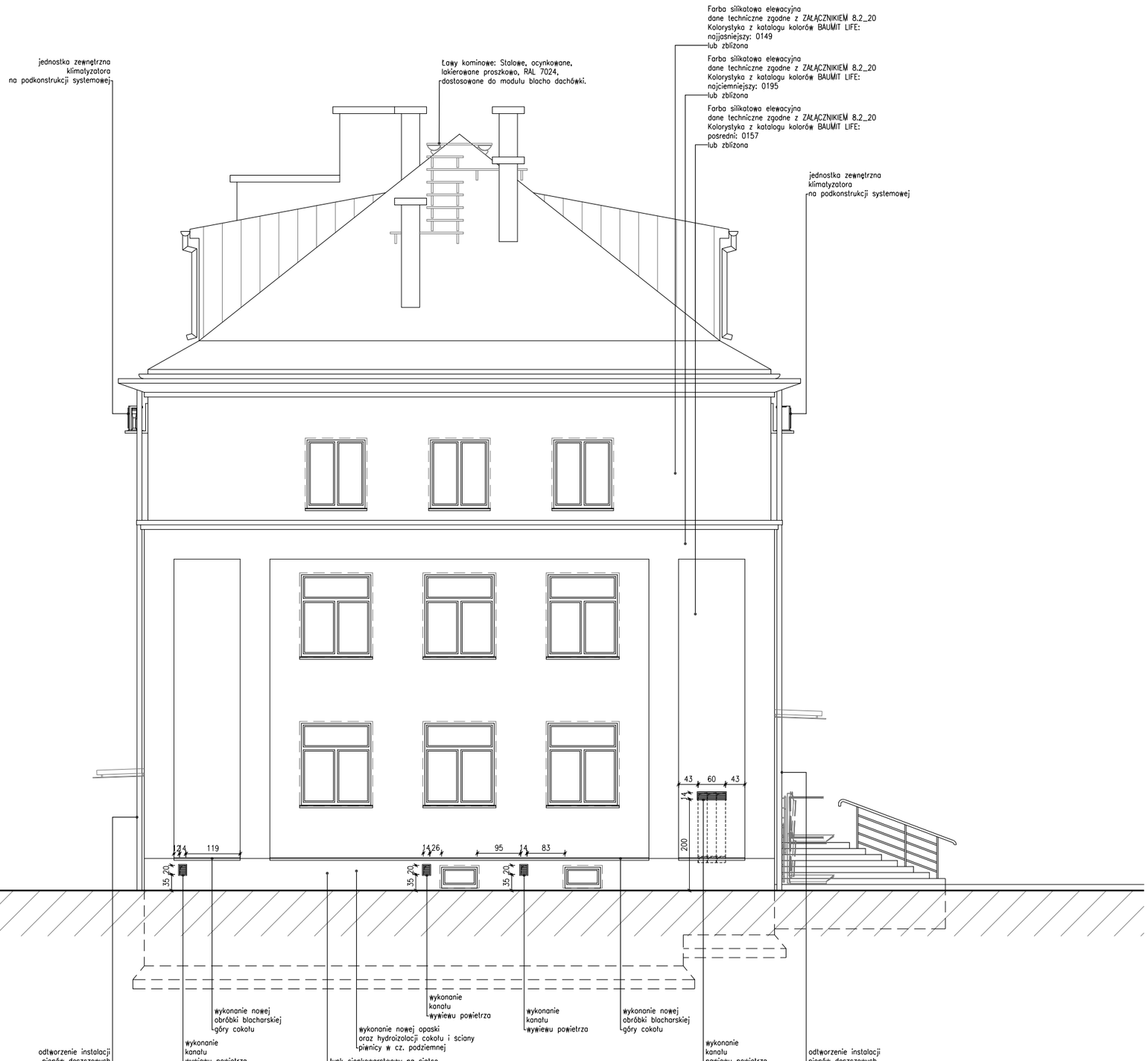
skala: 1:100

nr rys.

PB_11_v1

tytuł:

ELEWACJA PÓŁNOCNA



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

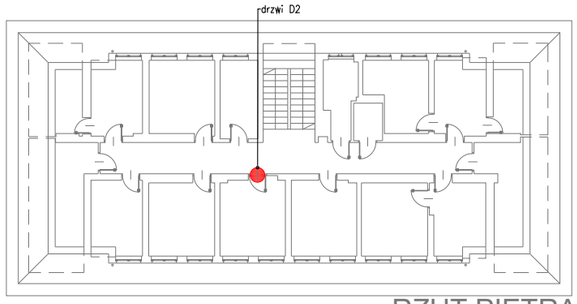
data: 2026-05-11

skala: 1:100

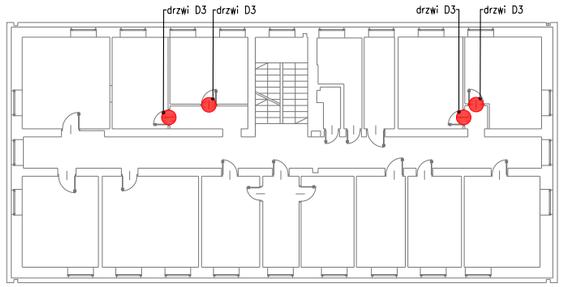
nr rys. PB_12_v1

tytuł:

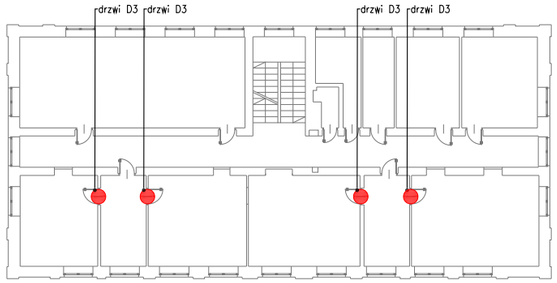
ELEWACJA ZACHODNIA



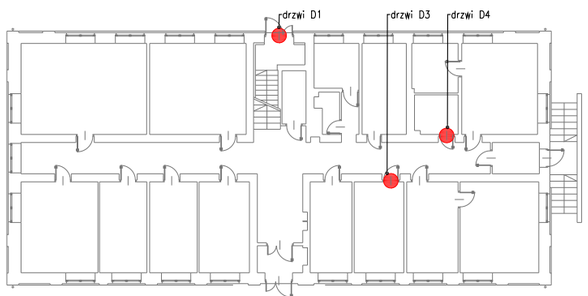
RZUT PIĘTRA 3



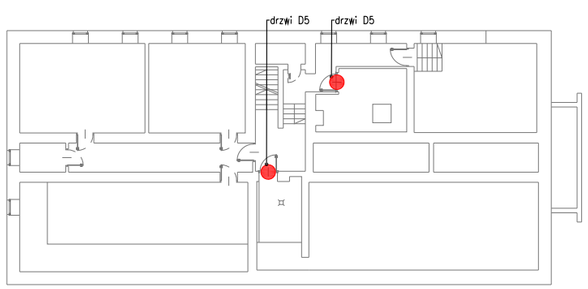
RZUT PIĘTRA 2



RZUT PIĘTRA 1

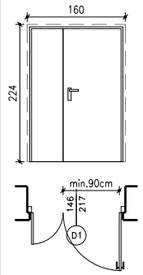


RZUT PARTERU



RZUT PIWNIC -1

ZESTAWIENIE DRZWI:

OPIS	DRZWI ZEWNĘTRZNE DO PIWNICY	DRZWI WEWNĘTRZNE DO POKOJU BIUROWEGO	DRZWI WEWNĘTRZNE DO POKOJU BIUROWEGO	DRZWI WEWNĘTRZNE DO POMIESZCZENIA WC	DRZWI WEWNĘTRZNE DO POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH
OZNACZENIE	D1	D2	D3	D4	D5
					
WYMIAR OTWORU	160/224	100/207	90/207	100/207	104/214
WYM. W ŚWIETLE	146/217	90/200	80/200	90/200	90/207

	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
PIWNICA	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
PARTER	-	1	-	-	1	-	-	1	-	-
PIĘTRO 1	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-
PIĘTRO 2	-	-	-	-	1	3	-	-	-	-
PIĘTRO 3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
RAZEM	-	1	-	1	4	5	-	1	1	1
	1		1		9		1		2	

KOLOR	RAL 7024	białe	okleina drewnopodobna	okleina drewnopodobna	RAL 7024
UWAGI	aluminowe pełne	drzwi takie same lub podobne do istniejących drzwi na piętrze	drzwi takie same lub podobne do istniejących drzwi na piętrze	drzwi takie same lub podobne do istniejących drzwi na piętrze skrzydło podcięte od dołu (szczelina wentylacyjna)	stalowe, malowanie proszkowe, wyposażone w samozamykacz Odporność ogniowa EI60

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

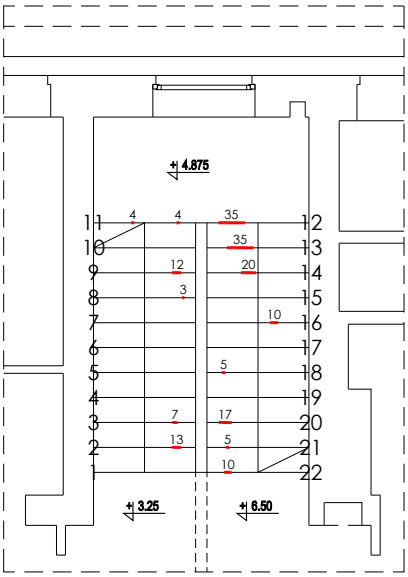
nr rys. PB_13_v1

tytuł:

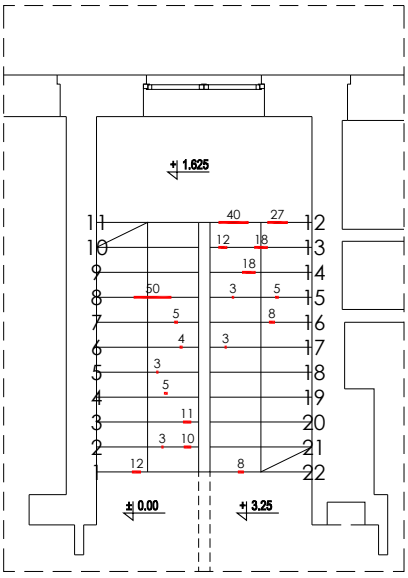
ZESTAWIENIE DRZWI

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM



+2



+1

12 szerokość uszkodzenia stopni [cm]

Reperacja lastrykowych stopnic klatki schodowej

Uzupełnienie ubytków:
Bezskurczowa szybkowiążąca zaprawa naprawcza do napraw powierzchni betonowych i murowych, szpachla renowacyjna,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2_13
Trójskładnikowa, bezrozpuszczalnikowa epoksydowa zaprawa naprawcza,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2_14

Likwidacja pęknęć i rys:
żywica do naprawy betonu, klej do betonu, epoksydowe spoiwo o wysokiej płynności do wypełniania i sklejania mikropęknięć i małych rys,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.2_15

...

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

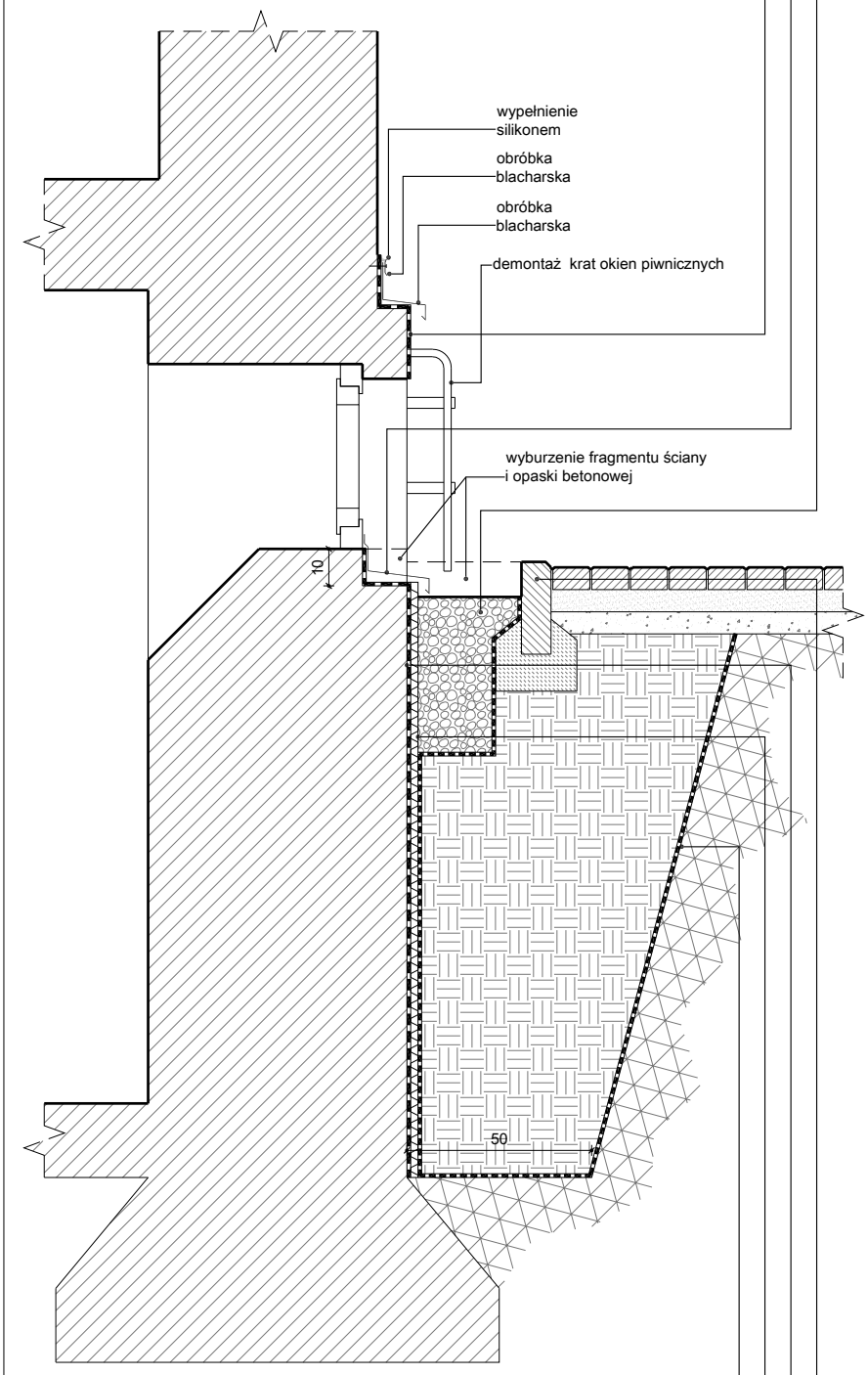
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_14_v1

tytuł:

NAPRAWA STOPNI SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH NA KLATCE SCHODOWEJ



Warstwa drenażowa:
opaska przy elewacji: szerokość opaski 30cm,
głębokość opaski 50cm, żwir o frakcji 16-32mm

Parapety zewnętrzne okien piwnicznych,
oraz zwieńczenie : blacha stalowa ocynkowana,
lakierowana proszkowo w kolorze RAL 7024 grubość min. 0,7mm .
Mocowanie mechaniczne.

odtworzenie tynku cementowo - wapiennego:
tynk odpowiadający marce zaprawy M5 wykończenie: tynk cienkowarstwowy
na siatce, mozaikowy wykonany na bazie żywicy akrylowej z dodatkiem
naturalnego marmuru i barwionego kruszywa kwarcowego,
kolor - CT177 PERSJA1 z katalogu f-my CERSANIT lub zbliżony.
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _6

separacyjna pionowa i pozioma,
oddzielająca warstwę drenażową oraz zasypkę z piasku
od warstw drogowych i humusu: geowłóknina filtracyjna układana na zakład,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _3

od poziomu ławy fundamentowej, warstwa ochronno drenażowa:
mata drenażowa zintegrowana z geowłokniną,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _2

izolacja pionowa ściany piwnicy oraz cokołu:
dwuskładnikowa, polimerowo-bitumiczna powłoka hydroizolacyjna
do fundamentów aplikowana pędzlem lub wałkiem,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1_1

oddzielanie opaski żwirowej wokół kubatury
od nawierzchni utwardzonej:
obrzeże betonowe 100x25x8cm

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

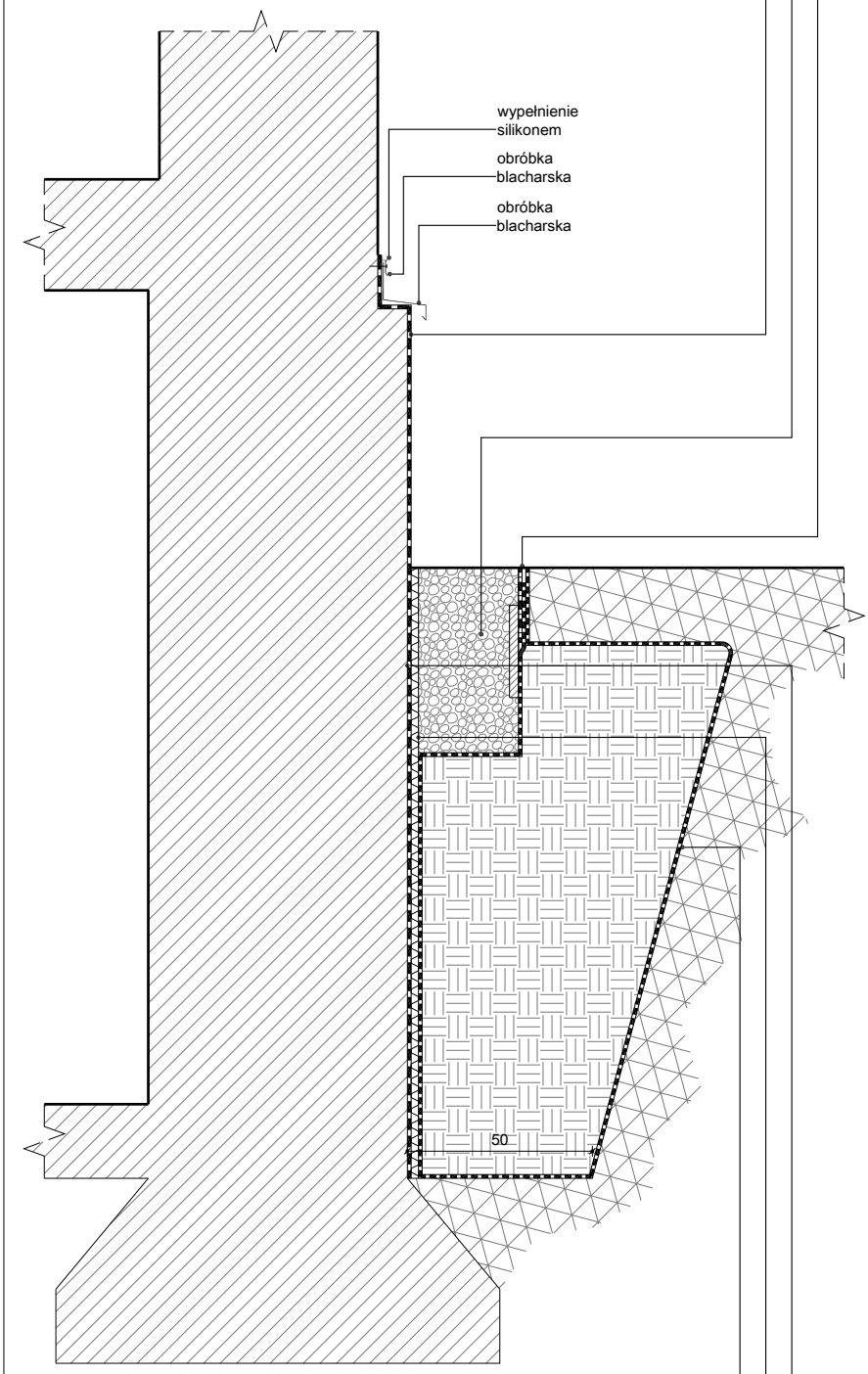
data:	skala:
2026-05-11	1:20

nr rys.

PB_15_v1

tytuł:

DETAL - A



oddzielanie opaski żwirowej wokół kubatury od warstw wegetatywnych:
pionowe obrzeże trawnikowe rozdzielająca taśma z PCV,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _4 i 8.1 _5 lub równoważne,
mocowana do płyty OSB (szalunek tracony) , szerokość opaski 30cm

Warstwa drenażowa:
opaska przy elewacji: szerokość opaski 30cm,
głębokość opaski 50cm, żwir o frakcji 16-32mm

odtworzenie tynku cementowo - wapiennego:
tynk odpowiadający marce zaprawy M5 wykończenie: tynk cienkowarstwowy
na siatce, mozaikowy wykonany na bazie żywicy akrylowej z dodatkiem
naturalnego marmuru i barwionego kruszywa kwarcowego,
kolor - CT177 PERSJA1 z katalogu f-my CERSANIT lub zbliżony.
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _6

separacyjna pionowa i pozioma,
oddzielająca warstwę drenażową oraz zasypkę z piasku
od warstw drogowych i humusu: geowłóknina filtracyjna układana na zakład,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _3

od poziomu ławy fundamentowej, warstwa ochronno drenażowa:
mata drenażowa zintegrowana z geowłókniną,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1 _2

izolacja pionowa ściany piwnicy oraz cokołu:
dwuskładnikowa, polimerowo-bitumiczna powłoka hydroizolacyjna
do fundamentów aplikowana pędzlem lub wałkiem,
dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 8.1_1

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

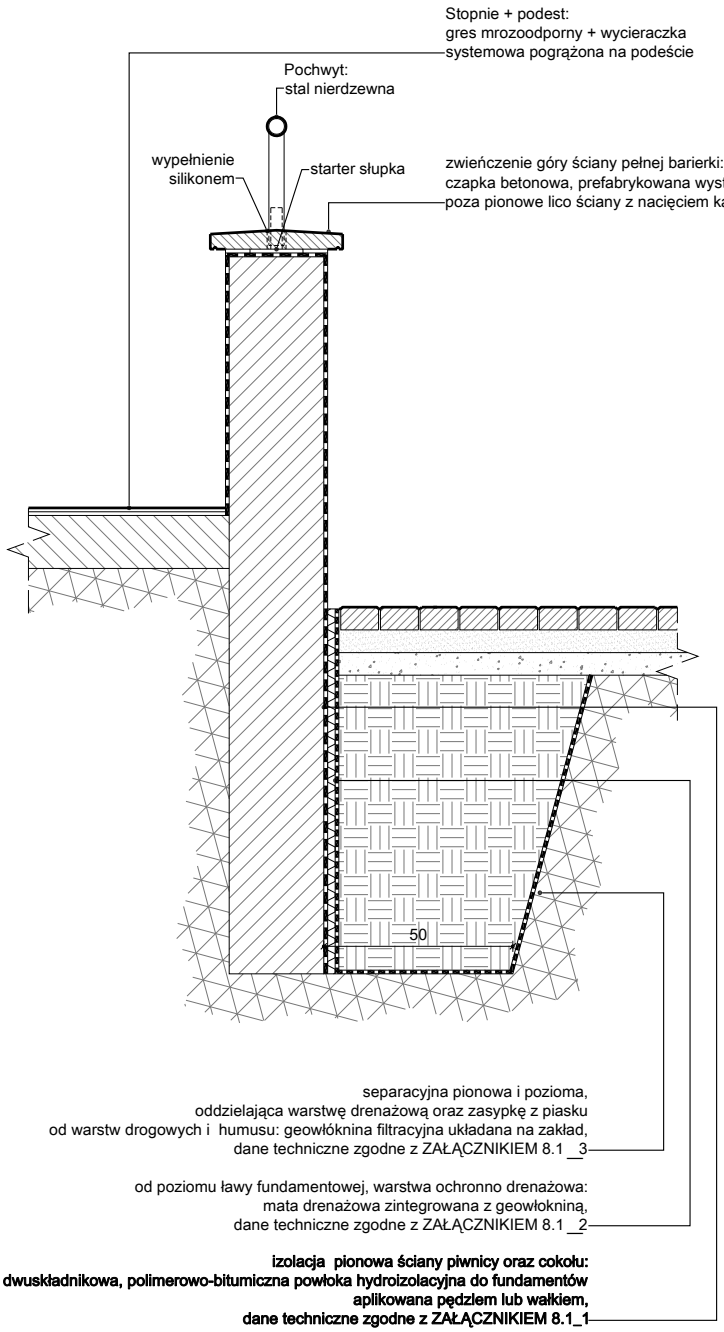
data: 2026-05-11

skala: 1:20

nr rys. PB_16_v1

tytuł:

DETAL - B



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości
w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

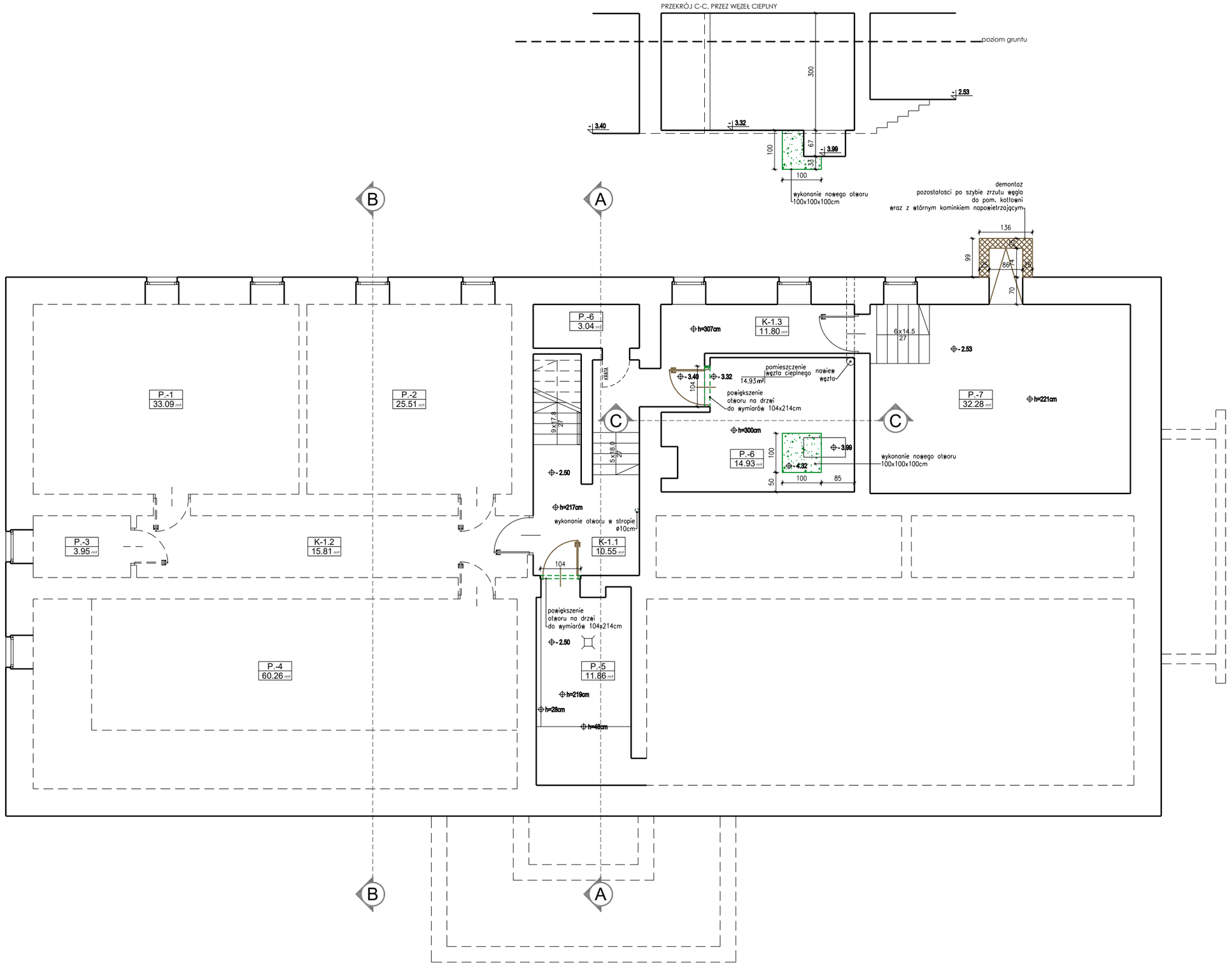
data: 2026-05-11

skala: 1:20

nr rys. PB_17_v1

tytuł:

DETAL - C



DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, NAŚWIETLI OKIENNYCH

DEMONTAŻ PANELI PODŁOGOWYCH

WYBURZENIA ŚCIAN

WYBURZENIE POSADZKI Z GRESU / TERAKOTY

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

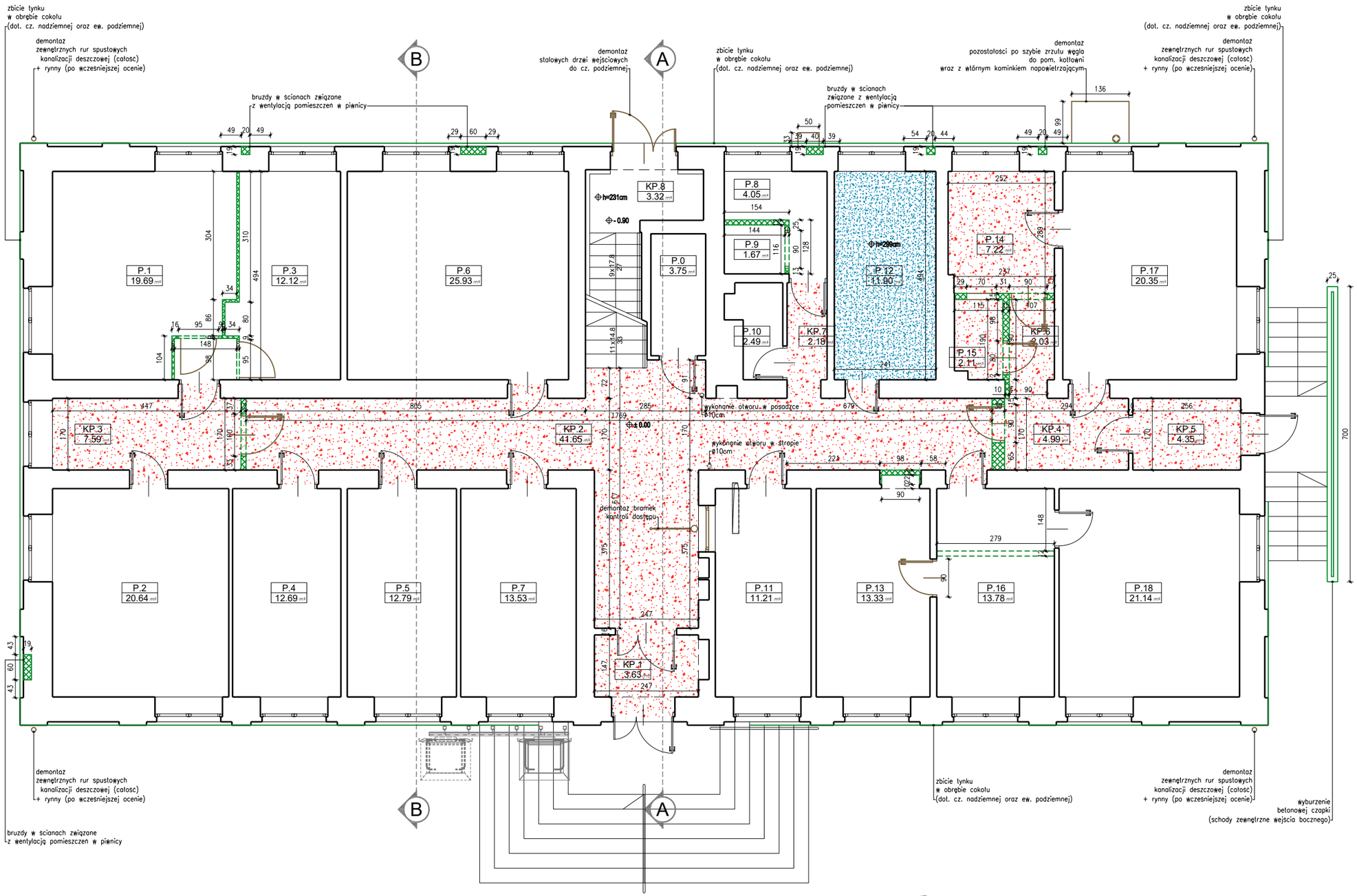
skala: 1:100

nr rys.

PB_18_v1

tytuł:

RZUT PIWNIC -1
stan istniejący, wyburzenia



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

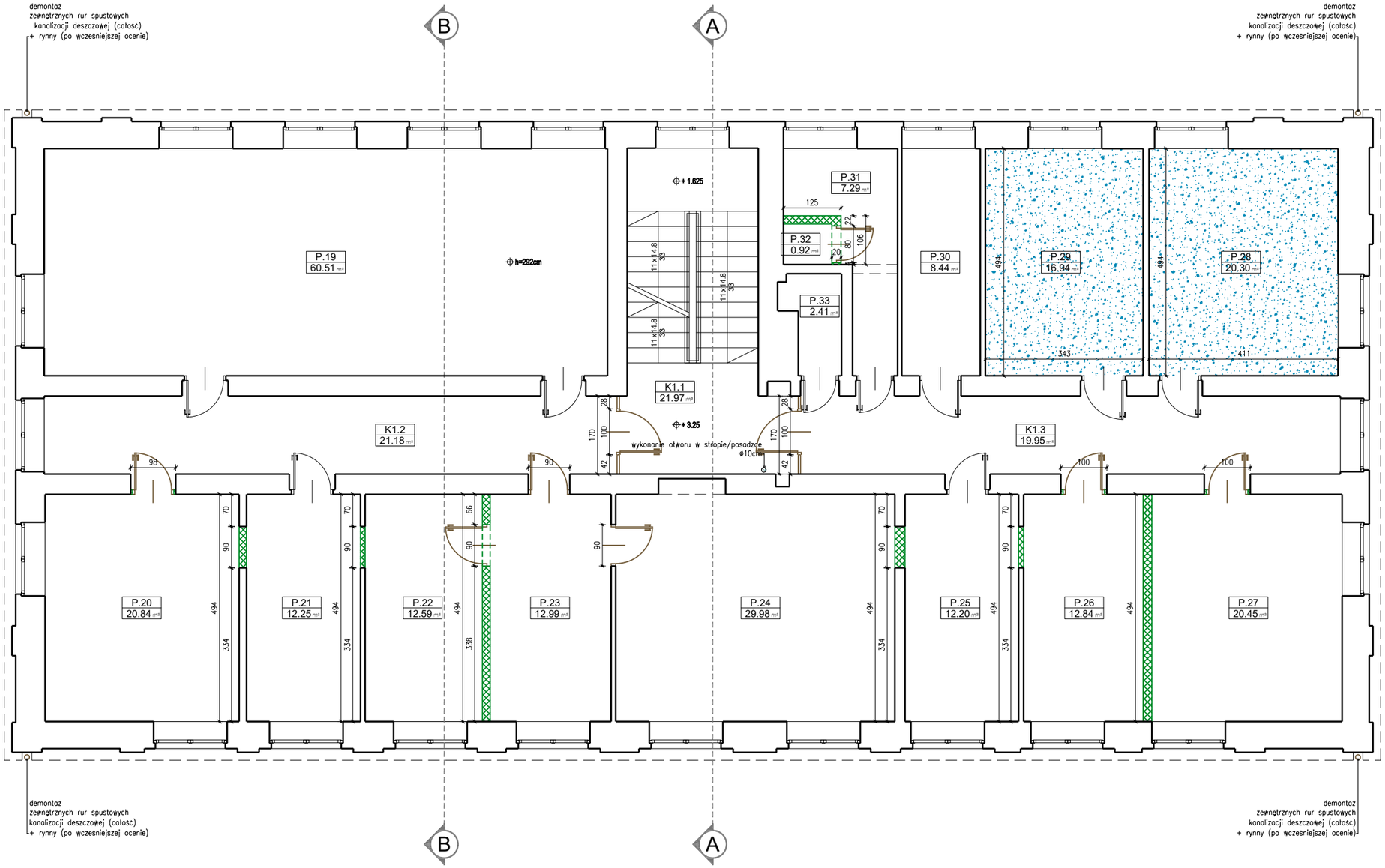
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_19_v1

tytuł:

RZUT PARTERU
stan istniejący, wyburzenia



DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, NAŚWIETLI OKIENNYCH

DEMONTAŻ PANELI PODŁOGOWYCH

WYBURZENIA ŚCIAN

WYBURZENIE POSADZKI Z GRESU / TERAKOTY

WYBURZENIA W POSADZCE / STROPIE

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

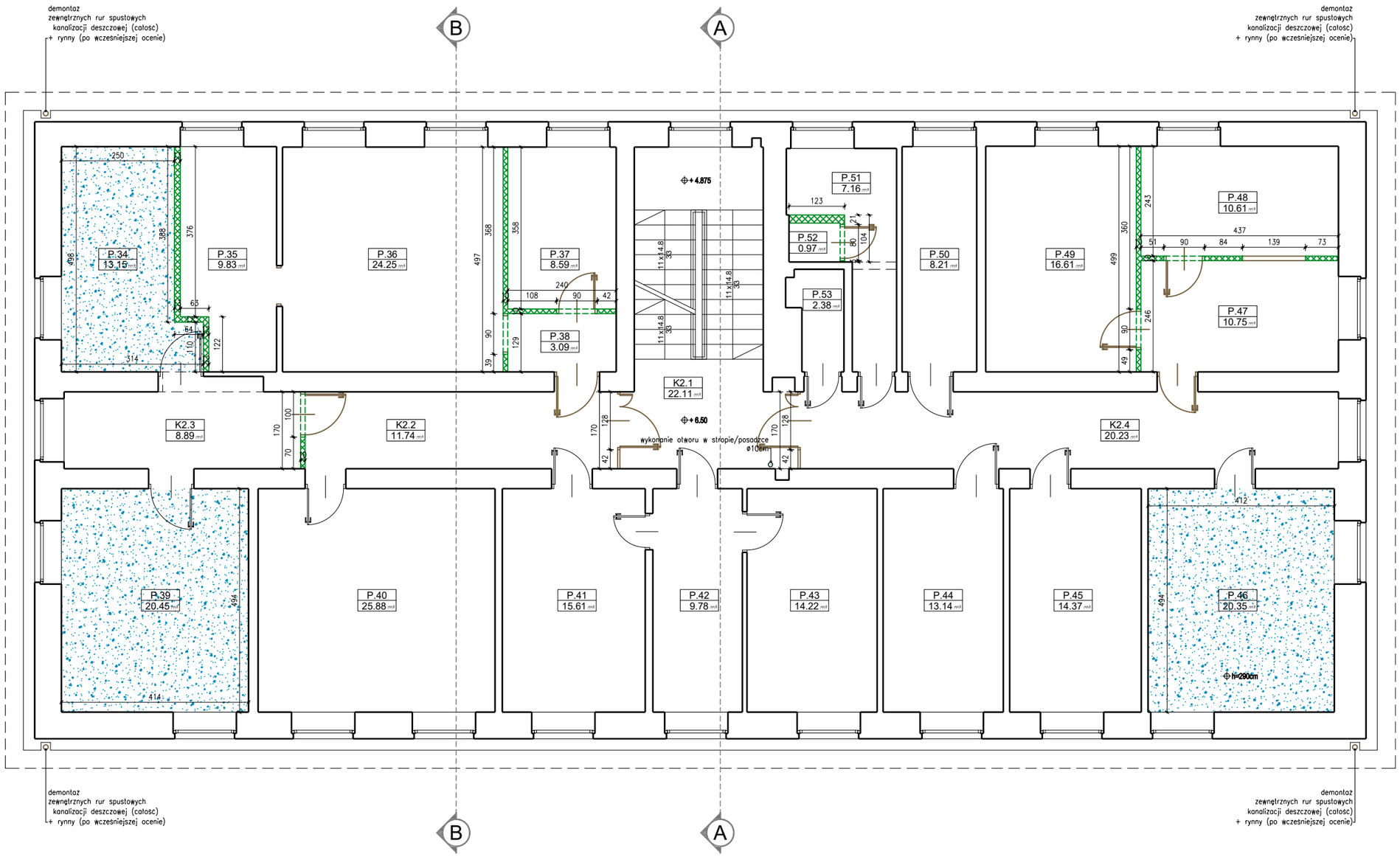
skala: 1:100

nr rys.

PB_20_v1

tytuł:

RZUT PIĘTRA 1
stan istniejący, wyburzenia



DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, NAŚWIETLI OKIENNYCH

DEMONTAŻ PANELI PODŁOGOWYCH

WYBURZENIA ŚCIAN

WYBURZENIE POSADZKI Z GRESU / TERAKOTY

WYBURZENIA W POSADZCE / STROPIE

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

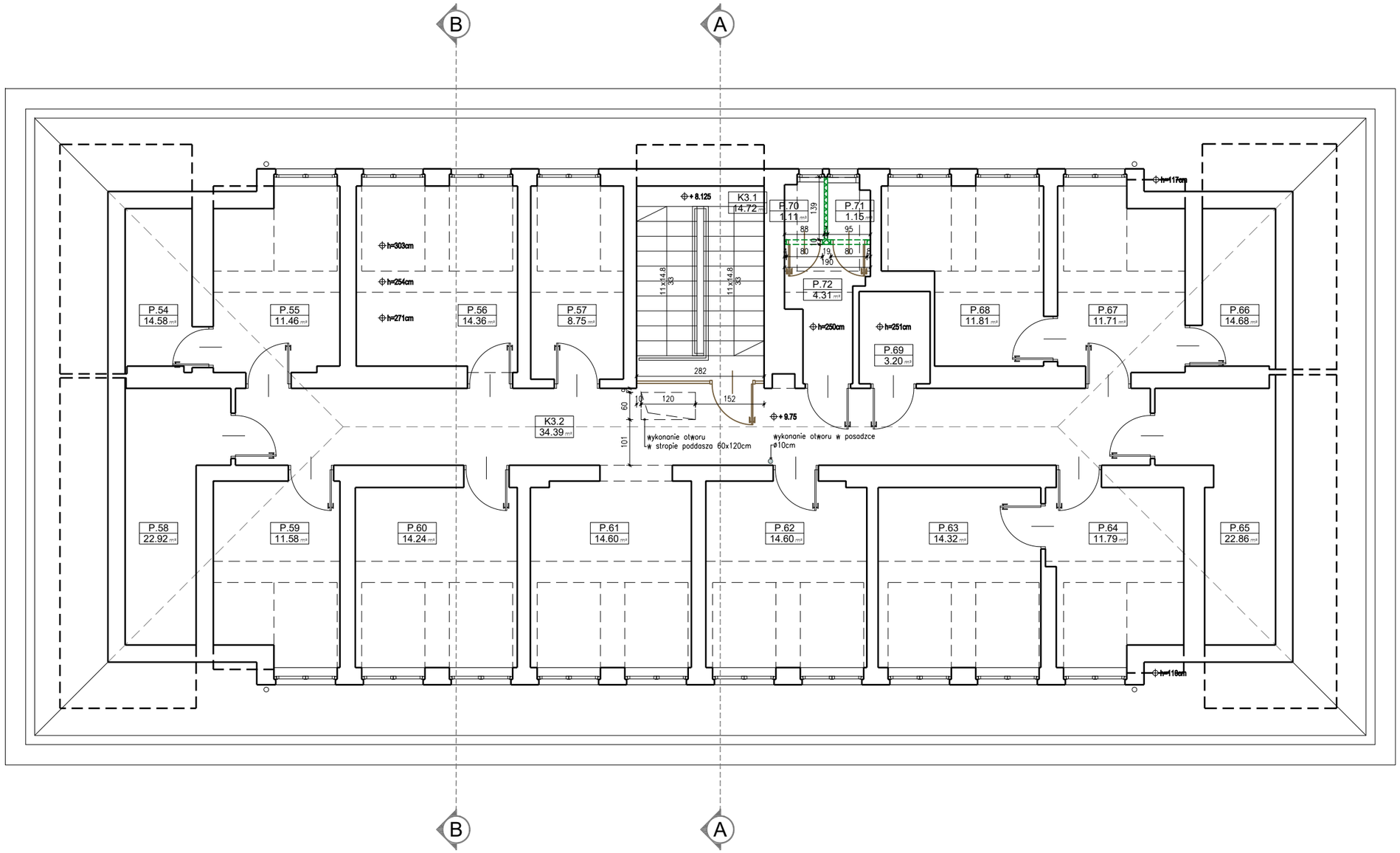
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_21_v1

tytuł:

RZUT PIĘTRA 2
stan istniejący, wyburzenia



DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, NAŚWIETLI OKIENNYCH
DEMONTAŻ PANELI PODŁOGOWYCH
WYBURZENIA ŚCIAN
WYBURZENIE POSADZKI Z GRESU / TERAKOTY
WYBURZENIA W POSADZCE / STROPIE

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój
tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

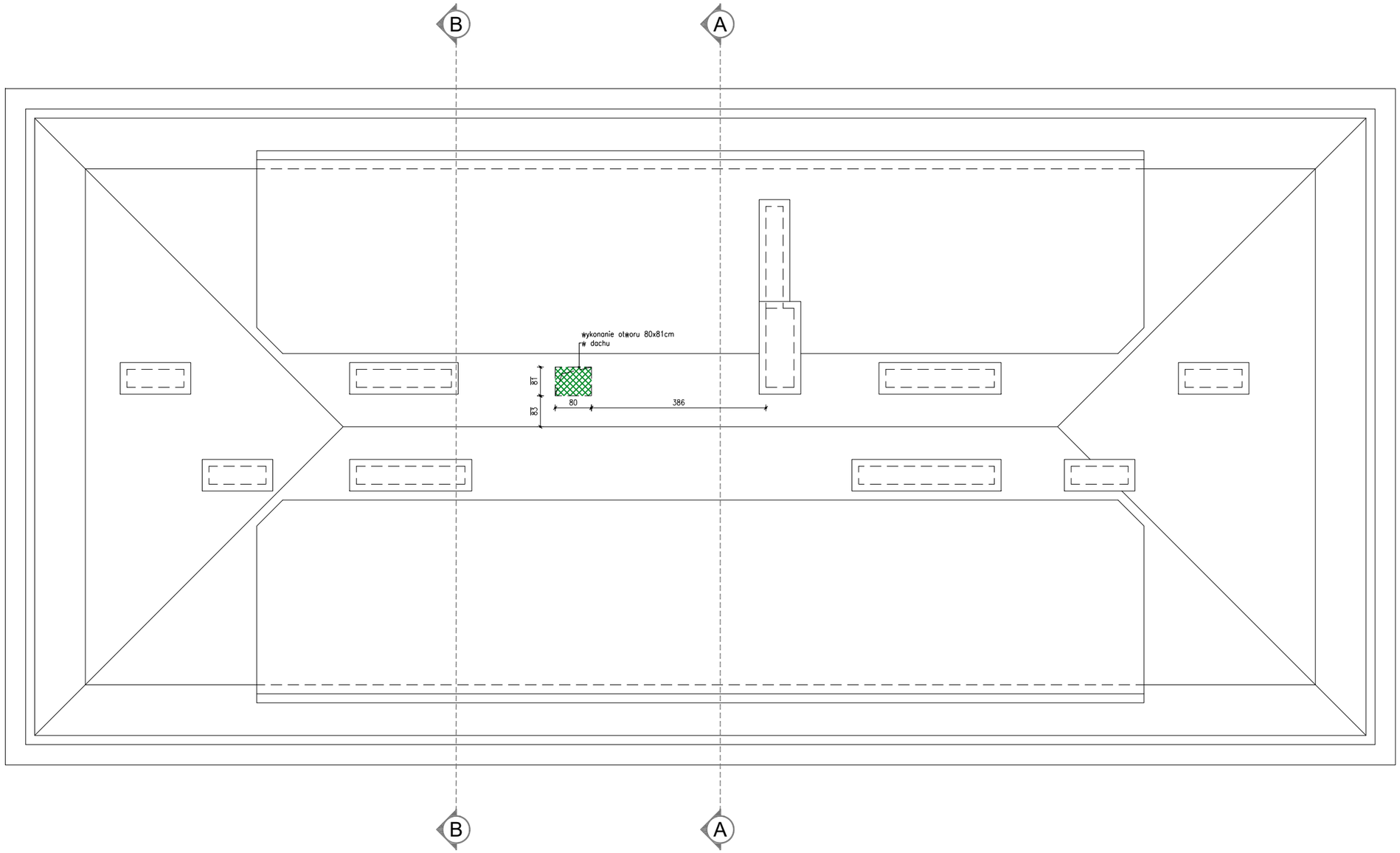
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_22_v1

tytuł:

RZUT PIĘTRA 3
stan istniejący, wyburzenia



DEMONTAŻ STOLARKI DRZWIOWEJ, NAŚWIETLI OKIENNYCH

DEMONTAŻ PANELI PODŁOGOWYCH

WYBURZENIA ŚCIAN

WYBURZENIE POSADZKI Z GRESU / TERAKOTY

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

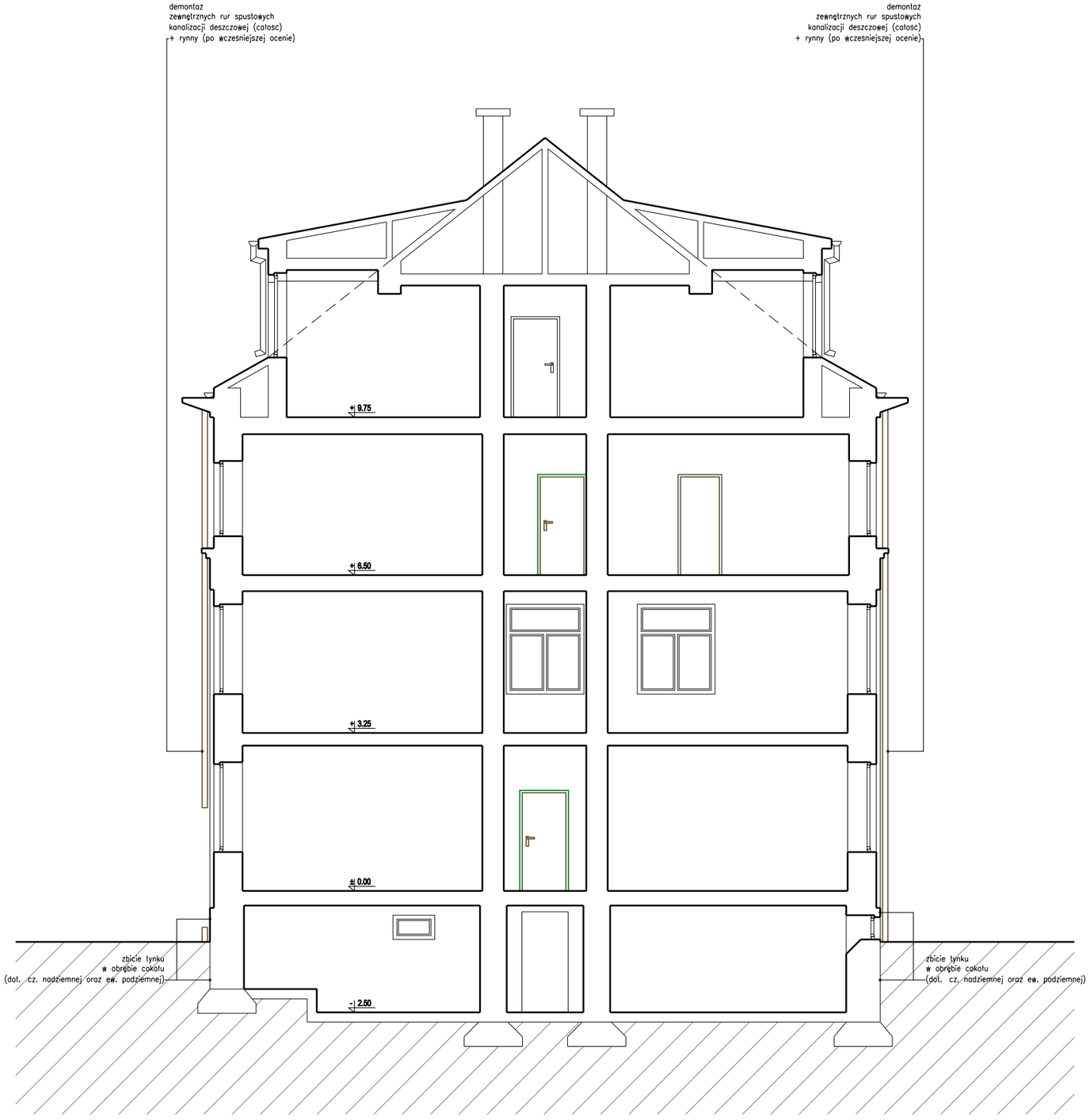
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_23_v1

tytuł:

RZUT DACHU
stan istniejący, wyburzenia



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

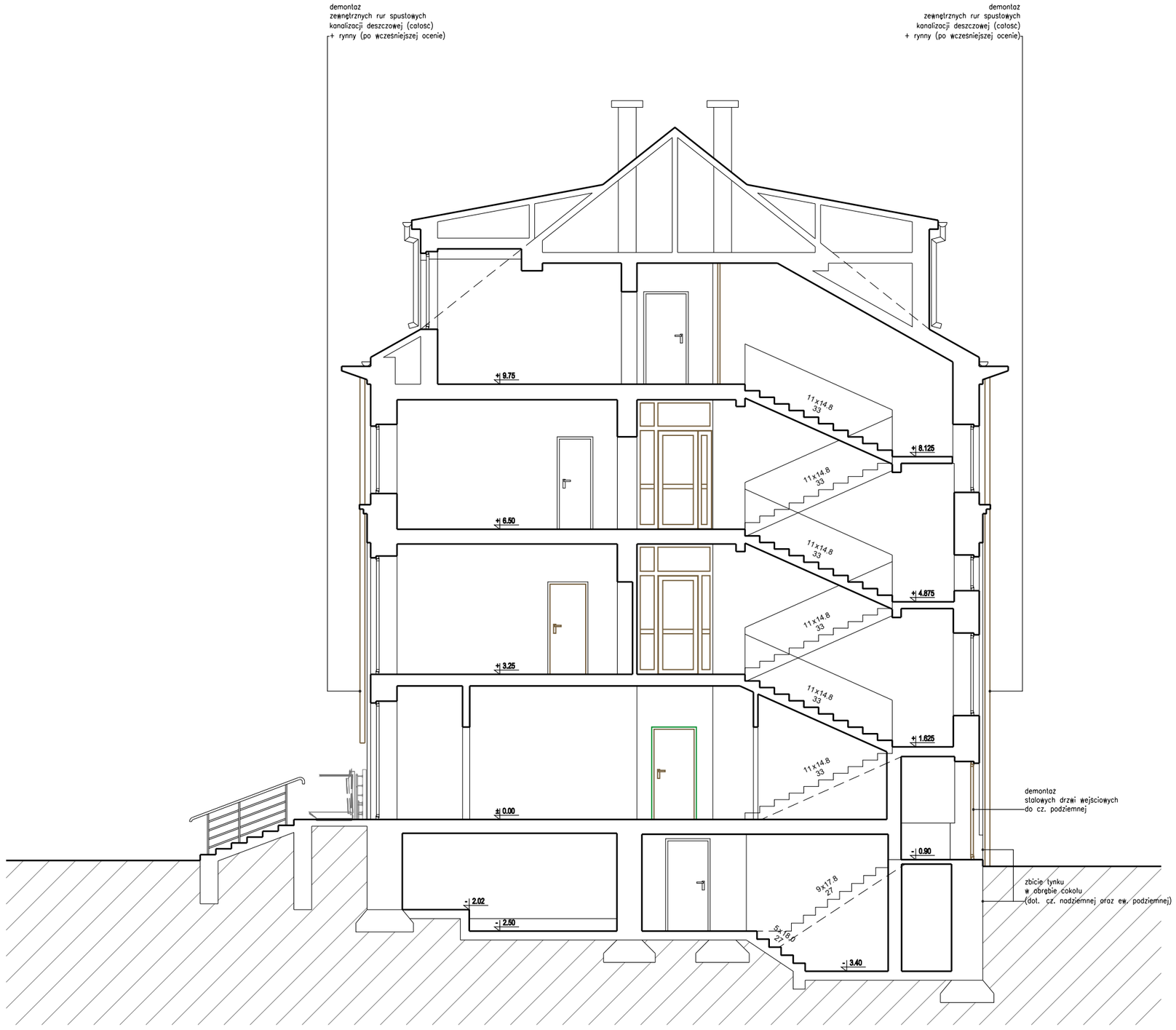
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_24_v1

tytuł:

PRZEKRÓJ B-B
stan istniejący, wyburzenia



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.

PB_25_v1

tytuł:

PRZEKRÓJ A-A
stan istniejący, wyburzenia



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

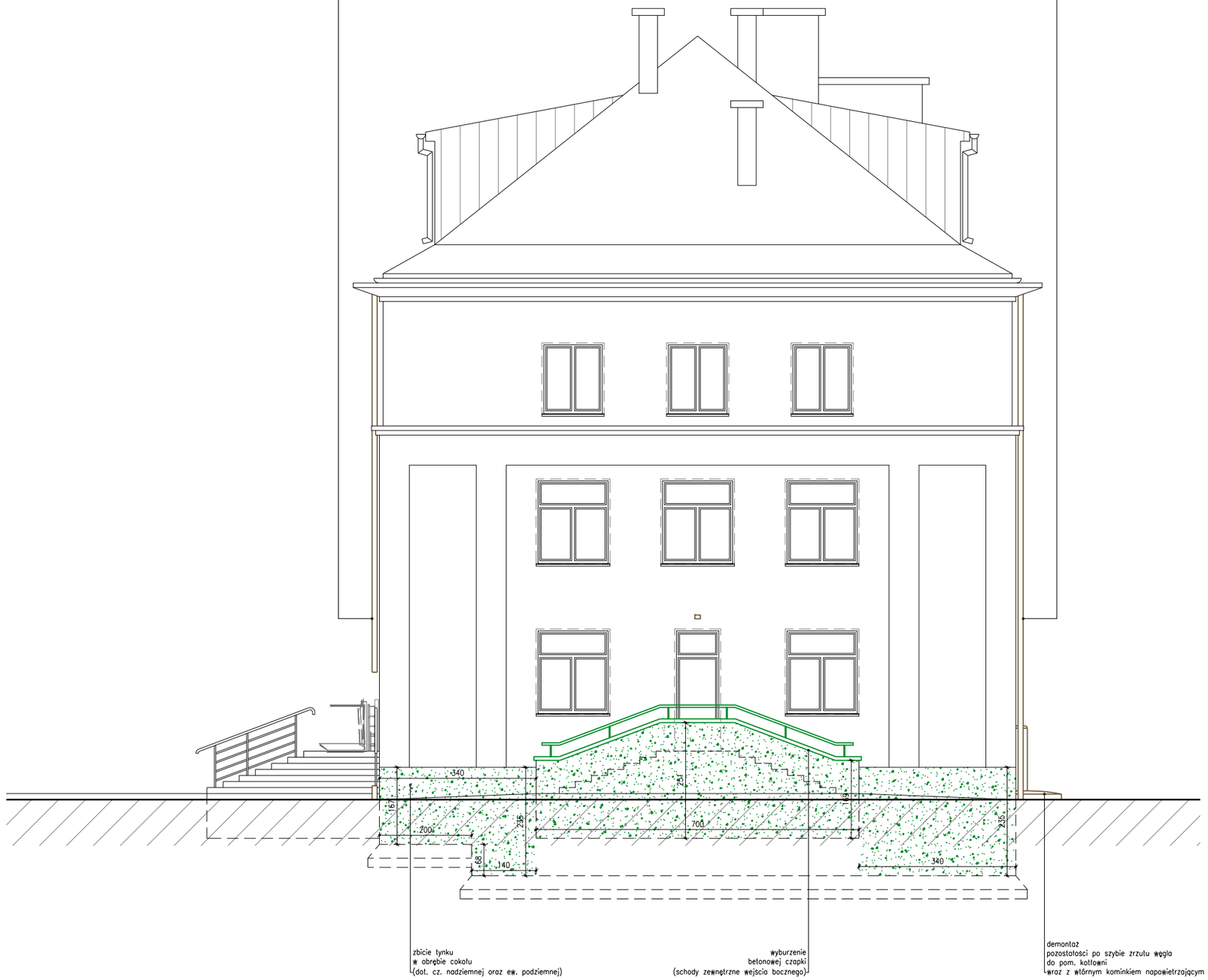
nr rys. PB_26_v1

tytuł:

ELEWACJA POŁUDNIOWA
stan istniejący, wyburzenia

demontaż
zewnętrznych rur spustowych
kanalizacji deszczowej (całość)
+ rynny (po wcześniejszej ocenie)

demontaż
zewnętrznych rur spustowych
kanalizacji deszczowej (całość)
+ rynny (po wcześniejszej ocenie)



zbicie tynku
w obrębie cokołu
(dot. cz. nadziemnej oraz ew. podziemnej)

wyburzenie
betonowej czapki
(schody zewnętrzne wejścia bocznego)

demontaż
pozostałości po szybie zrzutu węgla
do pom. kotłowni
wraz z wtórnym kominkiem napowietrzającym

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości
w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.
PB_27_v1

tytuł:

ELEWACJA WSCHODNIA
stan istniejący, wyburzenia



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

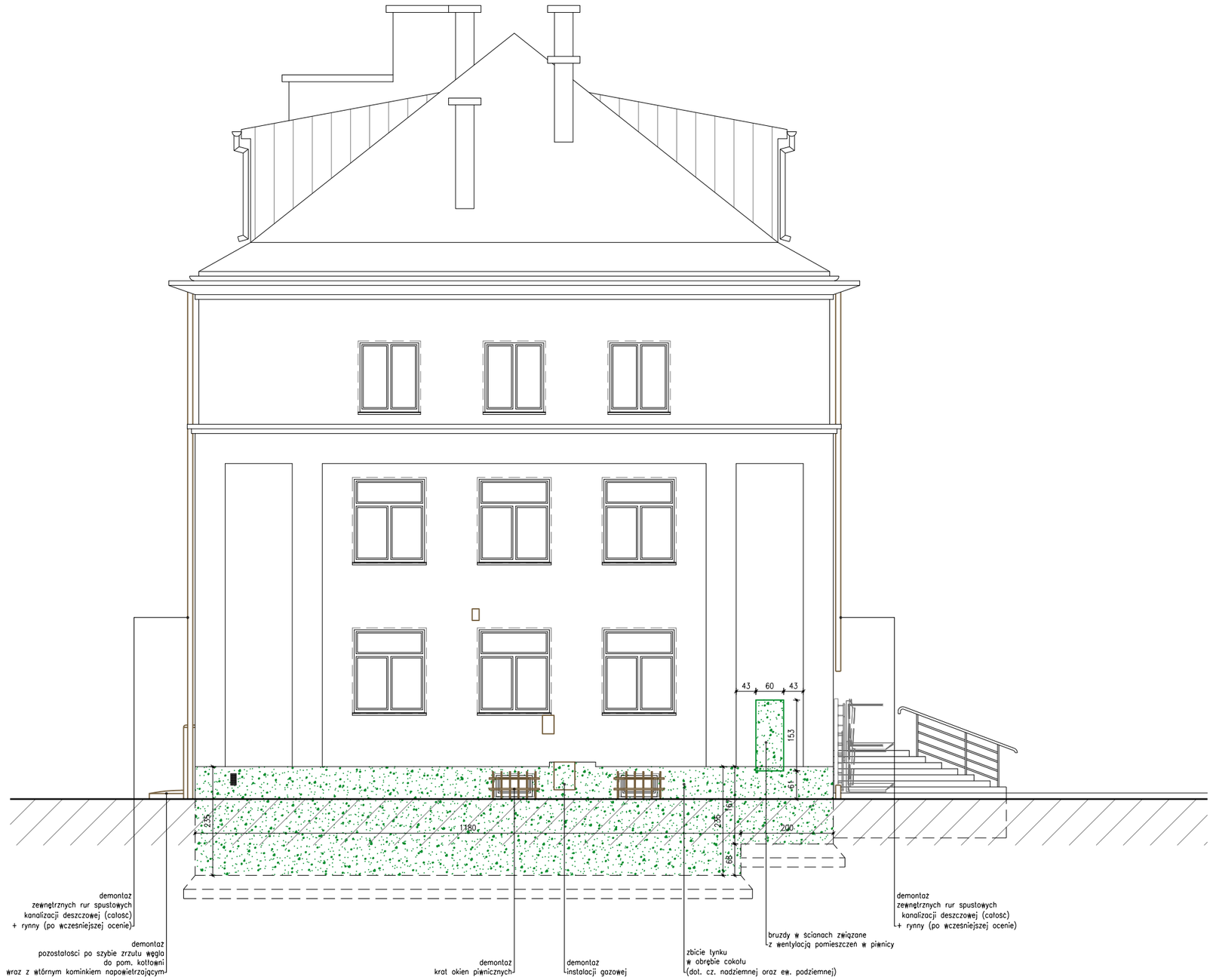
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.
PB_28_v1

tytuł:

ELEWACJA PÓŁNOCNA
stan istniejący, wyburzenia



...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości
w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

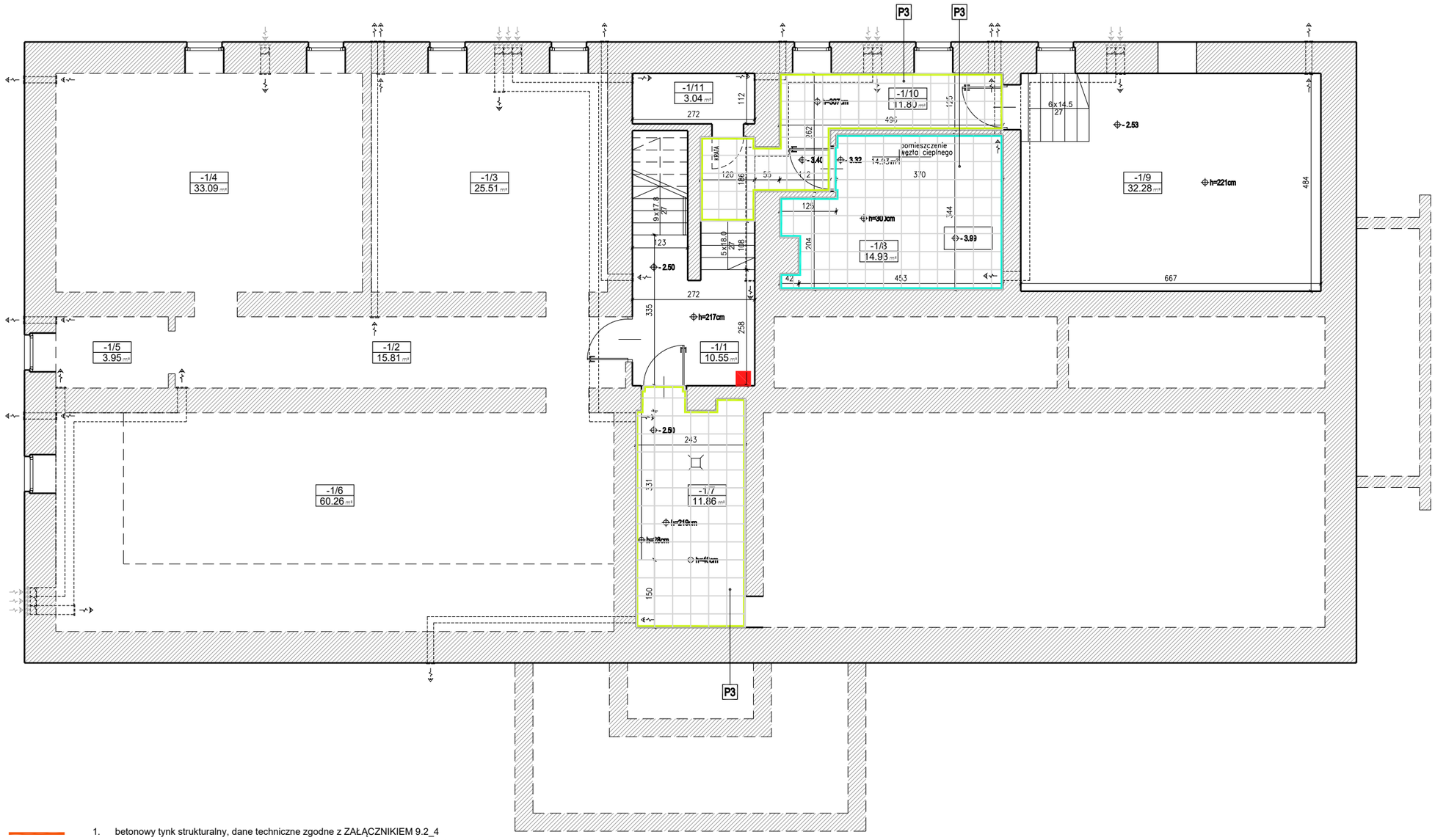
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.
PB_29_v1

tytuł:

ELEWACJA ZACHODNIA
stan istniejący, wyburzenia



1. betonowy tynk strukturalny, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_4
2. farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor biały malowanie dwukrotne dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_2
3. malowanie dwukrotnie farbą zmywalną, np. farba lateksowa satynowa, kolor biały (KORYTARZ. POM. PRZYŁĄCZA WODY) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_2
4. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

4a. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

5. płytka ścienna 19,8x19,8cm, kolor biały (POM. WĘZŁA CIEPLNEGO) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_3

P1 płytka podłogowa: gres o wym. 59,7 x 59,7cm, kolor szary, płytka cokołowa o wym. 8 x 119,7cm, , cokół h=8cm, kolor szary, fuga w kolorze płytki, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_1

P2 płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy, cokół h=10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

P3 gres techniczny o wym. 40x40cm, cokół h=10cm, kolor szary, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_1

P4 wykładzina dywanowa, płytki wykładzinowe format 50x50cm, pętelkowa, kolor szary, cokół wykonany z wykładziny o wys.10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_1

ZNAK "GAŚNICA" NA ŚCIANIE NAD GAŚNICĄ (FLUORESCENCYJNY)
Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3dm na każde 100m strefy pożarowej

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys.
PB_30_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
ŚCIANY, PODŁOGI, WYPOSAŻENIE
RZUT PIWNIC -1



A pojemnik na śmieci pedałowy



B pojemnik na zużyte ręczniki



C stojak na papier toaletowy i szczotkę do WC

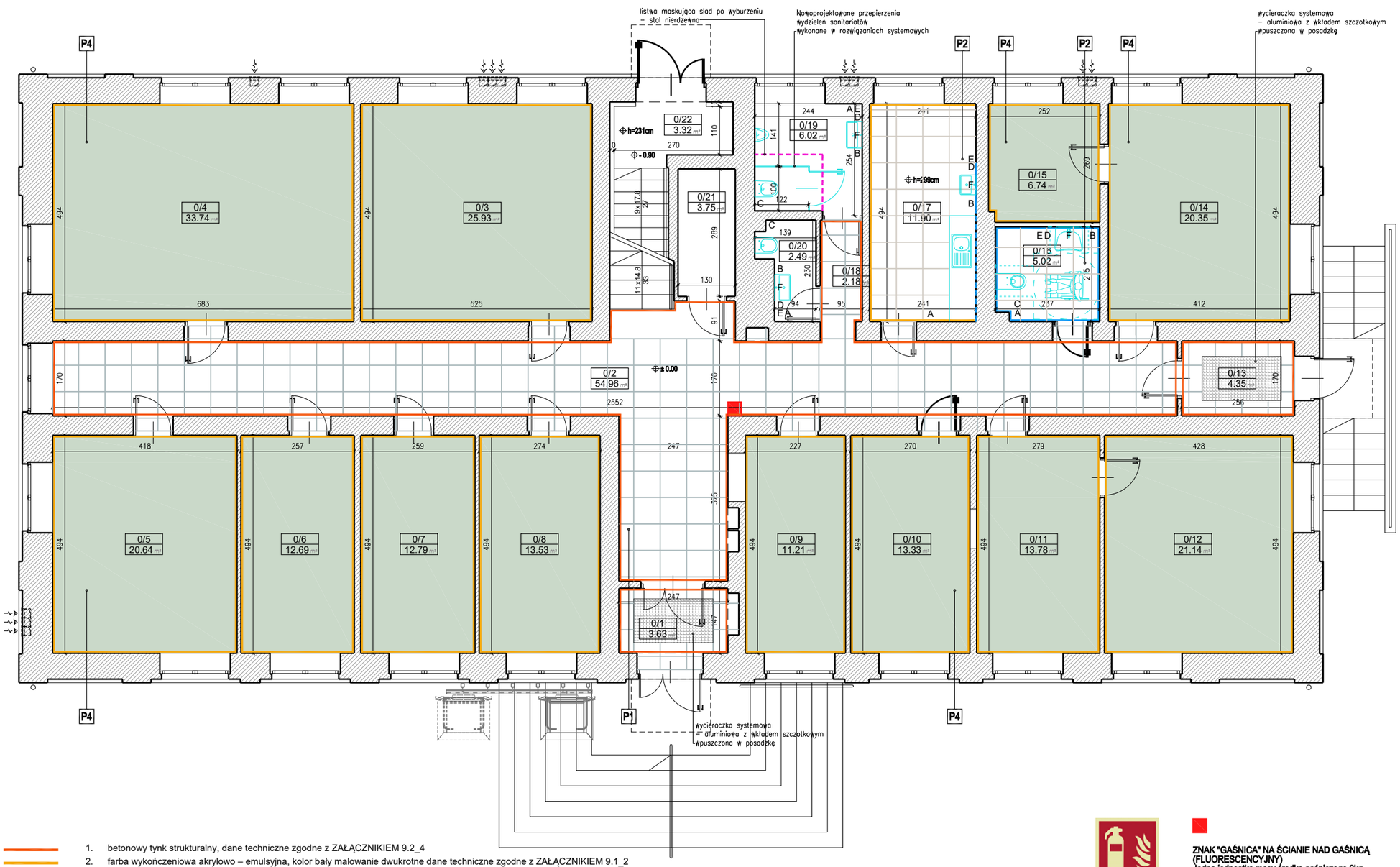


D dozownik na mydło w płynie



E dozownik ręczników jednorazowych

F lustro nad umywalką – wymiar dostosowany do modułu płytek, montowane w licu płytek



1. betonowy tynk strukturalny, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_4
2. farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_2
3. malowanie dwukrotnie farbą zmywalną, np. farba lateksowa satynowa, kolor biały (KORYTARZ. POM. PRZYŁĄCZA WODY) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_2
4. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1
4a. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1
5. płytka ścienna 19,8x19,8cm, kolor biały (POM. WĘZŁA CIEPLNEGO) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_3

P1 płytka podłogowa: gres o wym. 59,7 x 59,7cm, kolor szary, płytka cokołowa o wym. 8 x 119,7cm, , cokół h=8cm, kolor szary, fuga w kolorze płytki, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_1
P2 płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy, cokół h=10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1
P3 gres techniczny o wym. 40x40cm, cokół h=10cm, kolor szary, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_1
P4 wykładzina dywanowa, płytki wykładzinowe format 50x50cm, pętelkowa, kolor szary, cokół wykonany z wykładziny o wys.10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_1

ZNAK "GAŚNICA" NA ŚCIANIE NAD GAŚNICĄ (FLUORESCENCYJNY)
Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3dm na każde 100m strefy pożarowej

6. listwa maskująca ślad po wyburzeniu - stal nierdzewna
7. wycieraczka systemowa - aluminiowa z wkładem szczotkowym wpuszczona w posadzkę

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

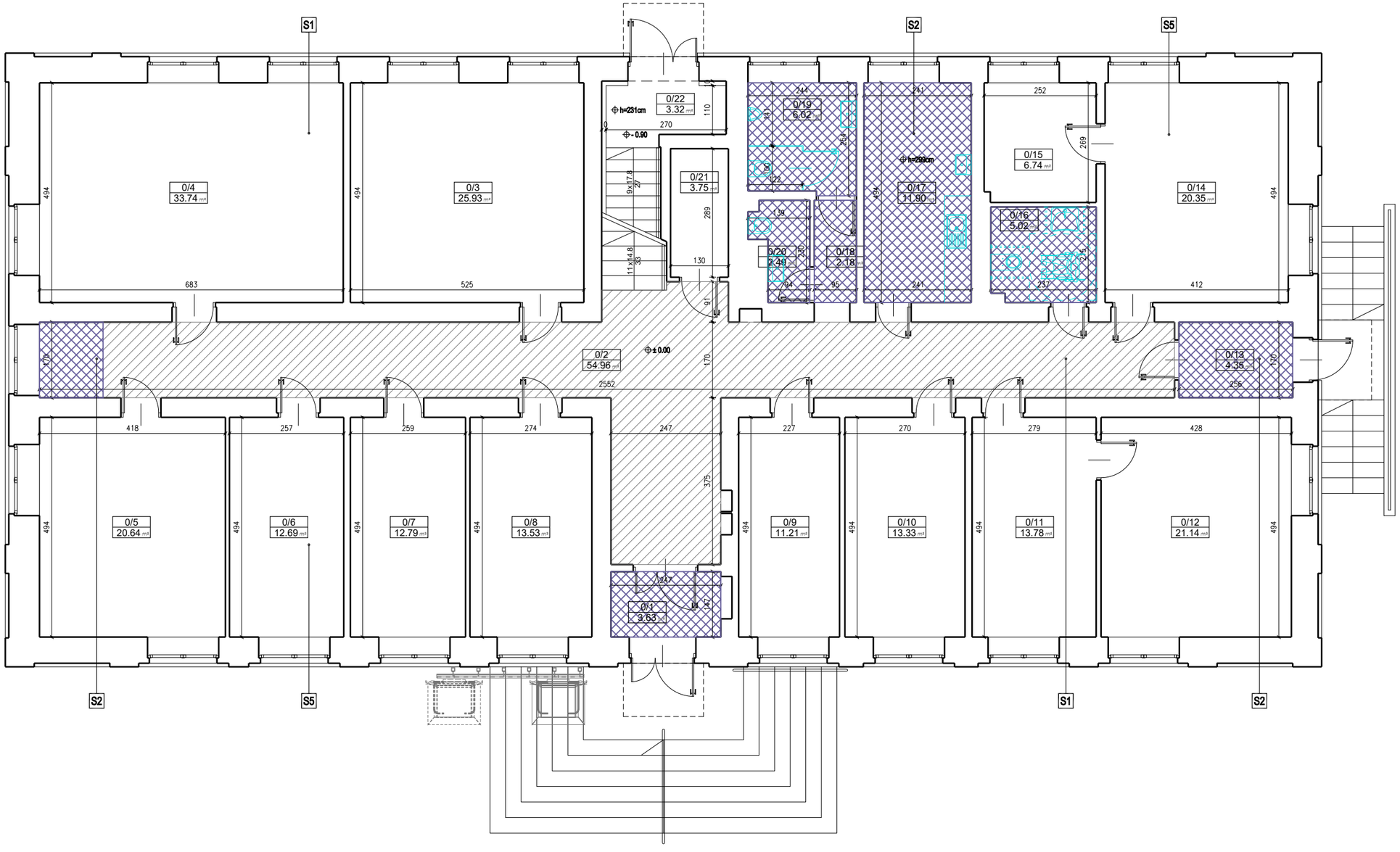
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_31_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
ŚCIANY, PODŁOGI, WYPOSAŻENIE
RZUT PARTERU



WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_32_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
SUFITY
RZUT PARTERU



A pojemnik na śmieci pedałowy



B pojemnik na zużyte ręczniki



C stojak na papier toaletowy i szczotkę do WC

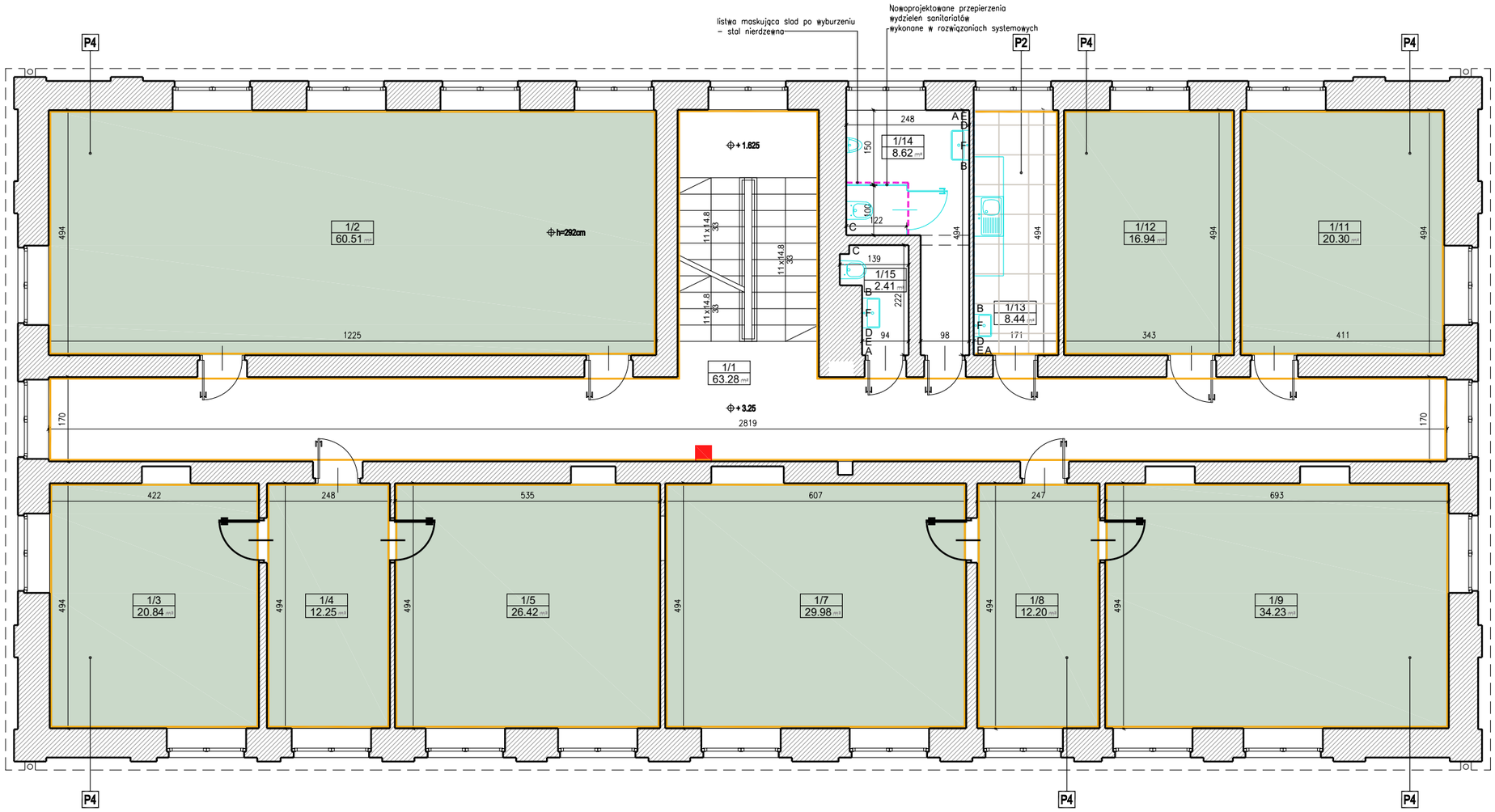


D dozownik na mydło w płynie



E dozownik ręczników jednorazowych

F lustro nad umywalką – wymiar dostosowany do modułu płytek, montowane w licu płytek



1. betonowy tynk strukturalny, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_4
2. farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_2
3. malowanie dwukrotnie farbą zmywalną, np. farba lateksowa satynowa, kolor biały (KORYTARZ. POM. PRZYŁĄCZA WODY) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_2
4. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

4a. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

5. płytka ścienna 19,8x19,8cm, kolor biały (POM. WĘZŁA CIEPLNEGO) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_3

P1 płytka podłogowa: gres o wym. 59,7 x 59,7cm, kolor szary, płytka cokołowa o wym. 8 x 119,7cm, , cokół h=8cm, kolor szary, fuga w kolorze płytki, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_1

P2 płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy, cokół h=10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

P3 gres techniczny o wym. 40x40cm, cokół h=10cm, kolor szary, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_1

P4 wykładzina dywanowa, płytki wykładzinowe format 50x50cm, pętelkowa, kolor szary, cokół wykonany z wykładziny o wys.10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_1



ZNAK "GAŚNICA" NA ŚCIANIE NAD GAŚNICĄ (FLUORESCENCYJNY)
Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3dm na każde 100m strefy pożarowej

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

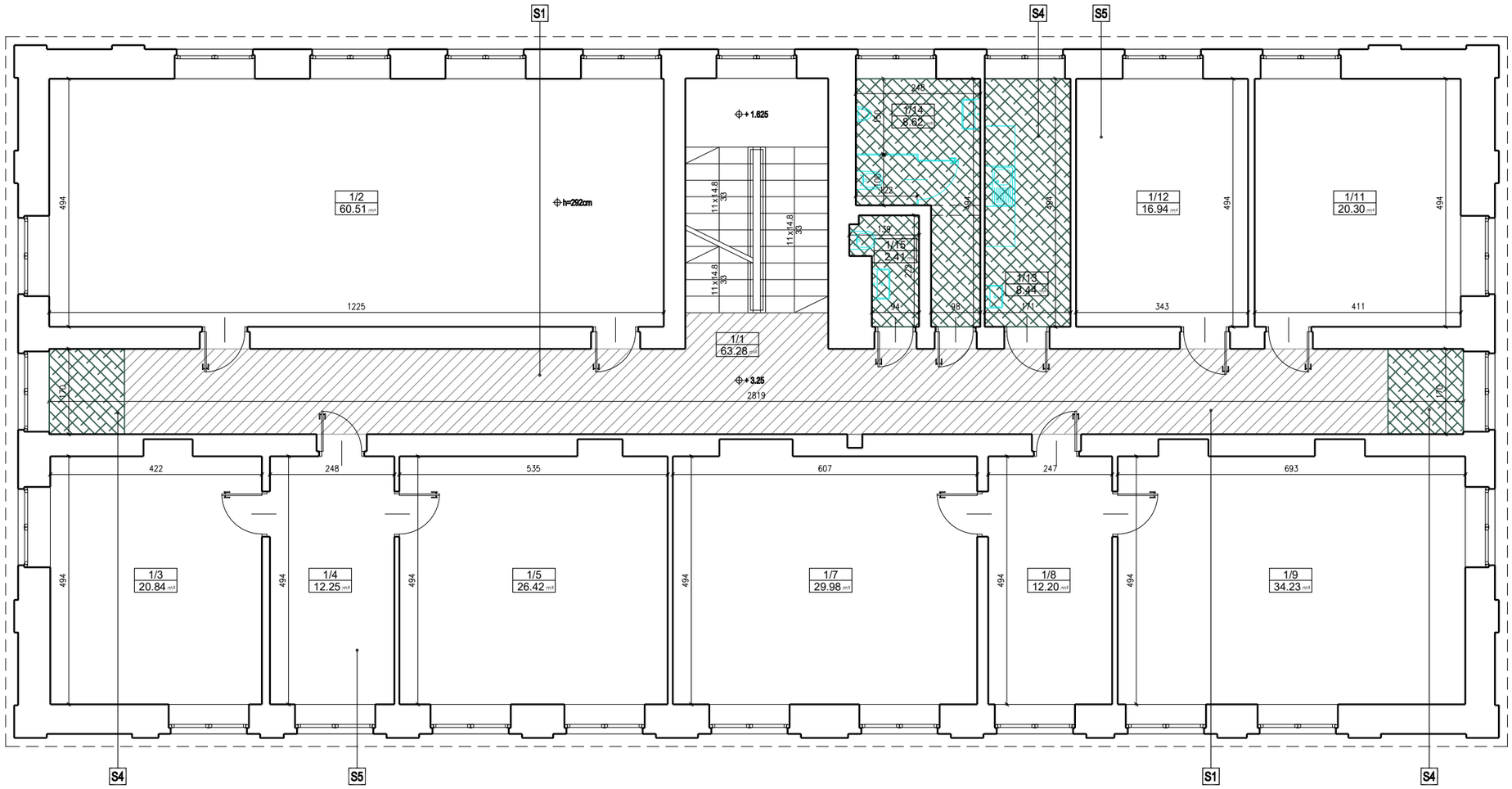
skala: 1:100

nr rys.

PB_33_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ ŚCIANY, PODŁOGI, WYPOSAŻENIE RZUT PIĘTRA 1



S1 sufit podwieszony h=30cm

S2 sufit podwieszony h=24cm

S3 sufit podwieszony h=20cm

S4 sufit podwieszony h=17cm

S4 powierzchnia bez sufitu podwieszonego

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE, W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_34_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
SUFITY
RZUT PIĘTRA 1

A pojemnik na śmieci pedałowy

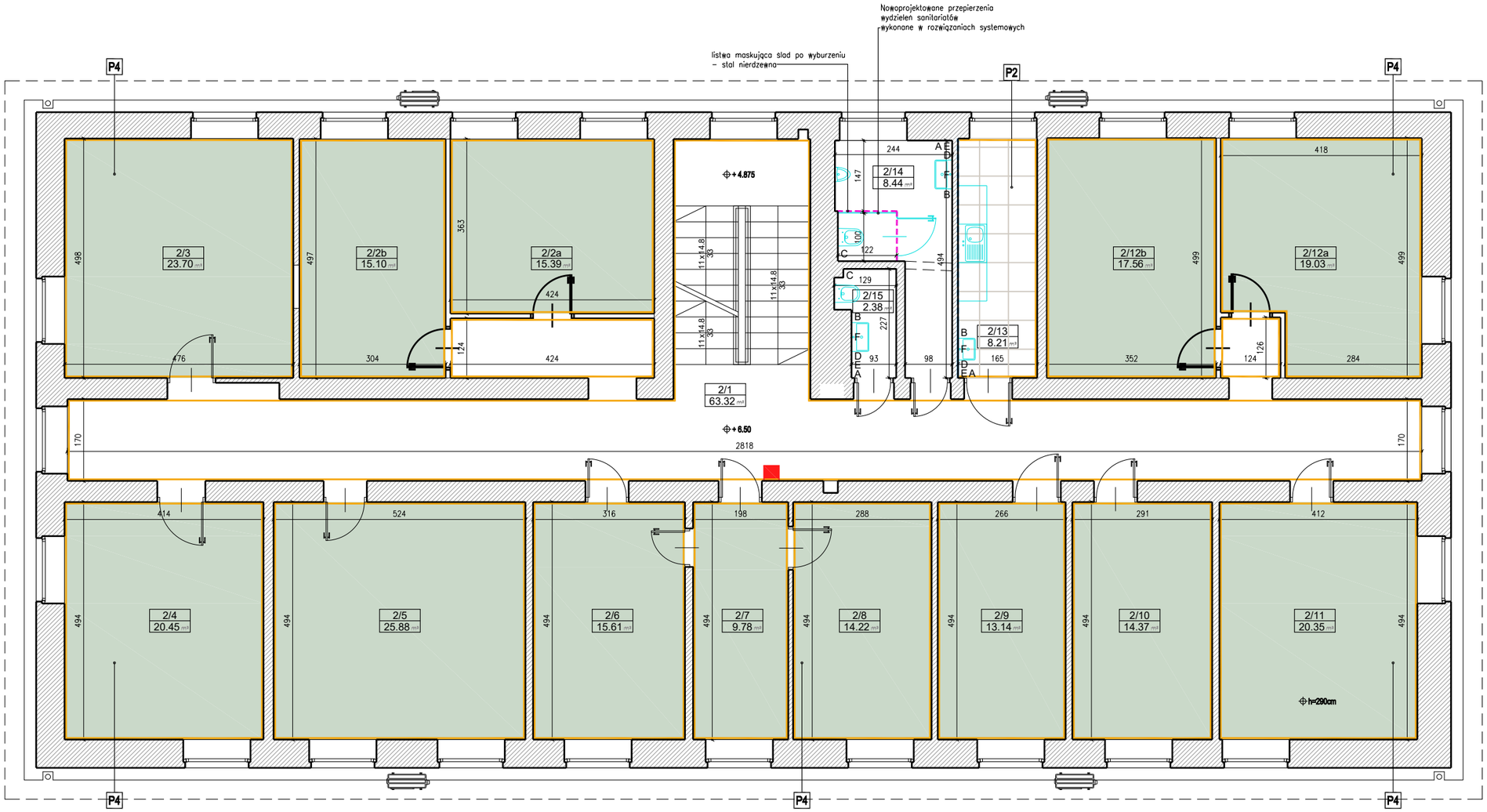
B pojemnik na zużyte ręczniki

C stojak na papier toaletowy i szczotkę do WC

D dozownik na mydło w płynie

E dozownik ręczników jednorazowych

F lustro nad umywalką – wymiar dostosowany do modułu płytek, montowane w licu płytek



1. betonowy tynk strukturalny, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_4
2. farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_2
3. malowanie dwukrotnie farbą zmywalną, np. farba lateksowa satynowa, kolor biały (KORYTARZ. POM. PRZYŁĄCZA WODY) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_2
4. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

4a. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

5. płytka ścienna 19,8x19,8cm, kolor biały (POM. WĘZŁA CIEPLNEGO) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_3

P1 płytka podłogowa: gres o wym. 59,7 x 59,7cm, kolor szary, płytka cokołowa o wym. 8 x 119,7cm, , cokół h=8cm, kolor szary, fuga w kolorze płytki, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_1

P2 płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy, cokół h=10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

P3 gres techniczny o wym. 40x40cm, cokół h=10cm, kolor szary, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_1

P4 wykładzina dywanowa, płytki wykładzinowe format 50x50cm, pętelkowa, kolor szary, cokół wykonany z wykładziny o wys.10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_1

ZNAK "GAŚNICA" NA ŚCIANIE NAD GAŚNICĄ (FLUORESCENCYJNY)
Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3dm na każde 100m strefy pożarowej

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

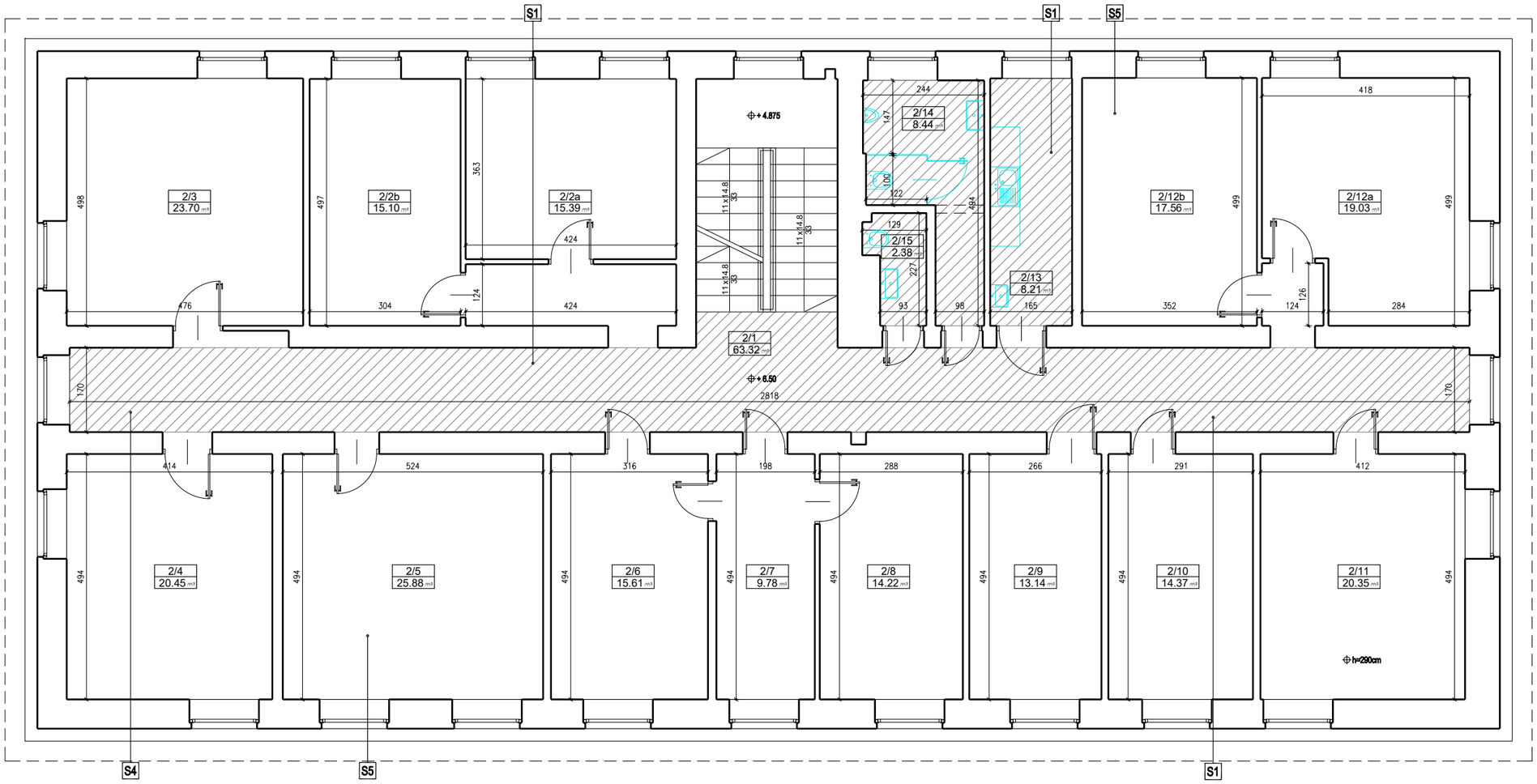
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_35_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
ŚCIANY, PODŁOGI, WYPOSAŻENIE
RZUT PIĘTRA 2



S1 sufit podwieszony h=30cm

S2 sufit podwieszony h=24cm

S3 sufit podwieszony h=20cm

S4 sufit podwieszony h=17cm

S4 powierzchnia bez sufitu podwieszonego

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_36_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
SUFITY
RZUT PIĘTRA 2



A pojemnik na śmieci pedałowy



B pojemnik na zużyte ręczniki



C stojak na papier toaletowy i szczotkę do WC

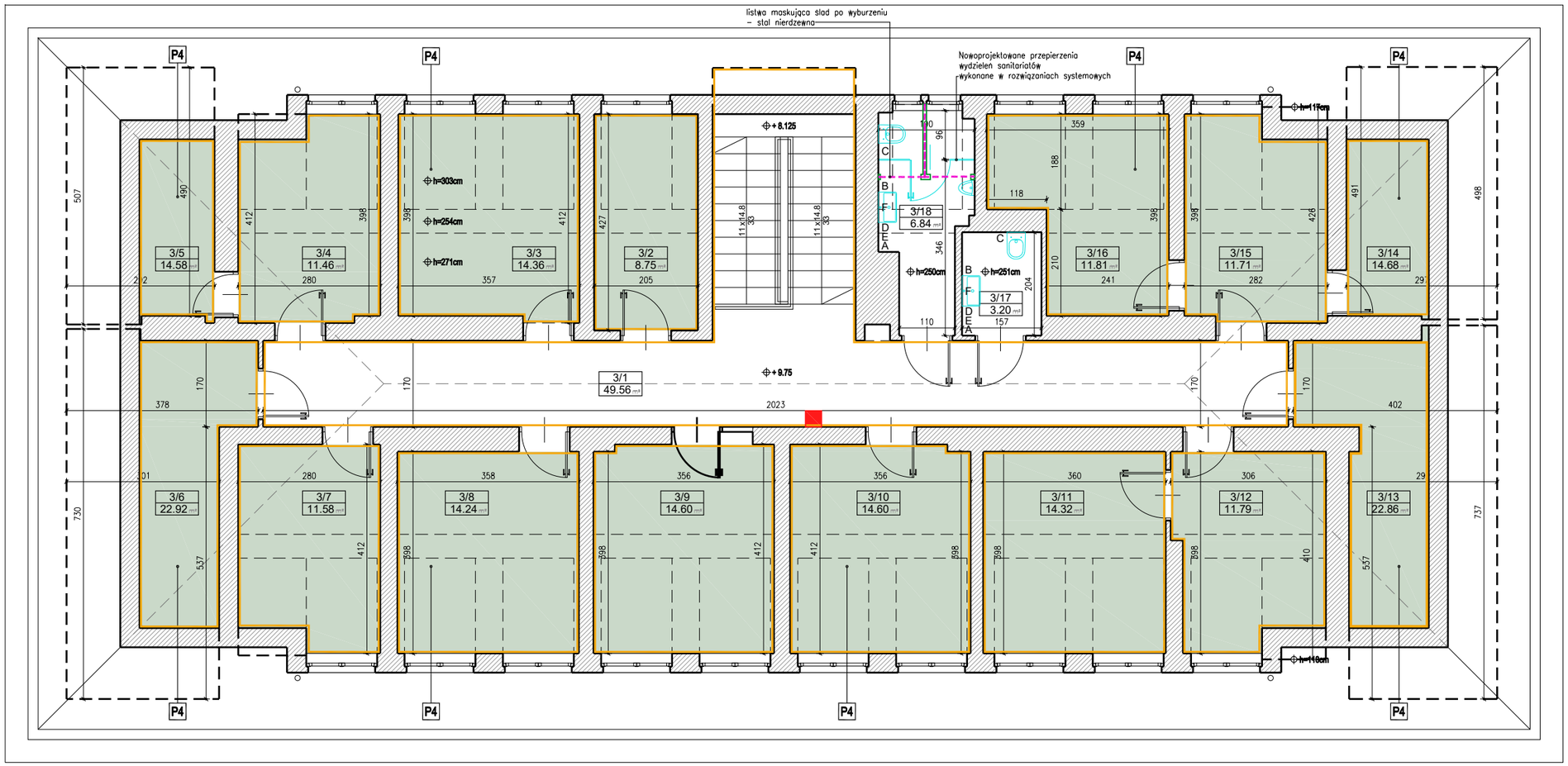


D dozownik na mydło w płynie



E dozownik ręczników jednorazowych

F lustro nad umywalką – wymiar dostosowany do modułu płytek, montowane w licu płytek



1. betonowy tynk strukturalny, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_4
2. farba wykończeniowa akrylowo – emulsyjna, kolor bały malowanie dwukrotne dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_2
3. malowanie dwukrotnie farbą zmywalną, np. farba lateksowa satynowa, kolor biały (KORYTARZ. POM. PRZYŁĄCZA WODY) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_2
4. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

4a. płytka podłogowa: gres o wym. 29,8x59,8cm, kolor szary - matowy cokół h=10cm dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

5. płytka ścienna 19,8x19,8cm, kolor biały (POM. WĘZŁA CIEPLNEGO) dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_3

P1 płytka podłogowa: gres o wym. 59,7 x 59,7cm, kolor szary, płytka cokołowa o wym. 8 x 119,7cm, , cokół h=8cm, kolor szary, fuga w kolorze płytki, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.2_1

P2 płytka podłogowa: gres o wym. 59,8x59,8cm, kolor szary - matowy, cokół h=10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.3_1

P3 gres techniczny o wym. 40x40cm, cokół h=10cm, kolor szary, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.5_1

P4 wykładzina dywanowa, płytki wykładzinowe format 50x50cm, pętelkowa, kolor szary, cokół wykonany z wykładziny o wys.10cm, dane techniczne zgodne z ZAŁĄCZNIKIEM 9.1_1



ZNAK "GAŚNICA" NA ŚCIANIE NAD GAŚNICĄ (FLUORESCENCYJNY)
Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg lub 3dm na każde 100m strefy pożarowej

...

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

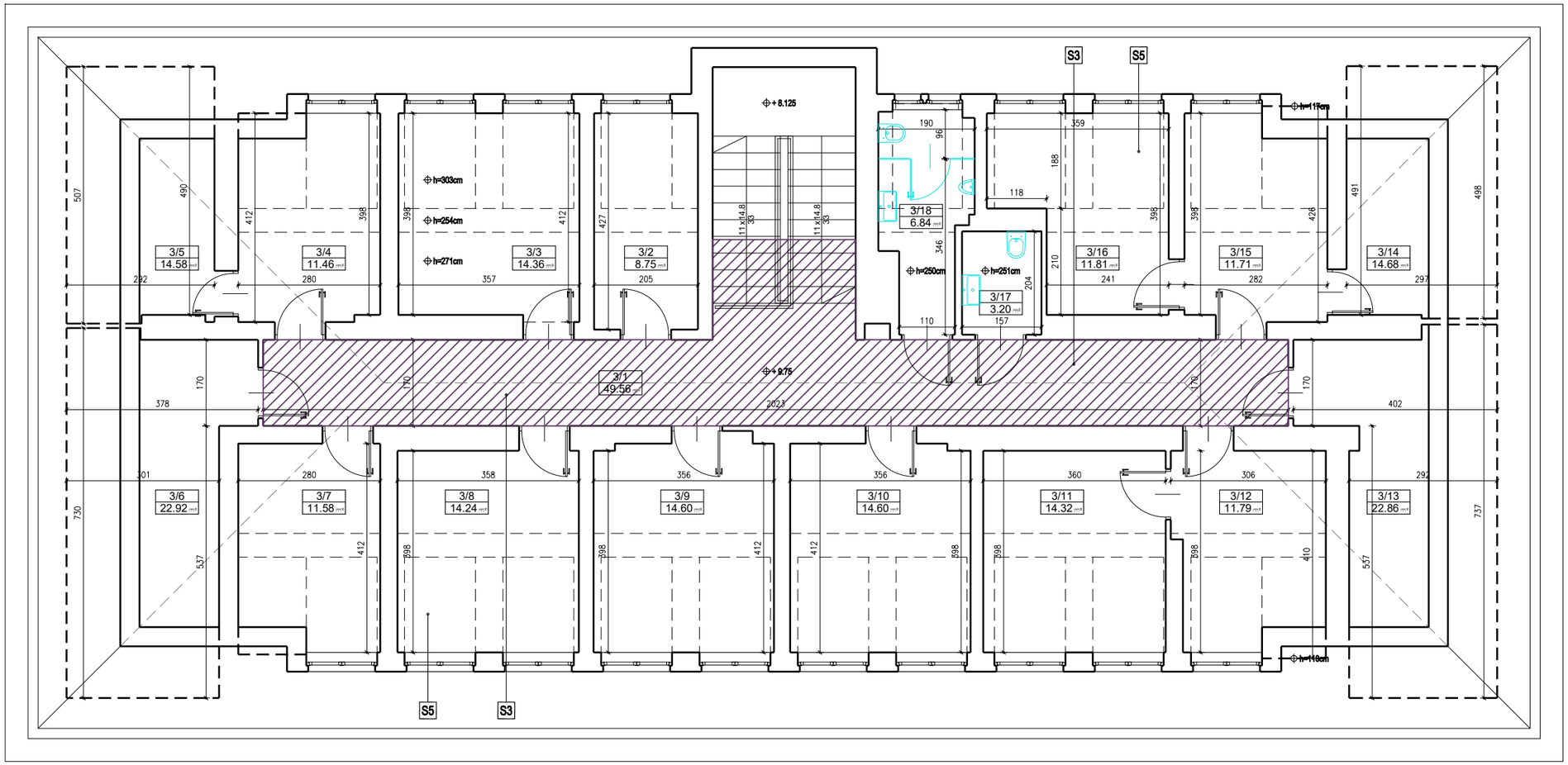
data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_37_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
ŚCIANY, PODŁOGI, WYPOSAŻENIE
RZUT PIĘTRA 3



S1 sufit podwieszony h=30cm

S2 sufit podwieszony h=24cm

S3 sufit podwieszony h=20cm

S4 sufit podwieszony h=17cm

S4 powierzchnia bez sufitu podwieszonego

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PASTEWKA I STRÓJ ARCHITEKCI, NINIEJSZY RYSUNEK JEST WYDANY POD WARUNKIEM, IŻ NIE BĘDZIE KOPIOWANY ANI UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W RAZIE STWIERDZENIA ISTOTNYCH NIEZGODNOŚCI Z PROJEKTEM NALEŻY SIĘ NIEZWŁOCZNIE SKONTAKTOWAĆ Z PROJEKTANTEM

inwestor:

Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie

Al. Jerozolimskie 28 00-024 Warszawa

jednostka projektowania:

ERPE Rafał Pawłowski

ul. Hassa 2/32 02-497 Warszawa

zespół projektowy:

mgr inż. arch. Andrzej Pastewka
mgr inż. arch. Sławomir Strój

tech. arch. Mariusz Gilewski
tech. arch. Edyta Koplińska
spec. arch. Krzysztof Łapacz

obiekt:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO

ul. Ksawerów 8
w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
jednostka: m. st. Warszawa [146505 8]
obręb: 10217
działka nr: 22/1

projektant:

mgr inż. arch. Rafał Pawłowski Wa-236/01

sprawdzający:

mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski Wa 48/99

data: 2026-05-11

skala: 1:100

nr rys. PB_38_v1

tytuł:

WYKOŃCZENIE WNĘTRZ
SUFITY
RZUT PIĘTRA 3

III ZAŁĄCZNIKI (DANE TECHNICZNE MATERIAŁÓW)

Dane techniczne:

Skład: skł. płynny: wodna emulsja asfaltów, kauczuków
i dodatków uszlachetniających; skł. sypki: modyfikowane cementy

Proporcje mieszania: skł. płynny 100:38 skł. sypki

Czas zużycia wymieszanych składników: ok. 90 min.

Czas tworzenia powłoki: ≤ 4 godzin (dla gr. warstwy ok. 1 mm)

Czas między nanoszeniem poszczególnych warstw: ok. 5 godz.

Odporność na deszcz: po ok. 2 godzinach

Zasypywanie wykopu: po 2 dobach

Przyczepność końcowa do betonu: nie mniej niż 0,8 MPa

Odporność na wodę pod ciśnieniem: 0,8 MPa (przy warstwie gr. 4-5 mm)

Gęstość objętościowa skł.B: od 0,9 do 1,1 g/cm^3

Zawartość wody w masie (skł. A): nie więcej niż 45%

Spływność powłoki w pozycji pionowej czasie 5 h w temp. 100°C: nie spływa

Zdolność do mostkowania rys (metoda A): CB2

Wodoodporność: spełnia wymagania

Elastyczność w niskich temperaturach: spełnia wymagania

Stabilność wymiarów w podwyższonej temperaturze: spełnia wymagania

Reakcja na ogień: klasa F

Wodoszczelność: W2B

Odporność na ściskanie: C2B

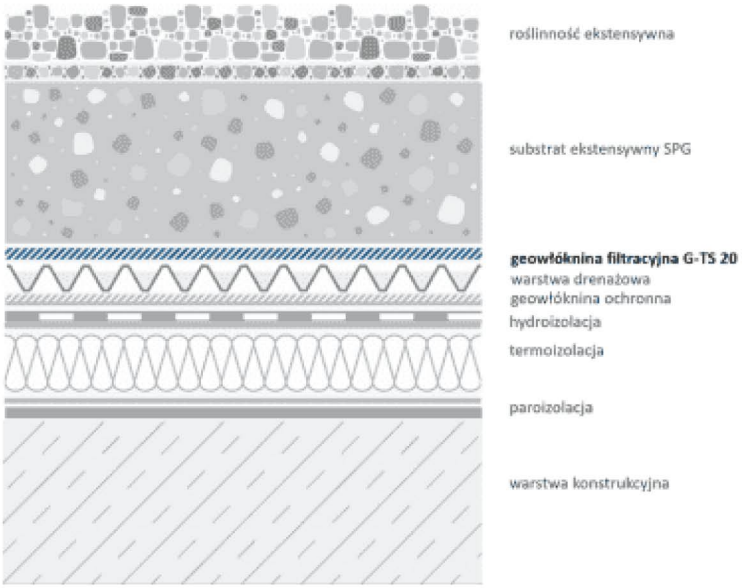
Temperatura stosowania: od + 5°C do + 25°C

	DANE TECHNICZNE PRODUKTU:	
	Materiał	HDPE + PP
	Wysokość wytłoczenia	8 mm
	Gramatura	920 g/m^2
	Wytrzymałość na związki chemiczne	wodoszczelny
	Wytrzymałość na przerastanie korzeni	brak perforacji przy 200N/24h
	Odporność na nacisk powierzchniowy	400 kN/m^2
	Drenaż wody	MD 3,05 l / s x m -0,15 CMD 2,9 l / s x m - 0,15
GCO	Zdolność przepływu w płaszczyźnie wyrobu i = 1, 20 kPa	3,4 (-0,29) l/ms
GCO	Wytrzymałość na rozciąganie - wzdłuż, - w poprzek	17,0 (-2,8) kN/m 16,8 (-2,3) kN/m
GCO	Wydłużenie przy max. obciążeniu - wzdłuż, - w poprzek	48 (±9) % 48 (±9) %
GTX	Odporność na przebicie statyczne	1,35 (-0,45) kN
GTX	Odporność na przebicie dynamiczne	30 (+12) mm
GTX	Charakterystyczna wielkość porów	123 (±60) µm
GTX	Wodoprzepuszczalność w kierunku prostopadłym do powierzchni wyrobu	100 (-51) m/s x10^{-3}
	Trwałość	Zakryć w przeciągu 2 tygodni od wbudowania. Przewidywana trwałość co najmniej 25 lat w gruntach naturalnych o 4<pH<9 i temp. 25°C
	Wytrzymałość starzeniowa	spełnia wymagania
	Wymiar rolki	2x15 m/30 m^2
	Paleta	6 rolek
	Nr art.	20.1203

DANE TECHNICZNE

Cechy produktu

- geowłóknina filtracyjna o dużej wytrzymałości mechanicznej (klasa GRK 2)
- geowłóknina odporna na oddziaływanie ognia zewnętrznego wg EN-ISO 13501-5:2006 (Raport Klasyfikacyjny Instytutu Techniki Budowlanej 1401/17/Z00NZP)



Zalecenia

Geowłókniny należy układać z zakładem min. 20 cm i wywinięciami na elementy pionowe (attyki, opaski żwirowe, kominy itp.) do wysokości ponad docelową warstwę substratu.

Przed ułożeniem następnych warstw należy upewnić się, że geowłókniny ochronne i dyfuzyjne nie uległy uszkodzeniom mechanicznym (np. przecięciu, przerwaniu itp.) oraz nie przemieściły się tworząc wododziały pod drenażem (np. zrolowanie, zmarszczenie itp.).

W trakcie układania substratu na geowłókninie filtracyjnej należy zadbać o to, aby geowłóknina nie uległa kolmatacji (zamuleniu) przez zbyt mokry substrat. W takim przypadku zaleca się układanie na geowłókninie warstwy piasku płukanego, a następnie – warstwowo - substratu.

Z uwagi na wrażliwość geowłóknin na promieniowanie UV przykrycie powinno nastąpić najpóźniej 2 tygodnie po wbudowaniu.

OBRZEŻE DANE TECHNICZNE





Kotwa stalowa



Umocnienie kotwą stalową



	50	100	150	200	250	300
Kod *Code*	**SmB50**	**SmB100**	**SmB150**	**SmB200**	**SmB250**	**SmB300**
Waga w kg/Rolka *Weight* 6m/30m	0,4 kg/6m 2,0 kg/30m	0,7 kg/6m 3,5 kg/30m	1,1 kg/6m 5,3 kg/30m	1,5 kg/6m 7,3 kg/30m	1,8 kg/6m 8,8 kg/30m	2,1 kg/6m 10,5 kg/30m
Wysokość *Height*	50 mm	100 mm	150 mm	200 mm	250 mm	300 mm
Materiał *Material*	LDPE					
Długość w m *Length*	6 lub 30 m - na życzenie inne długości					
Opakowanie *Package*	Na życzenie					
Kolor *Color*	Czarny					
Grubość *Thickness*	1,80 mm					
Kotwy stalowe	długość: 250 mm - szerokość 30 mm - 1 kotwa na 1 mb					
Ceny	**50** 6m - 30m -	**100** 6m - 30m -	**150** 6m - 30m -	**200** 6m - 30m -	**250** 6m - 30m -	**300** 6m - 30m -
Pakowane w kartonach						

DANE TECHNICZNE



Wysokość:	10cm
Długość rolki:	6,1m
Grubość:	3mm

Zalety obrzeża odgradzającego

- podłużne listwy wzmacniające zapobiegają odkształcaniu się obrzeża, nadają mu stabilność, pozostawiając go zarazem elastycznym.
- zaokrąglone krawędzie chronią kosiarkę
- nie łamie się, nie odpryskuje, dzięki zastosowaniu wysoko elastycznego i wartościowego tworzywa
- odporny na działanie promieni UV
- 20 lat gwarancji!
- nie rdzewieje
- szybki i łatwy montaż oraz łączenie
- wysokość odgradzanej nawierzchni aż 10cm !
- 6,10m w jednej rolce
- łatwe do cięcia i obróbki – za pomocą sekatora, nożyc
- wysoka jakość w najlepszej cenie !

DANE TECHNICZNE

Baza:	wodna dyspersja żywic syntetycznych z barwionymi wypełniaczami mineralnymi
Gęstość:	ok. 1,75 kg/dm^3
Temperatura stosowania:	od +10˚C do +25˚C
Czas przesychania:	ok. 30 min
Wodochłonność po 24 h:	< 0,5 kg/m^2 wg ETAG 004
Przyczepność:	0,6 MPa wg PN-EN 15824:2009
Przyczepność międzywarstwowa po starzeniu:	≥ 0,08 MPa wg ETAG 004
Odporność na deszcz:	po ok. 3 dniach
Absorpcja wody:	kategoria W3 wg PN-EN 15824:2009
Przepuszczalność pary wodnej:	–S_d ≤ 1,0 m wg ETAG 004 –kategoria V2 wg PN-EN 15824:2009
Współczynnik przewodzenia ciepła:	λ=0,61W/(m*K) wg PN-EN 15824:2009
Odporność na uderzenie:	kategoria I wg ETAG 004
Reakcja na ogień:	– klasa B–s1, d0 w systemie: Visage – klasa B–s2; d0 w systemach: Popular Classic Premium wg PN-EN 13501-1
Orientacyjne zużycie:	żwirki kwarcowe 1,0–1,6 mm ok. 4,0 kg/m^2

– Wyrób zgodny z PN-EN 15824:2010. Tynki zewnętrzne na spoiwach organicznych. Deklaracja Właściwości Użytkowych nr 00469/01-07-2016.

CHARAKTERYSTYKA / ZALETY

- Wysoka zdolność odpychania wody.
- Umożliwia oddychanie podłoża (paroprzepuszczalna).
- Zabezpieczenie zazwyczaj niewidoczne, bez zmiany wyglądu podłoża.
- Z uwagi na redukcję absorpcji wody poprawia odporność elewacji na zabrudzenia i pomaga zredukować porastanie przez mchy i porosty.
- Możliwość pokrywania odpowiednimiu farbami i powłokami.
- Gotowa do użycia.
- Na bazie wody, przyjazna środowisku naturalnemu.

INFORMACJE O PRODUKCIE

Baza chemiczna	Kombinacja silanów / siloksanów
Pakowanie	2 i 5 l kanister, 20 l wiadro.
Wygląd / Barwa	Biaława ciecz.
Czas składowania	12 miesięcy od daty produkcji jeśli składowany w nieotwieranych, nieuszkodzonych i oryginalnie zamkniętych opakowaniach.
Warunki składowania	Składować w suchych i chłodnych warunkach. Chronić przed wilgocią.
Gęstość	~ 1,0 kg/dm³ (przy +20 °C)

INFORMACJE TECHNICZNE

Przepuszczalność pary wodnej (PN-EN ISO 12572)

	Podłoże	Podłoże z [illegible] 703 W	[illegible] 703 W
Ekwiwalentna grubość warstwy powietrza - S_d (m)	0,36	0,36	0,003

INFORMACJE O APLIKACJI

Zużycie	W zależności od porowatości podłoża: Na zaprawie: ~ 150–200 g/m² Na materiałach porowatych: ~ 300–500 g/m² (W celu ustalenia dokładnego zużycia należy wykonać pole próbne).
Temperatura otoczenia	+5 °C min. / +35 °C max.
Temperatura podłoża	+5 °C min. / +35 °C max.

DANE TECHNICZNE

WYCIERACZKI DO OBUWIA - DLA UTRZYMANIA MAKSYMALNEJ CZYSTOŚCI

Osadnik wykonany z polimerbetonu

Wbudowana ramka ze stali ocynkowanej ogniowo

Odporne na uszkodzenia i niezwykle stabilne

Do osadników wykonanych z polimerbetonu z ramkami ze stali ocynkowanej ogniowo

Dostępne różne przykrycia

Pionowe przyłącze odpływowe Ø 110 mm

Solidne

OPIS PRODUKTÓW

Trzy różne rozmiary

Dostępne rozmiary (dł. x szer. x gł.):

1000 x 500 x 80 mm

750 x 500 x 80 mm

600 x 400 x 80 mm

Duży wybór rusztów i mat

ruszt siatkowy ze stali ocynkowanej

ruszt kratowy 30/10 (barrier-free) ze stali ocynkowanej

szara mata rypsowa w profilu aluminiowym

czarna mata gumowa w profilu aluminiowym

PARAMETRY TECHNICZNE

Parametr	Dane
Nazwa produktu	Płyta gipsowa pełna zwykła
Oznaczenie	Z100
Norma europejska	EN 12859
Grubość [mm]	100
Długość x wysokość [mm]	666 x 500
Ilość płyt na m² [szt./m²]	3
Kolor	Naturalny
Klasa gęstości	Średnia gęstotć
Gęstość [kg/m³]	ok. 860
Waga 1 szt. [kg] *wysuszonej do suchej masy*	ok. 28,7
Waga 1 szt. [kg] *w momencie dostawy*	ok. 30 [1)]
Masa powierzchniowa ściany [kg/m²] *wraz ze składnikami systemu*	ok. 92 - 94 [2)]
Klasa wytrzymałości	Typ A
Wytrzymałość na zginanie [kN] *minimalne średnie obciążenie*	⩾ 4,0
Zawartość wilgoci [% wagowy] *w momencie dostawy*	⩽ 8
Poziom pH	7 - 9 (normalny)
Klasa absorpcji wody	H3
Absorpcja wody	brak wymagań
Reakcja na ogień *EN 13501-1, Euroklasa*	A.1
Opór cieplny R	0,35
Przewodność cieplna λ_{23-50} [W/mK]	0,28
Współczynnik przenikania ciepła U [W/m²K]	1,621
Klasa odporności ogniowej *EN 13501-2*	EI 180 [1)]
Wskaźnik ważony izolacyjności akustycznej właściwej Rw [dB] *EN ISO 717-1, EN ISO 10140-2*	41 [2)]

PARAMETRY TECHNICZNE

Parametr	Dane
Nazwa produktu	Płyta gipsowa pełna wodoodporna
Oznaczenie	HY100
Norma europejska	EN 12859
Grubość [mm]	100
Długość x wysokość [mm]	666 x 500
Ilość płyt na m² [szt./m²]	3
Kolor	Niebieski
Klasa gęstości	Średnia gęstotć
Gęstość [kg/m³]	ok. 860
Waga 1 szt. [kg] *wysuszonej do suchej masy*	ok. 28,7
Waga 1 szt. [kg] *w momencie dostawy*	ok. 30 [1)]
Masa powierzchniowa ściany [kg/m²] *wraz ze składnikami systemu*	ok. 92 - 94 [2)]
Klasa wytrzymałości	Typ A
Wytrzymałość na zginanie [kN] *minimalne średnie obciążenie*	⩾ 4,0
Zawartość wilgoci [% wagowy] *w momencie dostawy*	⩽ 8
Poziom pH	7 - 9 (normalny)
Klasa absorpcji wody	H2
Absorpcja wody	⩽ 5
Reakcja na ogień *EN 13501-1, Euroklasa*	A.1
Opór cieplny R	0,35
Przewodność cieplna λ_{23-50} [W/mK]	0,28
Współczynnik przenikania ciepła U [W/m²K]	1,621
Klasa odporności ogniowej *EN 13501-2*	EI 180 [1)]
Wskaźnik ważony izolacyjności akustycznej właściwej Rw [dB] *EN ISO 717-1, EN ISO 10140-2*	41 [2)]

Warianty produktu	E8	E12
Szerokość [mm]	80	120
Długość x wysokość [mm]	333 x 199	
Profilowanie	pióro-wpust	
Górna granica gęstości [kg/m³]	1500	
Klasa wytrzymałości na ściskanie [N/mm²]	15	

Właściwości cieplno-wilgotnościowe	E8	E12
Współczynnik przenikania ciepła U [W/(m²K)]	3,2	2,58
Wsp. przewodzenia ciepła $\lambda_{10,dry}$ [W/(mK)]	0,51	0,5
Wsp. oporu cieplnego R [(m²K)/W]	0,14	0,22
Ciepło właściwe c [J/(kgK)]	1000	
Poj. cieplna C_p [kJ/(m²K)]	112	168
Współczynnik oporu dyfuzyjnego μ	5/10	

Właściwości konstrukcyjne	E8	E12
Znormalizowana wytrzymałość na ściskanie f_B [N/mm²]	15	
Wytrzymałość charakterystyczna muru na ściskanie f_k [N/mm²]	6,00	
Kategoria elementów murowych wg EN 771-2	I	
Grupa elementów murowych wg EN 1996-1-2	grupa 1	
Ciężar powierzchniowy muru [kg/m²]	118	177

Izolacyjność akustyczna	E8	E12
Izolacyjność akustyczna właściwa [dB][1)]		
R_w (wskaźnik ogólny)	45	48
R_{A1} (do oceny ścian wewnętrznych)	45	47
R_{A2} (do oceny ścian zewnętrznych)	42	44

Odporność ogniowa	E8	E12
Reakcja na ogień	A1	
Odporność ogniowa[2)]		
ściany nieobciążone	EI 60 (EI 60)	EI 120 (EI 120)
ściany obciążone do 60% nośności	-	REI 90 (REI 120)
ściany obciążone do 100% nośności	-	REI 90 (REI 90)

KARTA TECHNICZNA

GRUBOWARSTWOWA WYLEWKA SAMOROZLEWNA 10 - 60 mm

UWAGA! Temperatura układania od +5° C do +25° C.

DANE TECHNICZNE I WYKONAWCZE:

Proporcje mieszanki	3,5 – 4,5 l wody/25 kg wylewki
Temperatura aplikacji	+5°C do +20°C i wilgotności powietrza ok.60 %
Wydajność	7,5 kg /m^2 przy warstwie 5 mm
Grubość warstwy	10 - 60 mm
Uziarnienie	0,1 – 2,0 mm
Czas pracy	30 min
Czas wiązania	12 h
Możliwość wykonywania kolejnych warstw	ok. 7 dni
Wytrzymałość na ściskanie	C30
Wytrzymałość na zginanie	F6
Odporność na ścieranie	A15
Klasa reakcji na ogień	A1

WYRÓB ZGODNY Z EN 13813

Adhezyjny grunt epoksydowy

Dane techniczne:

Gęstość (g/cm³):	1,58
Poziom połysku:	Satyna
Zawartość substancji stałych w objętości:	61,9%
Odporność na ciepło:	150°C (w środowisku suchym)
Proporcje mieszania:	Baza : Aktywator = 0,72 : 0,28 (objętościowo)

CZAS SCHNIĘCIA W TEMPERATURZE 20°C/RH 50%

Suchość dotykowa:	6 godzin
Suchy dla użytku:	8 godzin
Suchy do ponownego malowania:	16 godzin (20°C), 24 godziny (10°C), 12 godzin (30°C), ale w ciągu 72 godzin
Całkowite utwardzenie:	8 dni
Żywotność mieszaniny:	2 godziny

ZALECANA GRUBOŚĆ MOKREJ POWŁOKI 25 µm

ZALECANA GRUBOŚĆ POWŁOKI NA SUCHO 15 µm

TEORETYCZNE ZUŻYCIE 41 m²/l

ZUŻYCIE PRAKTYCZNE
25-30 m²/l. Nakładać bardzo cienką warstwą nie większą niż 25 µm na mokro (15 µm na sucho).

Przygotowanie powierzchni:
Usunąć tłuszcz, olej i inne zanieczyszczenia powierzchni roztworem środka pleśnio- i bakteriobójczego Rust-Oleum FK 111 lub roztworem alkaliów albo parą pod wysokim ciśnieniem, używając odpowiednich detergentów. Nowy beton powinien być sezonowany i suszony przed nakładaniem powłok przez co najmniej 30 dni. Podczas aplikacji powierzchnia powinna być czysta i może być lekko zawilgocona.

Sposób przygotowania:
Dokładnie wymieszać obydwa komponenty przed zmieszaniem ich ze sobą. Mieszać mieszadłem wolnoobrotowym przez 2 do 5 minut, tak aby składniki dokładnie się połączyły. Proporcja mieszania: baza: aktywator = przygotowanie fabrycznie objętości. Nakładana warstwa musi być bardzo cienka.

DANE TECHNICZNE

Ogólna charakterystyka
- Formuła odporna na krystalizację
- Szczególnie powolny rozwój ciepła
- Szczególnie długi czas przetwarzania i utwardzania
- Formuła o niskiej lepkości dla optymalnego poziomowania
- Zawiera absorbery UV i stabilizatory światła n-neck
- Idealny do zalewania **szczególnie** dużych powierzchni, takich jak stoły rzeczne
- Szczególnie wysoka odporność na karbaminiany
- Wysoce przezroczyste utwardzanie przypominające szkło
- Doskonałe właściwości samoodgazowujące
- Bio-składniki w żywicy epoksydowej
- Nie zawiera substancji CoRAP i sVHC
- Najnowocześniejsze, szczególnie niskożółknące aminy bazowe i dodatki
- 0% zawartości LZO (wartość UE)
- Wyjątkowa zdolność zwilżania podłoża
- Bardzo niski skurcz (<0,1%)
- z.B. Kompatybilny z drewnem, betonem, szkłem, metalem, siatką z włókna szklanego i węglowego, kamieniem naturalnym, piaskiem kwarcowym, marmurem, granitem
- Może być stosowany ze wszystkimi kolorami DIPON® Alcohol, pastami żywicznymi i pigmentami efektowymi

Dane techniczne
- Proporcje mieszania **2:1 (A+B) wagowo**
- Czas obróbki (23°C), 500 g: **ok. 240 min. (23°C- > 40°C)**
- Zalecana temperatura materiału (A+B): **min. 22°- 25°C**
- Zalecana temperatura otoczenia: **12°C - 19°C**
- Lepkość dynamiczna (mPa*s) 23°C: **A** 580 ± 50
- Lepkość dynamiczna (mPa*s) 23°C: **B** 55 ± 50
- Grubość warstwy (20°C): **30 - 100 mm**
- Twardość po 7 dniach (23°C): **Shore D81**
- Temperatura ugięcia pod wpływem ciepła: **ok. 63°C**

Obszary zastosowań
- **Idealny do projektów wielkoformatowych:** EpoxyPlast 3D B100 Ultra Pour jest specjalnie zaprojektowany do produkcji imponujących stołów rzecznych i do stosowania w dużych formach silikonowych.
- **Doskonały do mebli:** Umożliwia zalewanie o wysokości co najmniej 30 mm do 100 mm w temperaturze 20°C.
- **Bezpieczny dla żywności:** Bez składników sVHC lub CoRAP. Bezpieczny dla żywności po całkowitym utwardzeniu.
- **Wylewy wyższe niż 100 mm:** Należy pamiętać,że możliwe są większe ilości odlewu w zależności od ilości materiału i temperatury otoczenia, pod warunkiem, że jest ona znacznie niższa niż 20°C.

DANE TECHNICZNE

SZPACHLA AKRYLOWA

ELASTYCZNA SZPACHLA AKRYLOWA

Informacje o produkcie	
Opis	Elastyczna szpachla akrylowa
Charakterystyka	Gotowa do użycia szpachlówka akrylowa przeznaczona do uzupełnienia drobnych ubytków oraz szczelin na powierzchni drewna, metalu oraz innych materiałów budowlanych. Do użytku wewnątrz budynków jak i na zewnątrz.
Cechy	Niepalna Elastyczna O wysokiej przyczepności do podłoża Odporna na spękania czy szlifowanie Pozwala uzyskać gładką powierzchnię gotową do malowania lub lakierowania
Zastosowanie	Do wewnątrz jak i na zewnątrz Do drobnych ubytków oraz szczelin na powierzchni drewna, metalu oraz innych materiałów budowlanych
Kolorystyka	Biały, dąb ciemny, dąb jasny, heban, mahoń, olcha, orzech, palisander, sosna średnia, świerk Informacja o aktualnych kolorach znajduje się w bieżącym cenniku, katalogach / ulotkach produktu.
Opakowania	0,3 kg / 1 kg / 12,5 kg Informacja o aktualnych pojemnościach opakowań znajduje się w cenniku, katalogach / ulotkach produktu.
Właściwości produktu	
Gęstość w 20^0C	Ok. 1,75 – 1,95 g/cm^3
Grubość warstwy	Ok. 3 mm
Czas schnięcia	Ok. 2 godz.
Możliwość nałożenia kolejnej warstwy	Po ok. 2 godz.
Wydajność	1 kg / m^2 przy grubości warstwy 1 mm

Środek antypoślizgowy do płytek dywanowych

wolny od rozpuszczalników
ekologiczny klej dyspersyjny
służy do mocowania wykładzin PCV, CV w rolkach lub płytkach
umożliwia bezproblemowe usunięcie wykładzin po okresie użytkowania

Właściwości i zakres zastosowania:
Wolny od rozpuszczalników, ekologiczny środek mocujący dyspersyjny, służy do mocowania wykładzin PCV, CV w płytka ı,
wykładzin tekstylnych i tekstylnych na spodzie z lateksu, pcv i cv w płytkach
Środek działa aseptycznie (uniemożliwia rozwój szkodliwych grzybów i pleśni pod wykładzinami, a co za tym id e
zapobiega powstawaniu nieprzyjemnego zapachu pod wykładzinami), umożliwia bezproblemowe usunięcie wykładzin ɔ
okresie użytkowania. Doskonały na podłogi podniesione.

Dane techniczne:

Kolor:	kremowo - biały
Opakowanie:	10 kg opakowanie z tworzywa sztucznego
Zużycie:	Wałek 80 - 100 g/m2
Czas wstępnego odparowania (okres od nałożenia kleju do momentu kiedy klej osiągnie swoją pierwszą siłę wiążąca):	10 □ 30 minut
Czas schnięcia otwartego (czas po którym klejenie nie będzie możliwe):	ok. 10 minut do 12 godzin
Obciążalność (czas po którym wyłożona wykładzina może być wstępnie użytkowana):	ok. 24 godziny
Trwałość końcowa (czas po którym klej w pełni związał, a powierzchnia wykładziny może być w pełni wykorzystana):	ok. 72 godziny
Przystosowanie do ogrzewania podłogowego:	tak
Przystosowanie pod meble na rolkach:	tak
Magazynowanie:	magazynować w dodatniej temperatur; miesięcy
EMICODE:	EC 1

DANE TECHNICZNE

OPIS PRODUKTU	Granulat ze skalnej wełny do izolacji termicznej.	
KOD WYROBU	MW EN 14064-1-S2-WS-MU1 gęstość 30 ±5 kg/m^3 i 45 ±5 kg/m^3 MW EN 14064-1-S1-WS-MU1 gęstość 60 ±5 kg/m^3	
NORMA	PN-EN 14064-1:2012	
CERTYFIKAT CE	1434-CPR-0237	
ZASTOSOWANIE	Niepalne ocieplenie wykonywane metodą wdmuchiwania granulatu do: ■ poziomych przestrzeni poddaszy nieużytkowych, stropodachów wentylowanych (gęstości 30 i 45 kg/m^3) ■ skośnych przestrzeni poddaszy użytkowych, ścian trójwarstwowych, ścian o konstrukcji szkieletowej (gęstość 60 kg/m^3)	
PARAMETRY TECHNICZNE	Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła dla gęstości nasypowej 25-35 kg/m^3	λ_D = 0,042 W/mK
	Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła dla gęstości nasypowej 40-50 kg/m^3:	λ_D = 0,040 W/mK
	Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła dla gęstości nasypowej 55-65 kg/m^3	λ_D = 0,037 W/mK
	Krótkotrwała nasiąkliwość wodą	WS ≤ 1 kg/m^2
	Klasa reakcji na ogień	A1 wyrób

opakowanie	waga	ilość worków na palecie
	[kg]	[szt.]
worek	20	12

DANE TECHNICZNE

OPIS PRODUKTU Jednostronna taśma klejąca.

ZASTOSOWANIE

- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz.

opakowanie jednostkowe	długość	szerokość
	[m]	[m]
rolka	25,0	0,06

DANE TECHNICZNE

Wygląd i kolor	szary proszek
Gęstość proszku (kg/m^3)	1,045 ± 0,05
Mieszanie z wodą (% wagi/wagi produktu)	15 ± 1
Przydatność do zużycia w 20^{0}C (minuty)	15
Gęstość po związaniu (kg/m^3)	1,98
Czas wiązania (w 20^{0}C minuty)	
Początkowy	20
Końcowy	25
Przyczepność do betonu (MPa)	1,8
Wytrzymałość na zginanie (MPa)	
7 dni	5,0
28 dni	7,7
Wytrzymałość na ściskanie (MPa)	
7 dni	29,0
28 dni	45,5
Kapilarność (C) (g/dm^2· min ½)	1,24
Moduł sprężystości (MPa)	21,000

Maxrest spełnia wymagania odnoszące się do zastosowań w Standardzie Europejskim UNE-EN 1504-3 dla zaprawy ochronnej na powierzchnie betonowe.

DANE TECHNICZNE

Wygląd zewnętrzny i kolor komponentu A:	przezroczysta, klarowna ciecz
Wygląd zewnętrzny i kolor komponentu B:	żółta, klarowna ciecz
Wygląd zewnętrzny i kolor komponentu C:	kruszywo silikatowe
Proporcja wagowa mieszanki A : B : C:	3,4 : 1,6 : 30
Zawartość elementów stałych w mieszance A+B+C (%):	100
Ciężar właściwy mieszanki A+B+C (g/cm³):	2,05 ± 0,1
Temperatura zapłonu (ºC):	produkt niepalny
Warunki aplikacji:	
- temperatura (ºC):	8 - 30
- wilgotność względna (%):	< 85
Czas zdatności do użycia zestawu 10 kg w temperaturze:	
- 10ºC (min.):	35
- 20ºC (min.):	20
- 30ºC (min.):	10
Czas schnięcia na dotyk w temperaturze 20ºC (h):	8 (zależnie od grubości warstwy)
Czas dojrzewania całkowitego w temperaturze 20ºC przed oddaniem do użytku:	
- dla ruchu pieszego (dni):	1
- dla ruchu kołowego (dni):	3
Wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach w temperaturze 20ºC (MPa):	> 80
Wytrzymałość na zginanie po 28 dniach w temperaturze 20ºC (MPa):	> 28
Moduł elastyczności (MPa):	> 15.000
Współczynnik rozszerzalności liniowej (cm/ºC):	$3{,}5 \cdot 10^{-6}$
Przyczepność do betonu po 28 dniach w temperaturze 20ºC (MPa):	> 3
Odporność na wodę, ścieki i wodę morską:	doskonała
Odporność na tłuszcze, sole, rozcieńczone kwasy i zasady:	doskonała
Grubość aplikacji (mm):	5 – 50
Zużycie* (kg/m² na warstwę o grubości 1 mm):	2,0 -2,1

Ciekły, dwuskładnikowy system epoksydowy o niezwykle niskiej lepkości do konstrukcyjnego scalania spękanych elementów betonowych.

DANE TECHNICZNE

HIGH-TECH

Właściwość	Metoda badawcza	Wymagania EN 1504-5			Parametr Kerabuild® Epofill
Przyczepność	EN 12618-2	wytrzymałość na rozciąganie	zniszczenie kohezyjne podłoża		zniszczenie kohezyjne podłoża
Wytrzymałość na ścinanie	EN 12618-3	wytrzymałość na ścinanie	zniszczenie monolityczne		zniszczenie monolityczne
Skurcz objętościowy	EN 12617-2	skurcz procentowo	< 3%		< 3%
Temperatura zeszklenia	EN 12614	≥ 40 °C			> 40 °C
Iniekcyjność	EN 1771	czas iniekcji do rys 0,2 mm	sucha	> 7 N/mm²	> 7 N/mm²
			wilgotna	> 7 N/mm²	> 7 N/mm²
Trwałość	EN 12618-2	wytrzymałość na cykle zamrażania-odmrażania	zniszczenie kohezyjne podłoża		zniszczenie kohezyjne podłoża

Wygląd	składnik A przezroczysta ciecz, składnik B słomkowa ciecz	
Gęstość	część A 1100 kg/m³ – składnik B 1050 kg/m³	
Przechowywanie	≈ 12 miesięcy w oryginalnym opakowaniu	
Uwagi	chronić przed mrozem, bezpośrednim nasłonecznieniem i źródłami ciepła	
Opakowanie	składnik A wiadro 0,66 kg, składnik B butelka 0,33 kg	
Proporcja mieszania	składnik A : składnik B = 2 : 1	
Lepkość mieszanki	≈ 380 mPas (wirnik 2 RPM 50)	metoda Brookfielda
Ciężar właściwy mieszanki	≈ 1100 kg/m³	
Czas gotowości do pracy (1 kg):		
- przy +5 °C	≥ 80 min	
- przy +21 °C	≥ 30 min	
- przy +30 °C	≥ 10 min	
Temperatura użycia	od +5 °C do +30 °C	
Wydajność	≈ 1,1 kg/dm³ rys do iniekcji	

Dane uzyskane w temp. +23 °C, przy wilgotności względnej 50% i przy braku wentylacji. Mogą ulegać zmianie w zależności od warunków panujących na budowie.

TYP OKNA	**WLI**	
		
Otwieranie	lewa/prawa strona	
I. ZASTOSOWANIE		
Montaż	15°-70°	
	montaż na łatach zintegrowany kołnierz uszczelniający	
Kołnierz	uniwersalny	
II. CECHY		
Materiał ościeżnica	drewno sosnowe, impregnowane próżniowo	
Materiał skrzydło	profil aluminiowy	
Przeszklenie	4-8-4	
Obsługa	ręczna	
Ryglowanie skrzydła wyłazu	3 pozycje	
Gwarancja	5 lat	
III. PARAMETRY TECHNICZNE		
Klasa przepuszczalności powietrza	2 wg EN 1026, EN 12207	
Odporność na obciążenie wiatrem	klasa C3 wg EN 12210	
Wodoszczelność – nieosłonięte (A)	5A wg normy EN 12208	
Odporność na uderzenie	npd	
IV. OPCJE		
Oblachowanie	- malowane na dowolny kolor z palety RAL	
	- wyłaz ze szprosem z oblachowaniem w kolorze czarnym	

Uniwersalny, elastyczny klej i materiał uszczelniający

INFORMACJE TECHNICZNE

Twardość Shore'a A	~33 (po 28 dniach)	(ISO 868)

Czas	**Przyrost twardości w czasie (+23 °C / 50 % w.w.)**
1 dzień	60 %
2 dni	85 %
3 dni	100 %

Wytrzymałość na rozciąganie	~1,8 MPa	(ISO 37)
Sieczny moduł sprężystości przy rozciąganiu	~0,6 MPa przy wydłużeniu 100% (+23 °C)	(ISO 8339)
Wydłużenie przy zerwaniu	~800 %	(ISO 37)
Powrót elastyczny	~85 %	(ISO 7389)
Wytrzymałość zakładu na ścinanie	~1,0 MPa	(ISO 4587)
Odporność na propagację rozdarcia	~8,0 N/mm	(ISO 34)
Zdolność przenoszenia przemieszczeń	± 25 %	(ISO 9047)
Odporność chemiczna	Materiał jest odporny na działanie wielu substancji chemicznych. Aby uzyskać szczegółowe informacje prosimy o kontakt z przedstawicielem firmy Sika.	
Temperatura użytkowania	Minimum -40 °C / Maksimum +80 °C	
Projektowanie złączy	Szerokość szczeliny należy dobrać w ten sposób, aby wypełnienie mogło przenieść jej ruchy. Szerokość szczeliny powinna wynosić od 10 do 35 mm. Proporcja szerokości do głębokości wypełnienia powinna wynosić około 1:0,5 w przypadku szczelin elewacyjnych i 1:0,8 w przypadku szczelin posadzkowych (wyjątki, patrz tabela poniżej).	

DANE TECHNICZNE

Wykończenie (Gardner 60°)	satyna +/-15% +/-5
Kolor	wybrane kolory RAL i NCS
Gęstość	1,3 +/- 0,05 g/cm^3
Zawartość substancji stałych	wagowo: 59 % +/-2 objętościowo: 47 % +/-2
Lepkość	100 - 120 P (Brookfield 20 RPM)
Zawartość LZO	kolory producenta: maks. 60 g/l kolory z mieszalnika: maks 70 g/l
Punkt zapłonu	produkt niepalny
Odporność na temperaturę	80°C w suchym środowisku
Przechowywanie	12 miesięcy od daty produkcji pod warunkiem przechowywania w zamkniętych pojemnikach w suchych, dobrze wentylowanych pomieszczeniach, bez dostępu promieni słonecznych, w temperaturach od +5°C do +35°C. Przechowywać z dala od źródeł ciepła. Chronić przed zamarzaniem.
Opakowania	1 l; 5 l; 20 l

DANE TECHNICZNE

Gęstość po rozrobieniu z wodą	około 1,4 kg/dm^3
Temperatura przygotowania farby oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac	od +5 °C do +25 °C
Proporcje mieszania jednoetapowe Proporcje mieszania dwuetapowe: - I rozrobienie - II rozrobienie	0,9-1,0 l /1 kg 0,5-0,6 l /1 kg 0,4-0,5 l /1 kg
Czas gotowości do pracy	minimum 24 godziny
Czas wysychania	ok. 2-6 godzin

Farba silikatowa

- **wysokoparoprzepuszczalna**
- **mineralna, niepalna**
- **dedykowana do renowacji**

Produkt

Gotowa do użycia, krzemianowa, wysokoparoprzepuszczalna farba elewacyjna. Do stosowania na zewnątrz budynków. Produkt posiada ochronę przed grzybami, glonami i pleśnią. Farba dostępna w kolorach Life.

Skład

Szkło wodne potasowe, wypełniacze mineralne, pigmenty, stabilizatory, dodatki, woda.

Właściwości

Hydrofobowa, wysychająca bez naprężeniowo, odporna na działanie warunków atmosferycznych i utrudniająca rozwój mikroorganizmów (grzybów, alg itp.) na elewacji - z uwagi na zastosowanie, w trakcie procesu produkcyjnego, standardowego zabezpieczenia przed nimi; przepuszczająca parę wodną i redukująca wnikanie CO_2.

Przeznaczenie

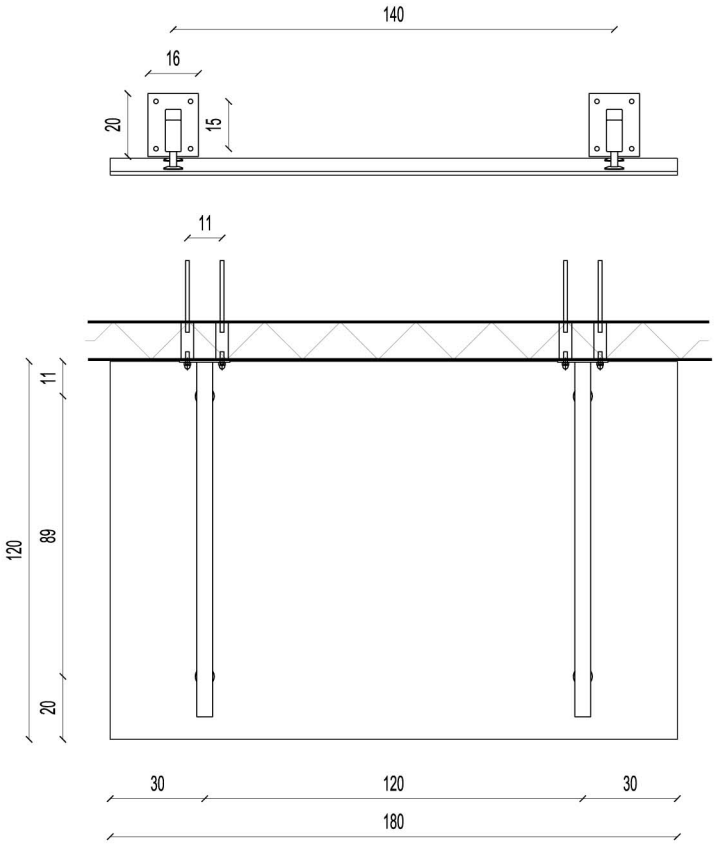
Powłoka malarska na wszystkie podłoża mineralne na zewnątrz budynków, stosowana szczególnie w systemach ociepleń, ochronie zabytków, do renowacji i remontu starych budynków.

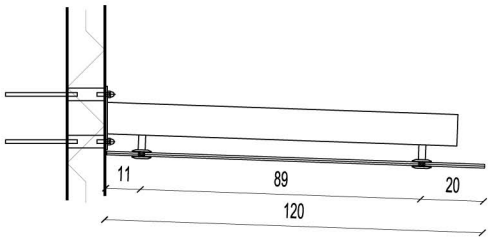
Dane techniczne

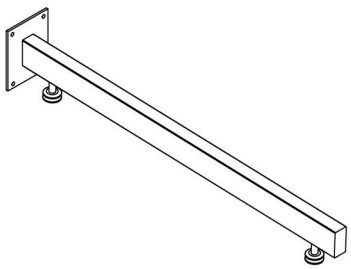
Kolory:	wg wzornika
Stopień połysku:	G3 mat (zgodnie z EN 1062-1)
Absorpcja wody:	W2 (zgodnie z EN 1062-1)
Gestość:	ok. 1,6 kg/dm³
V-Wert:	V1
Wartość współczynnika W:	W2
Opór dyfuzyjny pary wodnej:	V1 (zgodnie z EN 1062-1)

Wydajność	ok. 40 m²/kubeł - 47 m²/kubeł (przy dwukrotnym malowaniu, zależne od podłoża)
Zużycie	ok. 0,3 l/m² - 0,35 l/m² (przy dwukrotnym malowaniu, zależne od podłoża)

DANE TECHNICZNE:





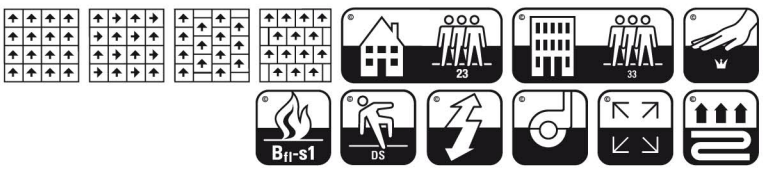


Daszek szklany na wspornikach,
Max. wysięg daszku: 1.2m, Max. odległość pomiędzy zawiesiami: 1.2m
Sposób montażu: kotwa M12, szkło hartowane VSG: 66.4 oraz 88.4
Otwory w szkle: Ø20mm - Ø25mm
Okucia: stal nierdzewna szlifowana

DANE TECHNICZNE

Specyfikacja zgodna z normą EN 1307

Metoda produkcji	ISO 2424		Tuftowana 1/10”					
Postać	ISO 2424		Pętelkowa					
Metoda barwienia			Barwiona w masie					
Wymiary	EN ISO 24342	cm x cm	50 x 50 (20 płytek w opakowaniu)					
Górna warstwa podłoża	ISO 2424		Poliester					
Dolna warstwa podłoża	ISO 2424		ProBase - bitum modyfikowany.					
Skład runa	ISO 2424		BCF Poliamid 6					
Wysokość całkowita	ISO 1765	mm	5.5					
Wysokość warstwy użytkowej	ISO 1766	mm	2.6					
Ciężar całkowity	ISO 8543	g/m²	3850					
Ciężar runa	ISO 2424	g/m²	500					
Ciężar powierzchniowy runa	ISO 8543	g/m²	310					
Gęstość runa	ISO 8543	g/cm³	0.119					
Liczba pęczków	ISO 1763	/dm²	1580					
Antyelektrostatyczność	ISO 6356	kV	≤ 2,0					
Oporność elektrostatyczna pionowa	ISO 10965	Ohm	-					
Oporność elektrostatyczna pozioma	ISO 10965	Ohm	-					
Klasyfikacja użytkowa	EN 1307		33 Użytkowanie komercyjne - intensywne użytkowanie					
Klasa komfortu	EN 1307		LC 1					
Stabilność wymiarowa	EN 986	%	≤ 0,20					
Tłumienie dźwięków uderzeniowych ΔL_w	ISO 10140	dB	24					
Pochłanianie dźwięków	ISO 354	Freq. Hz	125	250	500	1000	2000	4000
		α_s	0.01	0.01	0.05	0.17	0.29	0.31
Redukcja hałasu	ISO 354	α_w	0.15					
Odporność termiczna	ISO 8302	m².K/W	0.040					
Palność	EN 13501-1		Bfl - s1 (testowany materiał nie związany z podłożem)					
Prodis - GUT	www.pro-dis.info		835EB08F					



DANE TECHNICZNE	
ODPORNOŚĆ NA SZOROWANIE WG PN-EN 13300:2002	Klasa 2
ODPORNOŚĆ NA SZOROWANIE WG PN-C 81914:2002	Rodzaj I
STOPIEŃ POŁYSKU PRZY KĄCIE 85° WG PN-EN 13300:2002	Głęboki Mat (współczynnik odbicia światła <5)
SKŁAD NOMINALNY	• Pigment – odporne na światło pigmenty nie ołowiowe, organiczne i nieorganiczne • Substancja błonotwórcza – dyspersja styrenowo-akrylowa • Rozpuszczalnik – woda
GĘSTOŚĆ	ok. 1,5g/cm^3
LZO	Limit zawartości LZO (kat.:A/a): 30g/l (2010): Produkt zawiera max 16g/l LZO
CZAS SCHNIĘCIA (dla pojedynczej warstwy, w temperaturze ok. +20^{0}C i wilgotności względnej ok. 50%, przy dobrej wentylacji)	• do schnięcia powierzchniowego – 1 godzina • do nakładania następnej warstwy – 2-4 godziny *Obniżenie temperatury i/lub wzrost wilgotności może wydłużyć czas schnięcia*
WYDAJNOŚĆ	Do 16m^2/l przy jednokrotnym malowaniu na gładkiej, równej i odpowiednio przygotowanej powierzchni podłoża, w zależności od sposobu nakładania.
ILOŚĆ WARSTW	1-2 warstwy
ROZCIEŃCZALNIK	Nie stosuje się. Produkt gotowy do użycia.
INNE WŁAŚCIWOŚCI	• Odporność na działanie wody - wytrzymuje standardową wilgotność powietrza w pomieszczeniach, powierzchnie pomalowane nie mogą być w stałym kontakcie z wodą i narażone na kondensację wilgoci. • Odporność mechaniczna - odporna na ścieranie suchą tkaniną, - odporna na delikatne zmywanie wodą z dodatkiem środka myjącego. • Odporność na działanie ciepła - nie nadaje się do stosowania na powierzchniach ogrzewanych, np.: do malowania grzejników. • Inne - doskonałe krycie, - dobra przepuszczalność pary wodnej zapewniająca oddychanie ścian, - łatwość w usuwaniu zabrudzeń.
Pełne własności odpornościowe na zmywanie na mokro powłoka uzyskuje po 28 dniach od zakończenia prac malarskich, zgodnie z PN-EN 13300:2002. Ewentualne zabrudzenia usunąć miękką gąbką i wodą z dodatkiem płynu do mycia naczyń w czasie nie dłuższym niż 15 min.	

DANE TECHNICZNE

Podłoga

Waga	19,4056 kg
Wymiary	59,7 × 59,7 cm
Gatunek	1
Kraj Pochodzenia	Polska
Mrozoodporność	Tak
Klasa Ścieralności	PEI 4
Powierzchnia	Lappato
Rektyfikacja	Tak
Kolorystyka	Szarości
Zastosowanie	Na zewnątrz/Wewnątrz
Antypoślizgowość	R9
W Opakowaniu	4 szt = 1.43 m2
Wymiary	59.7 cm x 59.7 cm

Cokoły

Grupa Towarowa	Płytki dekoracyjne
Waga (opak./szt.) [kg]	2.8000
Technologia	Nie
Typ płytek ceramicznych	Cokoły
Format	8 x 119,7
Powierzchnia	mat
Kolor wiodący	szary
Mrozoodporność	Tak
Rektyfikacja	Tak
Gatunek towaru	GAT I
Stopień ścieralności	P4
Antypoślizgowość	Nie
Przeznaczenie	płytki do łazienki, płytki do salonu, płytki do kuchni, płytki na balkon, płytki na taras
Wygląd płytek	beton
Ilość sztuk w pudełku	7

DANE TECHNICZNE
Alumata Gamma STANDARD 12/30 mm

Ergonomiczna, trwała i wydajna wycieraczka z wkładem szczotkowym. Zaprojektowana do budynków mieszkalnych, administracyjnych i komercjalnych, placówek o średnim i wysokim natężeniu ruchu. Świetnie spełnia się w zatrzymywania drobnego, oraz grubszego rodzaju zanieczyszczeń.

Rolowana (zwijana), odporna wycieraczka wejściowa do instalacji bezpośredniej, z ramą montażową, lub profilem najazdowym. Dopasowany wymiar wycieraczki (szerokość/długość). Dostępność wycieraczki w oparciu o wszystkie kształty geometryczne.

SPECYFIKACJA

Wysokość całkowita:	ok. 15 mm
Masa całkowita:	ok. 12 kg
Rodzaj powierzchni czyszczącej:	zintegrowane z profilem, wytrzymałe, odporne na działanie czynników pogodowych wkład czyszczący szczotkowy
Specyfikacja ruchu:	średnie i wysokie natężenie ruchu
Rodzaj profilu nośnego:	odporny na uszkodzenia mechaniczne aluminiowy profil z taśmą akustyczną eliminującą odgłosy chodzenia/najazdu kolami
Grubość profilu:	do 1.5 mm
Kolor profilu:	kolor naturalny aluminium /możliwość malowania proszkowego profili w/g palety kolorów „RAL”
Odstęp między profilami:	tulejka gumowa, od 4 do 8 mm
Łączenie:	linka ze stali nierdzewnej fi 2 mm
Wytrzymałość na ruch kołowy:	wózki na zakupy, dziecięce, wózki inwalidzkie, bagażowe
Drzwi obrotowe/automatyczne:	odstęp miedzy profilami 3 mm do drzwi obrotowych (opcjonalnie) zgodnie z EN 16005
Rekomendowana maksymalna szerokość wycieraczki jednoczęściowej:	2500 mm
Rekomendowana maksymalna długość wycieraczki jednoczęściowej:	2500 mm

Dane techniczne

Grubość
12 mm

Współczynnik pochłaniania dźwięku αw
αw: do 0,65 (Klasa C)

Szerokość
600 mm

Długość
600 mm

Klasa pochłaniania dźwięku
Klasa C

Stabilność wymiarowa-skurcz pod wpływem wilgoci
Płyty sufitowe zachowują stabilność wymiarową nawet przy wilgotności względnej powietrza sięgającej 100%. Mogą być montowane w zakresie temperatury otoczenia od 0°C do 40°C. Oznacza to również, że sufity nie potrzebują okresu aklimatyzacji i mogą być montowane na bardzo wczesnym etapie budowy (nawet jeśli okna nie są jeszcze zamknięte) bez ryzyka ich odkształcenia. Są one lekkie, a jednocześnie stabilne wymiarowo oraz niehigroskopijne, co znacząco zmniejsza końcową masę zamontowanego sufitu. Zgodnie z normą EN 13964:2014, nasze płyty sufitowe zaliczane są do klasy C/0N. Gwarantuje to, że są w stanie unieść 2,5 razy swoją wagę w wysokiej wilgotności/wysoka temperatura otoczenia (% RH ≥95, 30° C).

Krawędź płyty
A15

Klasa reakcji na ogień
A1

Parametry techniczne

- **Gęstość gotowego produktu:** około 1,9 g/cm3
- **Przyczepność:** ≈1,5 MPa
- **Grubość warstwy:** 2–5 mm
- **Uziarnienie:** 0,3–0,5 mm
- **Odporność na temperatury:** -20◦ C do +60◦C
- **Opór dyfuzyjny:** ≤0,2 m
- **Spełniane normy:** PN-EN 15824:2010

DANE TECHNICZNE:

Grubość:
8 mm

Liczba sztuk w opakowaniu:
2

Ilość metrów w opakowaniu:
1,43

Waga 1m2 płytek:
12,65 kg

Gwarancja:
6 lat

Zastosowanie:
ściana i podłoga

Przeznaczenie:
wewnątrz i na zewnątrz

Tonalność:
Klasa V2 – cechuje się nieznaczna różnorodność wzorów przy zachowaniu spójnej tonacji. Przykładowe płytki mogą mieć więc zbliżone kolorystycznie tło, ale będą różniły się subtelnymi detalami, jak np. ułożeniem żyłek.

Płytka rektyfikowana:
tak

Klasa ścieralności:
4

Do zastosowania na podłogi w pomieszczeniach obciążonych znacznym ruchem pieszym i narażonych na występowanie rysujących zabrudzeń, w warunkach większego obciążenie niż dla Klasy 3: we wszystkich pomieszczeniach budynków mieszkalnych np. kuchniach, korytarzach, przedpokojach, a także w pomieszczeniach użyteczności publicznej z wyłączeniem miejsc o dużym lub bardzo dużym natężeniu ruchu.

Kabiny Sanitarne
Dane Techniczne – opis projektowy

PRODUKT:
System posiada Europejską Ocenę Techniczną i jest oznaczony symbolem CE, systemy bez tego oznaczenia nie są dozwolone.

KONSTRUKCJA:
Kabiny o podwyższonej odporności na zniszczenia przeznaczone do toalet o dużym natężeniu ruchu. Wszystkie elementy aluminiowe anodowane C-0. Dopuszcza się stosowanie wyłącznie profili posiadających deklarację-RoHS. System posiada zawiasy z samodomykaczem grawitacyjnym zapewniającym powrót otwartych drzwi do płaszczyzny frontu kabin. Wszystkie elementy łączone są ze sobą wyłącznie za pomocą wkrętów z łbem TORX, dzięki czemu złącza są odporne na niepożądane luzowanie.

DRZWI I ŚCIANY FRONTOWE:
Drzwi i ściany przednie zbudowane są ze specjalnie ukształtowanych profili aluminiowych oraz płyt: HPL (High Pressure Laminate) 10/12 mm lub LPW (Laminowana Płyta Wiórowa) 18/28mm. Płyty LPW oklejane są bez użycia kleju, technologią HOT AIR i przy pomocy specjalnej topliwej okleiny, która zapewnia najwyższe parametry trwałości, oraz zabezpieczenia przed wilgocią.
Zamknięte drzwi opierają się o element domykowy z wygłuszającą gumową uszczelką, nie dopuszcza się stosowania drzwi bez elementów wygłuszających.
Drzwi zlicowane są z innymi elementami frontu kabin i dają równą płaszczyznę po zamknięciu Ściany frontowe są mocowane do ścian pomieszczenia wyłącznie przez aluminiowe profile w kształcie „C" co zapewnia odpowiednią sztywność i niweluje szczeliny, mocowania przez profile z tworzywa lub kątowniki nie jest dopuszczane.
Kabiny spięte są górnym profilem stężającym.

ŚCIANY DZIAŁOWE I BOCZNE:
Ściany działowe i boczne wykonane są z laminatów HPL lub płyt LPW w kolorze frontu. Dopuszcza się łączenie lub mieszanie materiałów pod warunkiem odpowiedniego dopasowania kolorów.

OKUCIA:
Aluminiowy zawias (anoda C-0) posiada samodomykacz w postaci wkładki z poliamidu oraz sworzniem ze stali hartowanej o średnicy 6 mm, celem zapewniania trwałości na 200 000 cykli otwarcia/zamknięcia. Wkładka poliamidowa w zawiasie zapobiega ocieraniu metal o metal i zapewnia wysoką wytrzymałość zawiasu. Zawiasy montowane są do wąskiej krawędzi płyty w ilości 2 lub 3 szt. na skrzydło drzwiowe. Cylinder zawiasu o średnicy 14 mm ±1 mm, wysokość zawiasu 92 mm ±1 mm zapewnienie minimalisty wygląd od zewnątrz.

Aluminiowe wsporniki regulowane o wysokości 170-188 mm dają możliwość łatwego poziomowania ścianek. Rdzeń ze stali nierdzewnej zapewnia wieloletnie użytkowanie bez konieczności zabiegów konserwacyjnych. Estetyczny zaoblony korpus oraz osłona z anodowanego aluminium w odcieniu identycznym jak wszystkie aluminiowe elementy. Średnica korpusu wspornika wynosi 20 mm, średnica osłony 23 mm. Wsporniki dla płyt 10-18 mm montowane do boku płyty, dla płyt 28 mm i grubszych wkręcane w rdzeń płyty. Sworzeń wspornika wpuszczony jest w posadzkę na głębokość ok 15 mm. Opcjonalnie może być stosowana rozeta montowana na dwa kołki rozporowe, osłonięta aluminiowym talerzykiem.

Zamkopochwyt to specjalnie zaprojektowany zespolony zamek i pochwyt wykonany z wysokiej jakości poliamidu i aluminium. Zamkopochwyt posiada wskaźniki zajętości (biało czerwony) i możliwość awaryjnego otwarcia od zewnątrz. Kąt obrotu rygla 180, średnica zamkopochwytu 50 mm ±1 mm dla zapewnienia optymalnej chwytliwości elementu.

WYMIARY STANDARDOWE:
Szerokość drzwi: 800 mm
Głębokość: 1150 mm
Wysokość: 2030 mm
Wymiary standardowe mogą być modyfikowane.

System może być wykonany na pełną wysokość pomieszczenia.

DANE TECHNICZNE:

- Płytka podłogowe
- Przeznaczenia : Salo , Kuchnia , Łazienka , Taras
- Mrozoodporność : Tak
- Grubość : 7,8 mm
- Powierzchnia : Gładka
- Antypoślizgowość : R10
- Gras szkliwiony : Tak
- Rektyfikacja : Nie
- Gatunek: 1

DANE TECHNICZNE

Zastosowanie

Do malowania wnętrz, na ściany i sufity z gładzi gipsowych i gipsowych mas szpachlowych, z tynków cementowo-wapiennych lub dyspersyjnych, betonu, cegły klinkierowej i silikatowej, płyt gipsowo-kartonowych. Także na stare powłoki farb dyspersyjnych i na dobrze przylegające tapety typu raufaza czy tapety z włókna szklanego. Ze względu na swoje właściwości, szczególnie zalecana na ściany pomieszczeń mieszkalnych, biurowych, hotelowych, oświatowo-wychowawczych czy służby zdrowia, narażonych na częste mycie i przecieranie (np. ściany korytarzy i klatek schodowych, kuchni, łazienek, pokoi dziecięcych czy ściany w bezpośrednim sąsiedztwie stołów, łóżek i kominków). Może być stosowana także w zakładach przemysłu spożywczego. Szczególnie dobrze sprawdza się na tłoczonych tapetach z włókna szklanego.

Właściwości

- Wodorozcieńczalna, bez rozpuszczalników, co przyczynia się do poprawy ochrony zdrowia osób zawodowo zajmujących się malowaniem.
- Bez plastyfikatorów, co przyczynia się do poprawy ochrony zdrowia użytkowników malowanych pomieszczeń.
- Rozprowadza się lekko, bez uczucia oporu na wałku
- Tworzy cienkie, dyfuzyjne powłoki lateksowe o satynowym połysku, nie zalewające naturalnej faktury podłoża.
- Odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa R1.
- Satynowa powłoka pozwala na czyszczenie bez wybłyszczeń
- Odporna na łagodne (nie zawierające alkoholi) środki dezynfekcyjne i detergenty.
- Odporność na wysokie temperatury: do 85 °C, ISO 4211-2 i ISO 4211-3.
- Zawiera jony srebra
- Wykonana w technologii E.L.F.

Spoiwo

Latex syntetyczny wg DIN 55 945

Wielkość opakowań

1,25 L; 2,5 L; 10 L

Barwa

Produkt przeznaczony do barwienia w systemie ColorExpress w punkcie sprzedaży na wybrany kolor.
Baza B1 (biała) może być użyta bez barwienia jako farba biała.
Baza B3 (transparentna) musi być barwiona.

Czyste, intensywne kolory np. żółty, pomarańczowy, czerwony itd. nie zawsze są w pełni kryjące. Dlatego przy wyborze takich kolorów zaleca się kolorystyczne przygotowanie podłoża poprzez przemalowanie go jaśniejszym lub mniej intensywnym kryjącym kolorem o zbliżonej barwie, zrobionym na bazie białej (B1). Potrzebne może okazać się także naniesienie dodatkowej warstwy kryjącej.

Stopień połysku

G2b - Satynowy (wg PN EN 13 300)

Składowanie

Przechowywać w chłodnym miejscu w temp. powyżej 0° C.

Dane Techniczne

Własności wg normy PN EN 13 300:
W zależności od koloru w nieznacznym stopniu mogą zmieniać się parametry techniczne farby.

- Odporność na szorowanie na mokro: Klasa R1
- Zdolność krycia: $H_{10}2$ w zakresie 140 - 190 ml/m^2 dla koloru białego.
- Granulacja: S1 drobna (< 100 µm)
- Gęstość: ok. 1,33 g/cm^3 dla B1
  ok. 1,28 g/cm^3 dla B2
  ok. 1,23 g/cm^3 dla B3

Klasyfikacja według karty technicznej nr 606

wewnętrzne typ 1	wewnętrzne typ 2	wewnętrzne typ 3	zewnętrzne typ 1	zewnętrzne typ 2
+	+	-	-	-
(–) / nie nadaje się ○) nadaje się warunkowo / (+) nadaje się				

DANE TECHNICZNE

Zasadnicze charakterystyki	Poziomy i/lub klasy	Dokument odniesienia
Reakcja na ogień	A1	EN14411:2012
Uwalnianie substancji niebezpiecznych:	-	-
- Ołów [mg/dm^2]	≤ 0,8	EN14411:2012
- Kadm [mg/dm^2]	≤ 0,07	EN14411:2012
- Inne	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	EN14411:2012
Siła wiązania / adhezja [N/mm^2]:	-	-
-kleje cementowe	≥ 0,5	EN14411:2012
-kleje dyspersyjne	≥ 1	EN14411:2012
-kleje z żywic reaktywnych	≥ 2	EN14411:2012
-zaprawa murarska	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	EN14411:2012
Odporność na szok termiczny	Spełnia	EN14411:2012
Siła łamiąca [N]	minimum 200	EN14411:2012
Poślizg wg EN 16165:2021, Załącznik B – α_{shod} [°]	ND - Nie dotyczy	EN14411:2012
Trwałość dla:	-	-
-zastosowań wewnętrznych	Spełnia	EN14411:2012
-zastosowań zewnętrznych: odporność na zamrażanie-rozmrażanie	ND - nie dotyczy	EN14411:2012

Właściwości	Poziomy i/lub klasy	Dokument odniesienia
Grubość	6,5 mm	EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie szerokości od wymiaru roboczego	± 0,5 %; ± 2,0 mm	EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie długości od wymiaru roboczego	± 0,5 %; ± 2,0 mm	EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie grubości od grubości roboczej	± 10 %; ± 0,5 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie krawędzi od linii prostej względem wymiaru roboczego szerokości	± 0,3 %; ± 1,5 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie krawędzi od linii prostej względem wymiaru roboczego długości	± 0,3 %; ± 1,5 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego względem szerokości	± 0,5 %; ± 2,0 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego względem długości	± 0,5 %; ± 2,0 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie krzywizny środka od płaskości powierzchni względem przekątnej wyliczonej z wymiarów roboczych	+ 0,5 % / - 0,3 %; + 2,0 mm / - 1,5 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie krzywizny boku od płaskości powierzchni względem wymiaru roboczego szerokości	+ 0,5 % / - 0,3 %; + 2,0 mm / - 1,5 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie krzywizny boku od płaskości powierzchni względem wymiaru roboczego długości	+ 0,5 % / - 0,3 %; + 2,0 mm / - 1,5 mm	EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie wypaczenia rogów od płaskości powierzchni względem przekątnej wyliczonej z wymiarów roboczych	± 0,5 %; ± 2,0 mm	EN14411:2012
Nasiąkliwość wodna E_b [%]	> 10	EN14411:2012
Siła łamiąca [N]	minimum 200	EN14411:2012
Wytrzymałość na zginanie [N/mm^2]	minimum 15	EN14411:2012
Odporność na ścieranie wgłębne - płytki nieszkliwione [mm^3]	ND - nie dotyczy	EN14411:2012
Odporność na ścieranie powierzchni - płytki szkliwione, PEI/ ilość obrotów	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	EN14411:2012
Odporność na pęknięcia włoskowate - płytki szkliwione	Spełnia	EN14411:2012
Odporność na uderzenia	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	EN14411:2012
Odporność na plamienie	minimum klasa 4	EN14411:2012
Odporność chemiczna na kwasy i zasady o niskim stężeniu	Klasa LA	EN14411:2012
Odporność chemiczna na kwasy i zasady o wysokim stężeniu	ND - nie dotyczy	EN14411:2012
Odporność na środki domowego użytku i dodatki do wody basenowej	Klasa A	EN14411:2012
Promieniotwórczość naturalna [Bq/kg]	f1 ≤ 1, f2 ≤ 240	EN14411:2012
Poślizg - BOSA STOPA	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	DIN EN 16165:2023-02, Załącznik A
Poślizg - BOSA STOPA $\alpha_{barefoot}$ [°]	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	EN 16165:2021, Załącznik A
Poślizg - R	ND - nie dotyczy	DIN EN 16165:2023-02, Załącznik B
Poślizg PTV - ryzyko poślizgu na sucho / mokro - ślizgacz 55	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	BS 7976-2:2002+A1:2013 / UKSRG
Poślizg PTV - ryzyko poślizgu na sucho / mokro - ślizgacz 96	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	BS 7976-2:2002+A1:2013 / UKSRG
Klasa obszaru wyporowego / powierzchnia rugowania	ND - nie dotyczy	DIN 51130
Emisja Lotnych Związków Organicznych LZO (VOC) - klasa	A+	ISO 16000
Współczynnik przewodzenia ciepła [W/m*K]	NPD - właściwości użytkowe nieustalone	PN-EN 12664
Klasa bezpieczeństwa wyrobów szklanych	ND - nie dotyczy	PN-EN 12600
Klasa UPEC	ND - Nie dotyczy	CSTB-Cahier 3778_V6

IV DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 34 UST. 3D USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Warszawa, dnia 22 października 2001 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-236/01

DECYZJA Nr 436/U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż.arch. Rafała Piotra Pawłowskiego na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę
Panu magistrowi inżynierowi architektowi
Rafałowi Piotrowi Pawłowskiemu
ur. dnia 08 lutego 1968 r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż.arch. Rafała Piotra Pawłowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI * Warszawa *

Z up. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
mgr inż. arch. Barbara Łasińska

Warszawa, dnia 31 grudnia 1999 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-48/99

DECYZJA NR 63 /U/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż.arch.Dariusza Jacka Ostaszewskiego na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed komisją egzaminacyjną

N A D A J Ę

Panu magistrowi inżynierowi architektowi
Dariuszowi Jackowi Ostaszewskiemu
ur. dn. 29 maja 1963 r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 173 z dnia 9 listopada 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż.arch.Dariusza Jacka Ostaszewskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
mgr inż. arch. Barbara Łasińska
Dyrektor Wydziału Architektury,
Zagospodarowania Przestrzennego
i Rozwoju Regionalnego

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Rafał Piotr PAWŁOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-236/01**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-0623.**

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2026 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0623-8BA8-E16E-4558-3BA9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dariusz Jacek OSTASZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-48/99**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-1030.**

Członek czynny od: 17-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-03-2026 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1030-2Y2A-5254-A1F3-3BBF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

Warszawa, 25. 05. 2026r.

OŚWIADCZENIE

PROJEKT BUDOWLANY CZĘŚĆ - ARCHITEKTURA:

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO
na działce nr ew. 22/1 obręb 10217
przy ul. Ksawerów 8 w dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

został opracowany zgodnie z Art. 34 Prawa budowlanego
(Dz. U. poz. 725 z 2024r.), w sposób zgodny z wymaganiami ustawy,
ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego,
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA

projektant:
mgr inż. arch. Rafał Pawłowski upr. nr Wa-236/01

sprawdzający:
mgr inż. arch. Dariusz Ostaszewski upr. nr Wa-48/99